

财政项目支出绩效自评表

(2024 年度)

项目名称		住宅工程常见质量问题关键节点优化及管控措施研究						
主管部门		上海市闵行区建设和管理委员会(汇总)			实施单位		上海市闵行区建筑建材业管理所	
项目资金 (万元)			年初预算数	全年预算数	全年执行数	分数	执行率(%)	得分
		年度资金总额:	0.00	2.00	2.00	10.00	100.00	10.00
		其中: 当年财政拨款	0.00	2.00	2.00	-	100.00	-
		上年结转资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
		其他资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
年度 总体 目标	预期目标				实际完成情况			
	在现行标准的基础上形成推荐性的构造做法, 优化住宅工程关键节点设计, 力争从源头上解决住宅常见问题。研究方式主要为资料调研、实地调研等, 最终形成住宅工程常见质量问题关键节点优化及管控措施研究报告。				完成住宅工程常见质量问题关键节点优化及管控措施研究报告。			
一级 指标	二级 指标	三级指标		年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
产出 指标	数量 指标	课题研究成果报告		=1.00(份)	1.00(份)	30.00	30.00	
	质量 指标	提高住宅工程品质		=100.00(%)	100.00(%)	30.00	30.00	
效益 指标	社会 效益 指标	减少住宅质量投诉, 提升住宅工 程品质		=100.00(%)	100.00(%)	30.00	30.00	
总分						100.00	100.00	
评分等级		优						

财政项目支出绩效自评表
 (2024 年度)

项目名称		委托国有公司出租管理费						
主管部门		上海市闵行区建设和管理委员会(汇总)			实施单位		上海市闵行区建筑建材业管理所	
项目资金 (万元)			年初预算数	全年预算数	全年执行数	分数	执行率(%)	得分
		年度资金总额:	51.86	40.29	39.78	10.00	98.73	9.87
		其中: 当年财政拨款	51.86	40.29	39.78	-	98.73	-
		上年结转资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
		其他资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
年度 总体 目标	预期目标				实际完成情况			
	建管所按年租金收入扣除相关税费后的 30%申请年度管理费预算, 根据财政审核与拨付情况, 每半年支付委托经营年度管理费。				闵勤收到闵天 7.31 退租, 协会 8.31 到期后重新签约。			
一级 指标	二级 指标	三级指标		年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
成本 指标	经济 成本 指标	管理费支付标准		租金收入扣除相关税费后的 30%	达成指标	10.00	10.00	
产出 指标	数量 指标	委托运行企业数量		=3.00(家)	3.00(家)	10.00	9.00	
		房屋出租面积		=2663.57(平方米)	2663.57(平方米)	10.00	9.00	闵天退租
	质量 指标	委托国有公司合同履行情况		达标	达成指标	10.00	9.00	
	时效 指标	管理费支付及时性		及时	达成指标	10.00	10.00	
效益 指标	经济 效益 指标	房屋委托出租收入		=183.86(万元)	142.64(万元)	10.00	9.00	闵勤收到闵天 7.31 退租, 协会 8.31 到期后重新签约。
	社会 效益 指标	国有资产管理水平		提升	达成指标	10.00	9.00	
	可持 续影 响指 标	长效管理机制建设		健全	达成指标	10.00	10.00	
满意 度指	服务 对象	出租人满意度		≥85.00(%)	90.00(%)	10.00	9.00	

标	满意度指标						
总分					100.00	93.87	
评分等级		优					

财政项目支出绩效自评表

(2024年度)

项目名称		抚恤金						
主管部门		上海市闵行区建设和管理委员会(汇总)			实施单位		上海市闵行区建筑建材业管理所	
项目资金 (万元)			年初预算数	全年预算数	全年执行数	分数	执行率(%)	得分
		年度资金总额:	0.00	12.22	12.22	10.00	100.00	10.00
		其中: 当年财政 拨款	0.00	12.22	12.22	-	100.00	-
		上年结转资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
		其他资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
年度 总体 目标	预期目标				实际完成情况			
	完成 2024 年度抚恤金支付。				完成 2024 年抚恤金的支付。			
一级 指标	二级 指标	三级指标		年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析 及改进措施
产出 指标	数量 指标	抚恤金人数		=1.00(人)	1.00(人)	30.00	30.00	
	质量 指标	需求完成度		=100.00(%)	100.00(%)	40.00	40.00	
效益 指标	社会 效益 指标	社会稳定性提升		提升	达成指标	20.00	20.00	
总分						100.00	100.00	
评分等级		优						

