



上海市闵行区水务局

准予行政许可决定书

受理号：MHSX20250061

上海悦勋企业管理有限公司：

你公司于 2025 年 5 月 23 日提出的虹桥西区 IIII-G01-04 地块新建项目建设项目水土保持方案审批的申请收悉。经审查，你公司提交的申请材料齐全，符合法定条件、标准，根据《中华人民共和国水土保持法》、《开发建设项目水土保持方案编报审批管理规定》的规定，本机关决定：

一、你公司新建项目位于闵行区新虹街道，用地范围东至七莘路、南至温虹路、西至申昆路、北至南虹港。项目总占地面积 4.65hm²，其中永久占地面积 4.65hm²。项目建设内容主要包括建筑物工程、道路工程、景观绿化及其他配套工程等。同意该项目水土保持方案：

1、工程防治责任范围总面积为 4.65hm²。工程共计挖方量 19.72 万 m³，填方量 3.86 万 m³，借方量 2.66 万 m³，弃方量 18.52 万 m³。

2、项目区水土流失防治执行南方红壤区水土流失防治指标

一级标准。水土流失防治目标为：水土流失总治理度为 98%，土壤流失控制比为 1.0，渣土防护率为 99%，表土保护率不计列，林草植被恢复率为 98%，林草覆盖率为 27%。

3、基本同意水土流失防治分区及分区防治措施安排。

4、该项目于 2025 年 5 月开工，计划完工时间为 2027 年 12 月，建设总工期为 32 个月，设计水平年为 2028 年。

二、你公司在工程建设过程中应重点做好以下工作：

（一）严格按照有关建设程序，落实本工程水土保持设计、施工等工作，切实落实生产建设项目水土保持“三同时”制度。

（二）严格按照法律、法规、规章及技术规范确定的水土流失防治责任范围、防治标准等级及目标、水土保持措施实施，确保各项水土保持措施全部落实，满足水土保持设施验收要求。

（三）切实做好水土保持监测工作，加强水土流失动态监控，监测季报应当在你公司官方网站上公开，并接受闵行区水务局的监督检查。

（四）落实并做好水土保持监理工作，确保水土保持工程建设质量和进度。

（五）根据《上海市水土保持补偿费征收管理办法》有关要求按时足额缴纳水土保持补偿费。

三、水土保持设计及施工中涉及水土保持方案有重大变更

的，你公司应补充或修改水土保持方案并报闵行区水务局审查同意。

四、本项目在竣工验收和投产使用前应通过水土保持设施自主验收。自主验收应当根据水土保持法律法规、标准规范、水土保持方案及本审批决定等进行，严格执行水土保持设施验收标准和条件。生产建设公司应当在水土保持设施验收通过后3个月内，将水土保持设施验收报告、水土保持设施验收鉴定书、水土保持监测总结报告报送闵行区水务局备案。水土保持设施未经验收或者验收不合格的，生产建设项目不得投产使用。

上海市闵行区水务局

2025年5月27日

抄送：上海市闵行区水利管理事务中心(上海市闵行区河湖管理事务中心)，新虹街道城市建设管理事务中心