

# 中共上海市莘庄工业区工作委员会关于 下辖社区党组织巡察整改进展情况的通报

根据区委统一部署，区委第一巡察组于2025年3月21日至2025年6月15日对莘庄工业区党工委下辖10个社区党组织进行了巡察，并于2025年8月27日反馈了巡察意见。根据巡察工作有关要求，现将巡察整改进展情况予以公布。

## 一、党工委组织落实巡察整改工作情况

### （一）党工委书记组织落实整改工作情况

1. **牵头抓总，迅速部署启动。**反馈会后，党工委书记第一时间主持召开党工委专题会议，传达巡察反馈意见，亲自审定巡察整改工作推进落实方案并下发，确保整改工作迅速全面启动。9月28日，参加巡察整改专题组织生活会，听取各居民区党组织对照检查，对整改工作提出“清单化、联动化、长效化”的明确要求，确保整改方向不偏、力度不减。

2. **靠前指挥，带头落实整改。**党工委书记严格落实“四个亲自”的要求，其他班子领导发挥“关键少数”作用，指导包联居民区的巡察整改问题，按照“一岗双责”要求，深入剖析问题，找准问题症结，精准认定责任，并在此基础上形成具体问题的整改措施，提出处置意见。党工委书记牵头包联南郊别墅居民区的整改工作，通过现场调研、专题研讨等方式，推动解决了一批长期存在的顽瘴痼疾，充分发挥了示范带动作用，确保整改措施精准落地、取得实效。

### （二）党工委巡察整改主体责任落实情况

**1. 强化组织领导，构建严密责任体系。**党工委认真履行巡察整改主体责任，成立整改工作领导小组，由党工委书记任领导小组组长，负总责，谋划部署整改工作，下设工作专班负责日常协调督办。各居民区党组织负责人认领整改任务，按照推进方案及整改清单，紧抓整改时效，实施挂图督战，建立整改工作台账，定期对账销账。

**2. 健全推进机制，确保整改落地见效。**落实巡察整改“周报告”制度，统筹协调推进，全程跟踪督办。工作专班每周2次召开专班会议，分析整改过程中存在的突出问题，每周班子例会向党工委汇报整改情况，有效保障整改信息畅通、落实有力。对于难点问题，由分管领导牵头，及时取得区纪委监委和区委巡察办的工作指导，确保整改工作按时保质完成。

**3. 坚持标本兼治，巩固深化整改成果。**建立整改任务销号管理制度，定向聚焦精准整改，确保条条整改、件件落实。对已完成整改的问题开展“回头看”，通过随机抽查、实地检查等方式，检验整改成效，防止问题反弹回潮。在推进具体问题整改的同时，注重举一反三，强化源头防控，推动新建了《莘庄工业区居民区重要事项议事决策工作指引（试行）》等制度规定，切实将整改成果转化为治理效能，推动全面从严治党向纵深发展。

## **二、巡察反馈意见整改落实情况**

**（一）关于落实党的理论路线方针政策和党中央重大决策部署及市委、区委工作要求方面的整改**

1. 针对党建引领基层治理效能不足的问题。一是强化宣传培训，提升居民自治意识。组织社区治理能量“加油站”培训 18 次，从法律法规、志愿者建设等方面，提升居委干部、业委会成员等履职能力，各居民区党组织充分发挥宣传主阵地作用，持续发布垃圾分类知识、社区文明公约等宣传资讯 62 篇，开展垃圾分类培训、楼道安全讲座等主题活动 14 次，有效提升居民对社区治理的认识和参与意识。二是完善硬件设施，夯实治理基础。针对垃圾投放监管盲区，鑫峰苑、天恒名城等居民区完善监控设施，新增监控探头 1 个，逐个修复损坏监控设备，实现垃圾投放点 24 小时可视化管理。同时配备专职物业人员现场值守，建立“人防+技防”双重监管体系，确保建筑垃圾与生活垃圾分类投放、及时清运。三是建立常态化治理机制，巩固整改成效。各居民区党组织将楼道堆物整治纳入日常工作重点，截至 11 月上旬，累计开展集中整治 20 次，清理堆放 120 余处。

