

财政项目支出绩效自评表								
(2024 年度)								
项目名称		(房管所) 新时代上海党建引领物业治理创新实践基地更新提升建设项目						
主管部门		上海市闵行区新虹街道(汇总)			实施单位	上海市闵行区新虹街道房屋管理所		
项目资金 (元)			年初预算数	全年预算数	全年执行数	分值	执行率	得分
		年度资金总额	9800000.00	9800000.00	9800000.00	10	100.00%	10.00
		其中：当年财政拨款	9800000.00	9800000.00	9800000.00	—		
		上年结转资金	0	0		—		
		其他资金	0	0		—		
年度 总体 目标	预期目标				实际完成情况			
	为更好集成全市全区相关经验和做法，促进物业治理工作高质量发展，区委组织部拟会同区房管局、新虹街道党工委，对基地进行整体更新提升。总体设想是以学习贯彻习近平新时代中国特色社会主义思想 and 总书记考察上海重要讲话精神为主线，全面打造“学践融合、开放共享、示范引领”的区域新地标，进一步增强学思践悟、集中展示、实践实训、理论研讨、为民服务等功能，全景展现上海党建引领物业治理的工作理念和生动实践，特别是闵行区“红色物业”的创新创造。				2024年为更好集成全市全区相关经验和做法，促进物业治理工作高质量发展，区委组织部拟会同区房管局、新虹街道党工委，对基地进行整体更新提升，完成新时代基地升级改造工程建设，以及家具、空调、窗帘等购置及安装，及时投入使用。			
绩效 指标	一级指标	二级指标	三级指标	年度 指标值	实际 完成值	分值	得分	偏差原因分析及 改进措施
	产出指标	数量指标	新时代基地升级改造工程 建设完成率	=100.00(%)	100.00(%)	10	10	-
			新时代基地升级改造购置 完成率	=100.00(%)	100.00(%)	10	10	-
		质量指标	新时代基地升级改造工程 验收通过率	=100.00(%)	100.00(%)	10	10	-
			新时代基地升级改造购置 验收合格率	=100.00(%)	100.00(%)	10	10	-
		时效指标	新时代基地升级改造工程 竣工及时性	及时	及时	10	10	-
			新时代基地升级改造购置 及时性	及时	及时	10	10	-
	效益指标	社会效益指标	投入使用率	=100.00(%)	100.00(%)	5	5	-
			新时代基地累计接待参访 人数	≥2000.00(人)	7214 (人)	10	10	-
		可持续影响指标	长效管理机制健全性	健全	健全	5	3	绩效管理有待进一步 加强
	满意度指标	服务对象满意度指标	参访人员满意度	90%	90%	10	10	-
总分						100	98.00	