财政项目支出绩效自评表
 （2024 年度）

项目名称		大型机械检测						
主管部门		上海市闵行区建设和管理委员会(汇总)			实施单位		上海市闵行区建筑建材业管理所	
项目资金 (万元)			年初预算数	全年预算数	全年执行数	分数	执行率(%)	得分
		年度资金总额:	28.60	24.50	24.14	10.00	98.53	9.85
		其中: 当年财政拨款	28.60	24.50	24.14	-	98.53	-
		上年结转资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
		其他资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
年度 总体 目标	预期目标				实际完成情况			
	完善我区大型机械设备使用的安全监管，通过联合专业第三方，对本区在建工程塔吊、施工升降机、吊篮等设备的使用开展安全检测工作，杜绝机械类较大及以上安全生产事故发生，确保我区建筑施工领域安全生产形势平稳受控。				对全年度参评文明工地项目全数抽查大型机械设备，通过开展上、下半年度大型机械专项检查，我区 2024 年度大型机械施工领域安全生产形势平稳受控，全年度结算经费 241440 元。			
一级 指标	二级 指标	三级指标		年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析 及改进措施
成本 指标	经济 成本 指标	项目成本控制数		≤286000.00 (元)	241440.00 (元)	10.00	8.00	
产出 指标	数量 指标	监督检测工地覆盖率		≥40.00(%)	50.00(%)	10.00	10.00	
		文明工地监督检测覆盖率		=100.00(%)	100.00(%)	10.00	10.00	
		事故工地监督检测覆盖率		=100.00(%)	100.00(%)	5.00	5.00	
	质量 指标	检验程序合规性		=100.00(%)	100.00(%)	5.00	5.00	
		监督检测报告准确率		=100.00(%)	100.00(%)	5.00	5.00	
		监督检测单位资质合规性		合规	达成指标	5.00	5.00	
	时效 指标	监督检测工作完成及时性		及时	达成指标	5.00	5.00	
		监督检测单位报告出具及时性		及时	达成指标	5.00	5.00	
		不合格报告处置及时性		及时	达成指标	5.00	5.00	
效益 指标	社会 效益 指标	安全事故发生数量		=0.00(起)	0.00(起)	5.00	5.00	
		被检查单位监督检测不合格报告 知晓率		=100.00(%)	100.00(%)	5.00	5.00	
		隐患问题整改率		=100.00(%)	100.00(%)	5.00	5.00	
	可持 续影 响指 标	长效管理机制建设		健全	达成指标	5.00	5.00	

满意度指标	服务对象满意度指标	被监督检测对象满意度	≥85.00(%)	100.00(%)	5.00	5.00	
总分					100.00	97.85	
评分等级		优					

财政项目支出绩效自评表
 （2024 年度）

项目名称		残疾人就业保障金							
主管部门		上海市闵行区建设和管理委员会(汇总)			实施单位		上海市闵行区建筑建材业管理所		
项目资金 （万元）			年初预算数	全年预算数	全年执行数		分数	执行率(%)	得分
		年度资金总额：	24.00	23.28	23.28		10.00	100.00	10.00
		其中：当年财政拨款	24.00	23.28	23.28		-	100.00	-
		上年结转资金	0.00	0.00	0.00		-	0.00	-
		其他资金	0.00	0.00	0.00		-	0.00	-
年度 总体 目标	预期目标				实际完成情况				
	根据沪财发{2020}9 号关于印发《上海市残疾人就业保障金征收使用管理实施办法》的通知，完成单位 2024 年残保金的缴纳工作，符合相关管理的规定。				2024 年及时完成残保金的缴纳，并符合相关规定。				
一级 指标	二级 指标	三级指标		年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施	
成本 指标	经济 成本 指标	项目成本控制数		≤240000.00 (元)	23.28(元)	15.00	15.00		
产出 指标	数量 指标	年度残保金缴纳工作完成率		=100.00(%)	100.00(%)	15.00	15.00		
	质量 指标	残保金缴纳准确率		=100.00(%)	100.00(%)	15.00	15.00		
	时效 指标	残保金缴纳及时性		2024 年 12 月 31 日前完 成	达成指标	15.00	15.00		
效益 指标	社会 效益 指标	残疾人就业促进情况		有效促进	达成指标	10.00	10.00		
	可持 续影 响指 标	残保金缴纳审核机制健全性		健全	达成指标	10.00	10.00		
满意 度指 标	服务 对象 满意 度指 标	残疾人满意度		≥90.00(%)	99.00(%)	10.00	10.00		

