

财政项目支出绩效自评表
 (2024 年度)

项目名称		城运中心维保费							
主管部门		上海市闵行区人民政府古美路街道办事处(汇总)			实施单位		上海市闵行区古美路街道城市运行管理中心		
项目资金 （万元）			年初预算数	全年预算数	全年执行数		分数	执行率(%)	得分
		年度资金总额：	422.93	413.67	412.15		10.00	99.63	9.96
		其中：当年财政拨款	422.93	413.67	412.15		-	99.63	-
		上年结转资金	0.00	0.00	0.00		-	0.00	-
		其他资金	0.00	0.00	0.00		-	0.00	-
年度 总体 目标	预期目标				实际完成情况				
	2024 年通过合理使用物业管理费，使得日常维修保养达到计划要求，居民满意度达到 90%以上				2024 年度完成日常维修保养，使得物业管理费使用率、日常维修保养合格达标率、日常维修保养使用及时率均达到 100%，但是居民满意度仅达到 85%，亟需改善工作计划，提升居民整体满意度。				
一级 指标	二级 指标	三级指标		年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施	
成本 指标	经济 成本 指标	单位经济成本控制		控制	达成指标	15.00	15.00		
产出 指标	数量 指标	物业管理费使用率		=100(%)	100.00(%)	15.00	15.00		
	质量 指标	日常维修保养合格达标率		=100(%)	100.00(%)	15.00	15.00		
	时效 指标	日常维修保养使用及时率		=100(%)	100.00(%)	15.00	15.00		
效益 指标	可持 续影 响指 标	长效管理机制建设		健全有效	部分达成指标并具有一定效果	15.00	12.00	项目长效管理机制基本完善，为保障未来同类项目实施，预算单位在考核制度方面仍有进一步提升的空间	
满意 度指 标	服务 对象 满意 度指 标	居民满意度		≥90(%)	85.00(%)	15.00	12.00	满意度为 85%，后续将根据反馈改善工作计划，提升居民整体满意度	
总分						100.00	93.96		

评分等级	优
------	---