

上海市闵行区江川社区02单元（MHP0-1102） 控制性详细规划44街坊实施深化公众参与草案

规划组织编制单位：上海市闵行区规划和自然资源局

规划编制单位：上海闵行规划设计研究院有限公司

前言

根据《中华人民共和国城乡规划法》的要求，现将《上海市闵行区江川社区02单元（MHP0-1102）控制性详细规划44街坊实施深化》向社会公示，听取公众意见。该规划的主要内容详见所示图件。本次公示时间为公告之日后的10天，如对该规划有异议者请在此公示期限内与闵行区规划和自然资源局联系。

规划方案介绍

本次实施深化涉及江川社区02单元（MHP0-1102）44街坊，规划四至范围为东至平山路、南至新闵路、西至北横泾、北至江川东路，总用地面积7.35公顷。

本次实施深化为完善区域医疗资源配置，满足社区卫生服务中心建设需求，将44-18地块（社区医疗用地）的容积率由1.20调整为1.50，建筑高度由24米调整为40米，其余控制指标不变。



区位图

调整后图则

