

固定资产投资代码：
310112MABRW4KY220221D2308002

项目编号：202351000028

上海市闵行区规划和自然资源局文件

沪闵规划资源许建变〔2025〕72号

关于变更大零号湾科创成果转化中心 (闵行区江川社区 MHP0-1101 单元 24-02 地块项目) 《建设工程规划许可证》的决定

上海南滨江科技发展有限公司：

你单位填报的 20250707196202 《上海市<建设工程规划许可证>变更申请表》及所附的有关文件、图纸、资料收悉。

该项目经我局以沪闵规划资源许建〔2023〕120 号文核发沪闵建(2023)FA310112202300328 《建设工程规划许可证》，以沪闵规划资源许建变(2025)41 号核发变更决定。现因项目优化，你(单位)申请对《建设工程规划许可证》进行变更。

经审核，根据《中华人民共和国行政许可法》、《中华人民共和国城乡规划法》、《上海市城乡规划条例》和本市城乡规划管理有关规定，我局准予变更以下内容：

- 1、总平面图中的构筑物（景墙）变更为绿化构架。
- 2、建设单位在取得本变更决定后，应及时按规定办理后续手续，并告知相关单位。
- 3、本次变更仅限于云线圈注范围，其余部分仍以原核发建设工程规划许可证为准。

上海市闵行区规划和自然资源局

2025 年 7 月 8 日

抄送：

上海市闵行区规划和自然资源局

2025 年 7 月 8 日 印发
