

闵行区七宝镇七莘路2929弄万兆家园(北区)

27号单元楼加装电梯项目方案公示图



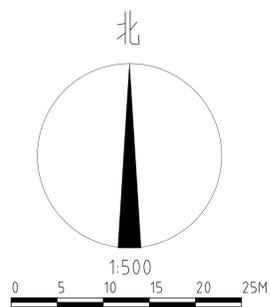
上海钱立设计工程集团有限公司
SHANGHAI QIANLI DESIGN & ENGINEERING GROUP CO., LTD.
公司类型: 建设工程设计甲级资质
注册建筑师: 0225-4-014-011
注册工程师: A2310308118

设计单位: 上海钱立设计工程集团有限公司
CO-OPERATOR:
建设单位: 上海市闵行区万兆家园(北区)业主委员会(第四期)
CLIENT:
设计日期: 2025.07
DATE:
2025.07
1
2
3
4
5

建设项目地址: 七宝镇七莘路2929弄万兆家园(北区)27号
加梯地理位置示意图:



图例: 新建建筑
 原有建筑
 用地红线



本次新增电梯项目经济指标

增设电梯面积	150.50平方米	备注
增设电梯占地面积	14.50 平方米	
增设电梯高度	20.05 米	
楼层数	6层	
电梯停靠层数	6层	
电梯吨位	630公斤	
电梯乘坐人数	8人	

注: 1、图中标注尺寸单位均以米计
2、本次公示仅针对加装电梯部分, 其余涉及如道路、绿化、车位改造等内容, 将另行组织实施。

本次加梯占用原小区公共通道宽度1.71M
通过移除27号单元楼北侧部分小区公共绿化, 加梯后此处公共通道4.00M, 满足原有通行功能

移除部分绿化面积约40.00m²

小区内部道路边线

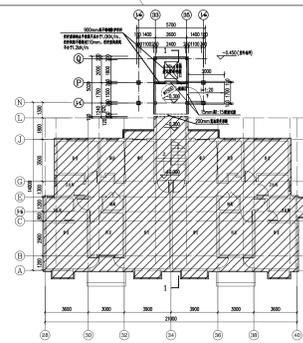
加梯前小区内部公共通道宽度5.25M

新增电梯井道
H=20.05M/6F
新增电梯候梯厅

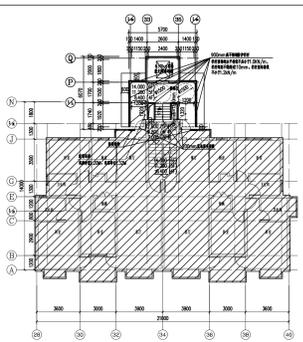
新增1:20无障碍坡道入口
新增1:20无障碍坡道
新增电梯入口
原有建筑

新增连廊
连廊净宽1.20M, 连廊净长1.32M

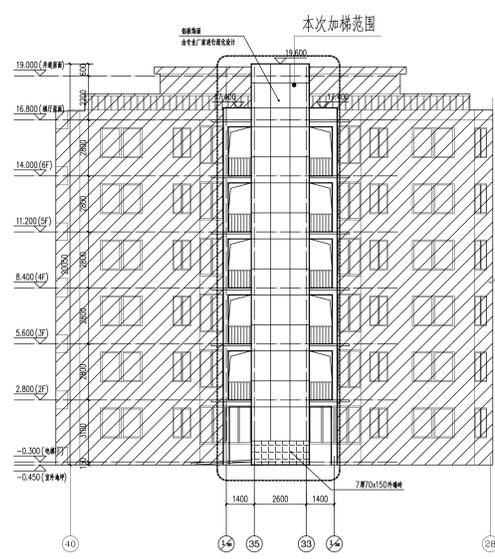
七莘路2929弄27号
多层住宅: 6层
耐火等级: 一级
27号



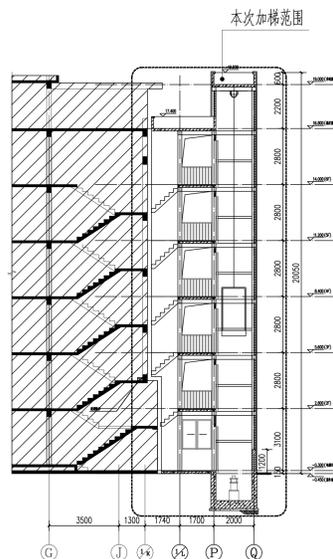
加梯后一层平面图 1:100



加梯后标准层平面图 1:100



加梯后北立面图 1:100



加梯后剖面图 1:100

闵行区七宝镇七莘路2929弄万兆家园(北区)27号单元楼加装电梯项目方案公示图1:500

项目名称 PROJECT TITLE	七莘路2929弄27号加装电梯工程
方案名称 SCHEME	27号
名称 NAME	公示图
设计阶段 DESIGN STAGE	方案图
工程号 PROJECT NO.	0025-4-014-011
图号 DRAWING NO.	公示图
比例 SCALE	公示