

财政项目支出绩效跟踪表

跟踪时段：（ 2024-1月 至 2024-8月 ）

项目名称		专业社会中介组织服务费						
主管部门		上海市闵行区华漕镇人民政府(汇总)			实施单位	上海市闵行区华漕镇城市建设管理事务中心		
预算执行情况 (万元)					年初预算数	跟踪期预算数	跟踪期执行数	执行率(%)
		年度资金总额			66.20	34.93	20.09	57.51
		其中：当年财政拨款			66.20	34.93	20.09	57.51
		上年结转资金			0.00	0.00	0.00	0.00
		其他资金			0.00	0.00	0.00	0.00
年度 总体 目标	预期目标				跟踪期实际完成情况			
	通过培育中介机构参与管理，引导和推动居民自治，稳步提升社区管理软实力，保障小区共治工作落实政策法规要求，有针对性的开展相关工作，发现薄弱环节，防范风险隐患，提高物业服务企业的服务质量和规范性。负责本镇住宅小区内居民房屋以及物业管理企业负责维修养护的实施设备的应急维修托底保障工作。				对全镇37个小区开展代理记账服务，提高小区公共收益和停车收益账目透明度，促进长效管理机制；开展小区物业服务质量及设施设备测评和业委会工作规范化评估服务；开展物业应急维修第三方服务，完善本镇房屋维修应急服务网络，解决居民住房维修中的“急、难、愁”的问题，保障人民群众的生命财产安全。			
	一级指标	二级指标	三级指标	年度指标值	跟踪期 计划完成值	跟踪期 实际完成值	偏差原因分析	
绩效 指标	产出指标	数量指标	代理记账服务小区数	=26.00(个)	26.00	26.00	无	
			活动场次	≥2(次)	1	1	无	
			物业应急服务小区数	=44(个)	44	44	无	
		质量指标	代理记账达标率	≥100.00(%)	100.00	100.00	无	
			活动达标率	=100(%)	100	100	无	
			考试通过率	≥90(%)	90	90	无	
		时效指标	代理记账及时性	每周一次	每周一次	每周一次	无	
			活动开展及时性	每月二次	每月二次	每月二次	无	
			应急维修工作完成及时性	每月至少1次	每月至少1次	每月至少1次	无	
	效益指标	社会效益指标	提高资金账目处理规范性	提高	提高	提高	无	
			提高资金透明度、业委会业务能力、住宅小区防灾防汛能力	提高	提高	提高	无	
		可持续影响指标	建立健全账务复核机制	建立健全	建立健全	建立健全	无	
满意度指标	服务对象满意度指标	小区居民满意度	≥90.00(%)	90.00	90.00	无		
绩效跟踪 总体判断		年度项目预算 完成可能性	确定能完成					
		年度绩效目标 完成可能性	确定能完成					
纠偏措施		无						