

固定资产投资项目代码：



项目编号：202550120639

上海市闵行区规划和自然资源局文件

沪闵规划资源许建变〔2025〕101号

关于变更上海常能集团有限公司地块提容改扩建智 造空间项目《建设工程规划许可证》的决定

上海常能集团有限公司：

你单位填报的 20250922209991 《上海市<建设工程规划许可证>变更申请表》及所附的有关文件、图纸、资料收悉。

该项目经我局以沪闵规划资源许建〔2025〕472号文核发沪闵建(2025)FA310112202500657《建设工程规划许可证》。你（单位）申请对以下内容进行变更。

经审核，根据《中华人民共和国行政许可法》、《中华人民共和国城乡规划法》、《上海市城乡规划条例》和本市

城乡规划管理有关规定，我局准予变更下列内容：

1、取消 5、6 号厂房单体。该工规证建设规模由“总建筑面积 51842.4 平方米（其中地下建筑面积 0 平方米），计容建筑面积 68856.2 平方米”，调整为“总建筑面积 41964.48 平方米（其中地下建筑面积 0 平方米），计容建筑面积 58978.28 平方米”。

建设单位应在下阶段尽快完成 5、6 号厂房建设工程规划许可证申领工作。

本次变更仅限于上述调整，其它部分均以原核发工程规划许可证及附图为准。建设单位在取得本变更决定后，应及时按规定办理后续手续，并告知相关单位。

上海市闵行区规划和自然资源局

2025 年 9 月 24 日

抄送：

上海市闵行区规划和自然资源局

2025 年 9 月 24 日 印发