总分		100.00	100.00	
评分等级	优			

财政项目支出绩效自评表
 （2024 年度）

项目名称		安全质量检测					
主管部门		上海市闵行区建设和管理委员会(汇总)			实施单位		上海市闵行区建筑建材业管理所
项目资金 (万元)		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分数	执行率(%)	得分
	年度资金总额:	211.39	211.39	211.39	10.00	100.00	10.00
	其中: 当年财政拨款	211.39	211.39	211.39	-	100.00	-
	上年结转资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
	其他资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
年度 总体 目标	预期目标			实际完成情况			
	完善本区区域内住宅工程分户验收质量和各工程主体结构、各类构件、材料和制品的质量抽查检测工作, 不断提升建设工程质量、安全和文明施工水平, 特别是住宅工程的质量。			2023 年 9 月-12 月共完成材料检测 90 组, 实体检测 401 组, 2024 年 1-8 月完成材料检测 186 组, 实体检测 827 组			
一级 指标	二级 指标	三级指标		年度指标值	实际完成值	分值	得分
成本 指标	经济 成本 指标	经济成本指标		≤2113908.10 (元)	2113907.50 (元)	5.00	5.00
产出 指标	数量 指标	监督检测工程覆盖率		≥30.00(%)	30.00(%)	5.00	5.00
		住宅工程分户验收监督抽检覆盖率		≥50.00(%)	60.00(%)	5.00	5.00
		检测单位数		=4.00(家)	4.00(家)	5.00	5.00
	质量 指标	监督抽检不合格报告处置闭合率		=100.00(%)	100.00(%)	5.00	5.00
		检测结果的准确率		=98.00(%)	98.00(%)	5.00	5.00
		检测单位资质合规性		合规	达成指标	10.00	10.00
		检验程序合规性		合规	达成指标	5.00	5.00
	时效 指标	监督检测工作完成及时性		及时	达成指标	5.00	5.00
		不合格报告处置及时性		及时	达成指标	5.00	5.00
		检测单位出具检测报告及时性		及时	达成指标	5.00	5.00
效益 指标	社会 效益 指标	质量事故发生数量		=0.00(起)	0.00(起)	5.00	5.00
		检测不合格结果知晓率		=100.00(%)	100.00(%)	5.00	5.00
		问题整改率		=100.00(%)	100.00(%)	5.00	5.00
	可持 续影 响指	长效管理机制建设		健全	达成指标	5.00	5.00

	标						
满意度指标	服务对象满意度指标	被检测单位满意度	≥85.00(%)	100.00(%)	5.00	5.00	
		建管所满意度	≥90.00(%)	100.00(%)	5.00	5.00	
总分					100.00	100.00	
评分等级		优					

财政项目支出绩效自评表
 (2024 年度)

项目名称		闵行区深基坑工程信息化平台							
主管部门		上海市闵行区建设和管理委员会(汇总)			实施单位		上海市闵行区建筑建材业管理所		
项目资金 (万元)			年初预算数	全年预算数	全年执行数		分数	执行率(%)	得分
		年度资金总额:	20.00	20.00	20.00		10.00	100.00	10.00
		其中: 当年财政拨款	20.00	20.00	20.00		-	100.00	-
		上年结转资金	0.00	0.00	0.00		-	0.00	-
		其他资金	0.00	0.00	0.00		-	0.00	-
年度 总体 目标	预期目标				实际完成情况				
	根据市里要求, 做好闵行区在建重点基坑工程的风险防控, 确保基坑工程的质量安全, 切实提高建设工程质量安全管理信息化水平。				闵行区基坑工程做到在系统上应纳尽纳, 利用基坑工程信息化系统防控风险, 确保基坑工程的质量安全。				
一级 指标	二级 指标	三级指标		年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施	
成本 指标	经济 成本 指标	项目成本控制数		≤200000.00 (元)	200000.00 (元)	10.00	10.00		
产出 指标	数量 指标	风险提示工作完成率		=100.00(%)	100.00(%)	10.00	10.00		
	质量 指标	风险提示工作处理流程规范性		规范	达成指标	10.00	10.00		
	时效 指标	风险提示工作完成及时性		及时	达成指标	10.00	10.00		
效益 指标	社会 效益 指标	安全事故响应率		=100.00(%)	100.00(%)	10.00	10.00		
		建设工程质量安全管理的信息化水平		有效提高	达成指标	10.00	10.00		
	可持 续影 响指 标	长效管理机制建设		健全	达成指标	10.00	10.00		
满意 度指 标	服务 对象 满意 度指 标	管理人员满意度		≥90.00(%)	95.00(%)	20.00	20.00		
总分						100.00	100.00		

评分等级	优
------	---