

# 公示图

## 七宝镇52号地块养老院项目(公示)

建设单位：上海海峡思泉房地产有限公司

建设工程名称：七宝镇52号地块养老院项目

建筑规模：13650平方米

建设项目地址：闵行区七宝镇

建设用地范围：东至紫琅路，西至49-30/49-11地块，  
南临49-11地块，北至49-12地块

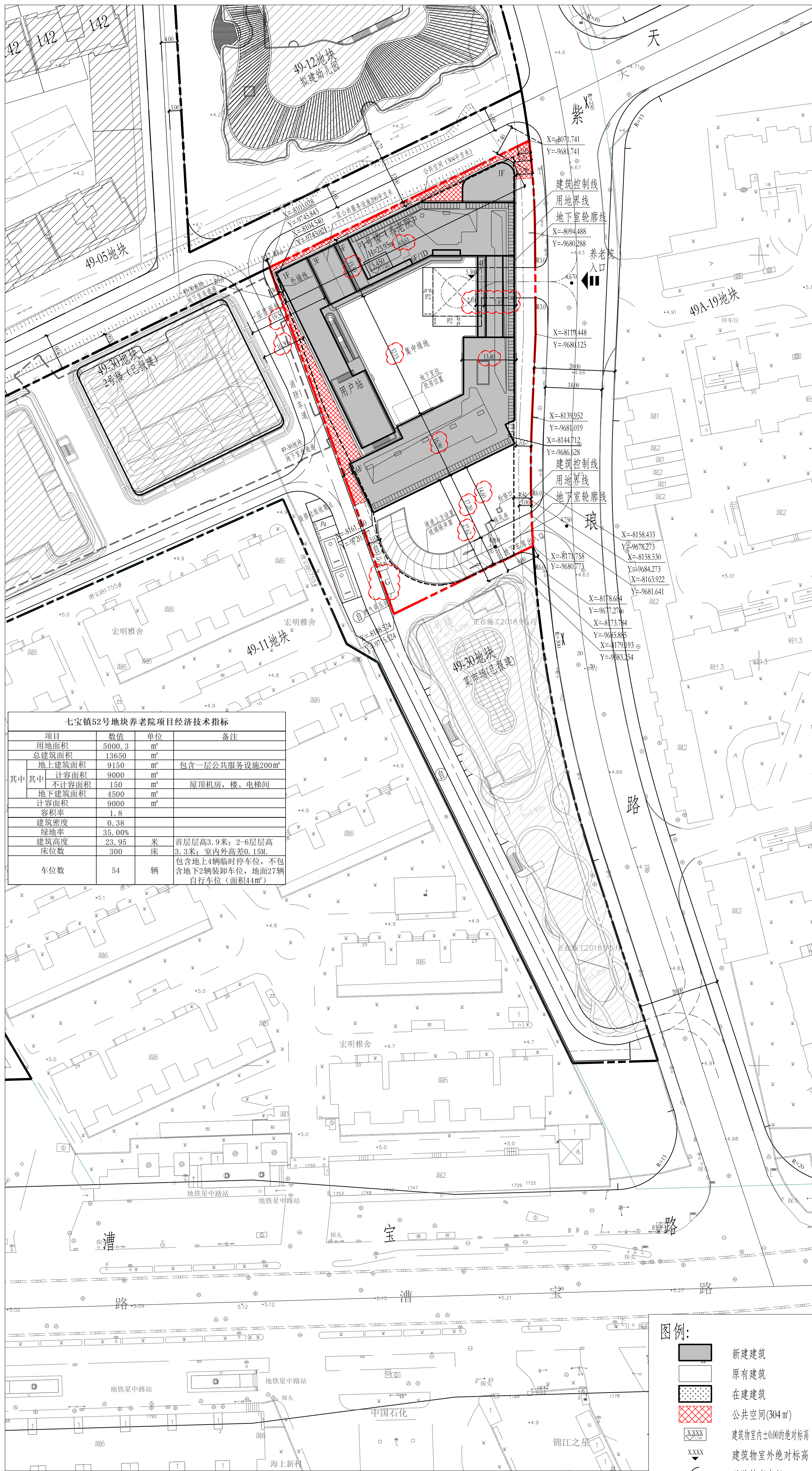
规划用地性质：社区级公共服务设施用地

建筑工程性质：养老院

### 修改内容：

- 1、养老院外立面优化调整，并在阳台、露台、外窗等部位增加花池。
- 2、养老院机房层外立面优化调整，屋顶绿化布置调整，屋顶构架调整。
- 3、因单体幕墙优化，外轮廓尺寸及间距调整。
- 4、坡道西侧增加燃气调压站。
- 5、因49-30地块方案变更，与其间距变化。

以上修改中涉及所有出地面设施设备、采光井、风井、景观构筑物等以最终批复为准，以上的所有总图指标以最终批复为准。



总平面图 1:500

### 图例：

- 新建建筑
- 原有建筑
- 在建建筑
- 公共空间(304m<sup>2</sup>)
- 建筑物室内±0.000的绝对标高
- 建筑物室外绝对标高
- 道路转弯半径
- 非机动车停车场(非机动车位)
- 机动车停车位(P位)
- 地下室垃圾房(面积40.79m<sup>2</sup>)
- 箱式燃气调压器