财政项目支出绩效目标申报表

（2025年度）

项目名称	房屋管理	项目性质	经常性项目	项目类别	其他运转类
主管部门	上海市闵行区人民政府古美路街道办事处(汇总)	实施单位	上海市闵行区古美路街道城市建设管理事务中心		
计划开始日期	2025-01-01	计划完成日期	2025-12-31		
项目资金（元）	项目资金总额		年度资金申请总额		8,177,560.00
	其中：财政资金		其中：当年财政拨款		8,177,560.00
			上年结转资金		0.00
	其他资金		其他资金		0.00

项目绩效目标	项目总体目标（2025 年-2025 年）	年度总体目标
		过动迁房小区物业补贴，提高动迁小区物业费缴纳率，保障小区物业工作正常顺利开展，改善居民居住环境，逐步提高业务缴费意识；通过委托第三方，完成辖区内住宅小区的业委会评选和测评，提高居民对业委会的满意度，推动住宅小区健康发展。

绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标	年度(/项目)指标值
	产出指标	数量指标	托管物业补贴发放完成率	=100.00(%)
		质量指标	托管物业补贴发放准确率	=100.00(%)
		时效指标	托管物业补贴发放及时性	及时
	效益指标	经济效益指标	提升物业服务水平	提升
		社会效益指标	重大安全事故零发生	零发生
		生态效益指标	改善居民居住环境	改善
		可持续影响指标	提升业委会服务质量	提升
	满意度指标	服务对象满意度指标	社区居民满意度	≥90.00(%)