

固定资产投资项目代码：
31011235087557920191A3101001

项目编号：201950129234

上海市闵行区规划和自然资源局文件

沪闵规划资源许建变〔2025〕67号

关于变更浦锦街道芦恒路敬老院新建工程 《建设工程规划许可证》的决定

上海市闵行区浦锦街道办事处：

你单位填报的 20250624193693 《上海市<建设工程规划许可证>变更申请表》及所附的有关文件、图纸、资料收悉。

该项目经我局以沪闵规划资源许建〔2022〕286号文核发沪闵建(2022)FA310112202201104《建设工程规划许可证》。现因实际使用需求，你（单位）申请对《建设工程规划许可证》进行变更。

经审核，根据《中华人民共和国行政许可法》、《中华人民共和国城乡规划法》、《上海市城乡规划条例》和本市

城乡规划管理有关规定，我局准予变更下列内容：

1、总平面图中取消西侧新建围墙，新增北侧新建围墙，围墙1长度由10.91米调整为73.61米，围墙2长度由168.09米调整为105.39米。主楼建筑高度更正为22.74米，具体详见总平面图。

2、地下室和二至四层局部平面布局、立面建筑高度更正、排风井高度及局部立面布局等调整，详见变更的单体图。

3、建设单位在取得本变更决定后，应及时按规定办理后续手续，并告知相关单位。

4、本次变更仅限于云线圈注范围，其余部分仍以原核发建设工程规划许可证为准。

上海市闵行区规划和自然资源局

2025年7月1日

抄送：

上海市闵行区规划和自然资源局

2025年7月1日 印发