

固定资产投资代码：
310112MA7AXMMJ420241D2308001

项目编号：202450121210

上海市闵行区规划和自然资源局文件

沪闵规划资源许建变〔2025〕98号

关于变更上海新易腾总部基地项目 《建设工程规划许可证》的决定

上海新易腾置业有限公司：

你单位填报的 20250905207428 《上海市<建设工程规划许可证>变更申请表》及所附的有关文件、图纸、资料收悉。

该项目经我局以沪闵规划资源许建〔2024〕154号文核发沪闵建(2024)FA310112202400305《建设工程规划许可证》。现因设计深化，你（单位）申请对已批工程进行变更。

经审核，根据《中华人民共和国行政许可法》、《中华人民共和国城乡规划法》、《上海市城乡规划条例》和本市城乡管理有关规定，我局准予变更下列内容：

1、关于1#楼：西立面（1/1-C）轴窗户调整为门，北立面（G轴+1900）交（1/1-1）轴两扇门调整为一扇门，东立面7-（A-B）轴的门向北移1.5米，南立面、北立面2-15层每层各增加2扇窗户。四个立面11-12层深灰色铝板调整为彩釉玻璃。平面图和立面图做对应调整。

2、关于2#楼：一层雨棚宽度调整为2米，形状作调整；一层A-（2-19）轴每个柱距之间各增加一扇门；共享厨房北立面门改为窗户。平面图和立面图做对应调整。

本次变更仅限上述内容，其他均不涉及变更，具体见附图，建设单位取得本变更决定后应及时告知相关单位，及时办理相关手续。

上海市闵行区规划和自然资源局

2025年9月11日

抄送：

上海市闵行区规划和自然资源局

2025年9月11日 印发