

财政项目支出绩效自评表								
(2024年度)								
项目名称		(房管所) 居民小区物业管理维修补贴						
主管部门		上海市闵行区新虹街道(汇总)			实施单位	上海市闵行区新虹街道房屋管理所		
项目资金 (元)			年初预算数	全年预算数	全年执行数	分值	执行率	得分
		年度资金总额	4153915.00	3633448.00	3633448.00	10	100.00%	10.00
		其中：当年财政拨款	4153915.00	3633448.00	3633448.00	—		
		上年结转资金	0	0		—		
		其他资金	0	0		—		
年度 总体 目标	预期目标				实际完成情况			
	依据《新虹街道住宅小区公共部位、公用设施设备应急维修补贴资金使用管理办法》，设立该项目。为了更好地开展物业管理工作，由物业公司、居委会以及相关经办人员确认维修项目，确保对资金补贴标准、使用范围、使用原则、使用流程及监督和管理相关规定进行明确和细化。				2024年根据需求，完成住宅小区应急维修工作，并完成补贴资金结算，改善小区公共设施环境。			
绩效 指标	一级指标	二级指标	三级指标	年度 指标值	实际 完成值	分值	得分	偏差原因分析及 改进措施
	产出指标	数量指标	住宅小区应急维修工作计划完成率	100%	100%	15	15	
		质量指标	住宅小区修应急维修工作合格率	100%	100%	15	15	
		时效指标	住宅小区修应急维修工作及时性	及时	及时	10	10	
	效益指标	社会效益指标	住宅小区安全事故发生数	0起	0起	10	10	
			小区物业管理水平提升度	≥20%	≥20%	10	10	
			小区公共设施环境改善度	≥20%	≥20%	10	10	
			长效管理机制健全性	健全	健全	10	8	长效管理有待加强， 档案归档工作有待加强
	满意度指标	服务对象满意度指标	小区居民满意度	≥90%	≥90%	10	10	
	总分					100	98.00	