

固定资产投资项目代码：
31011276596388820241D3101001

项目编号：202450123407

上海市闵行区规划和自然资源局文件

沪闵规划资源许建变〔2025〕66号

关于变更新建旗忠森林体育城01单元13A-12地块商品房项目《建设工程规划许可证》的决定

上海热和置业有限公司, 上海博古置业有限公司, 上海蓝素置业有限公司:

你单位填报的 20250624193511 《上海市<建设工程规划许可证>变更申请表》及所附的有关文件、图纸、资料收悉。

该项目经我局以沪闵规划资源许建〔2024〕351号文核发沪闵建(2024)FA310112202400715《建设工程规划许可证》。现因落图文件有误及城投水务公司审图要求, 你(单位)申请对建设工程该规划许可证进行变更。

经审核, 根据《中华人民共和国行政许可法》、《中华

《中华人民共和国城乡规划法》、《上海市城乡规划条例》和本市城乡规划管理有关规定，我局准予变更下列内容：

1、4#楼、14#楼、24#楼、30#楼、31#楼、车库坡道及竖井等配套建筑高度及深度调整（与原规证保持一致）。

2、地下室北侧（30#楼东侧汽车坡道下方）增加一间水泵房。

本次变更仅限于云线圈注范围，其余部分仍以原核发建设工程规划许可证为准。建设单位在取得本变更决定后，应及时按规定办理后续手续，并告知相关单位。

上海市闵行区规划和自然资源局

2025年6月30日

抄送：

上海市闵行区规划和自然资源局

2025年6月30日 印发