2. 针对防范化解安全风险隐患不到位的问题。一是压实安全责任，健全管理制度。各居民区党组织严格落实安全生产责任制，天恒名城居民区完成裙房区域所有商铺安全责任书签订工作，实现签约率 100%。深入推进“四位一体”例会制度，每月居委会牵头业委会、物业公司成员专题研究安全工作。南郊别墅居民区召开宿舍员工安全会议，组织物业人员签订宿舍管理责任书，明确安全责任，定期开展安全培训，筑牢安全防线。二是开展专项整治，消除安全隐患。针对飞线充电、消防通道堵塞等问题，各居民区开展专项整治行动，

组织清理车库堆放物，重新施划停车标线，规范非机动车停放。截至目前，各小区累计新增灭火器 1200 个，整改安全隐患 90 余处，纠正违法行为 170 余次。三是加强日常巡查，建立动态监管机制。建立健全“日巡查、周抽查、月考核”的安全巡查制度，各居民区督促物业公司每日对充电车棚、消防通道等重点区域进行巡查，实现安全隐患的早发现、早处置、早消除。

3. 针对网格化管理体系运转不畅的问题。一是优化网格队伍，明确工作职责。各居民区党组织全面梳理网格员配备情况，制定网格员工作职责清单，明确信息采集、巡查走访、事件上报等具体职责。二是完善工作流程，形成管理闭环。针对群租、改变房屋用途等问题，建立“排查-登记-告知-整改-复查”五步工作法。瓶安路、新源路等居民区对疑似群租房屋逐户排查登记，建立工作台账，发放整改通知书。三是强化部门联动，提升处置效能。建立“居民区吹哨、部门报到”的联动机制。针对重点难点问题，由居民区党组织牵头，联合城管、公安、房管等部门开展联合执法。各居民区通过联动机制整治群租 33 户，同时加大宣传力度，通过社区宣传栏、单元门公告等多种渠道普及相关法律法规，增强居民法律意识，从源头上预防问题发生。

（二）关于群众身边不正之风和腐败问题以及群众反映强烈的问题方面的整改

1. 针对“四责协同”机制落实虚化的问题。一是开展专题培训与知识测评。组织居民区“两委”班子成员开展专题

培训，明确基层党组织书记在落实全面从严治党向基层延伸主体责任、第一责任、监督责任和“一岗双责”中的职责定位，并开展闭卷测试，确保入脑入心。**二是**完成《党员干部廉政风险防控措施表》的填报与落实。9月底全体居委干部结合自身岗位职权，精准识别在补贴发放、采购报销等领域的潜在廉政风险点，制定具体、可操作的防控措施，报送工业区纪工委备案。**三是**建立“一岗双责”常态化责任落实台账。10个居民区党组织均形成“一岗双责”常态化责任落实台账，明确班子成员在党风廉政建设、业务工作推进中的责任分工，纪检委员做好监督抽查工作。

**2. 针对中央八项规定精神执行不严的问题。**一是规范采购流程，严格预算审核。制定《莘庄工业区居民区重要事项议事决策工作指引（试行）》，明确大额资金使用必须经过党组织审议，从源头上防范采购风险，确保资金使用效益。**二是**加强资产管理，避免资源闲置。建立固定资产动态管理清单，定期检查设备使用状态。针对巡察反馈听书机长期闲置的问题，天恒名城、申莘第一居民区已恢复听书设备功能，并安排专人负责日常维护。通过召开听书分享会等形式，有效提升设备使用率。**三是**强化民主监督，提升使用效能。建立居民需求调研机制，充分考虑社区的实际情况，通过听证会、议事会等形式广泛征求党员群众意见，确保设备采购的必要性和规范性。

**3. 针对补贴发放审核把关不严的问题。**一是开展专项清理，追缴违规资金。分管领导与各居民区党组织书记开展谈

心谈话 20 人次，进一步严明纪律规矩，督促居民区党组织书记配合开展全面排查，压实整改责任。工业区纪工委对 10 个社区补贴发放情况进行梳理清查，建立问题清单和整改台账，做到应追尽追、不留死角。二是完善审核机制，堵塞管理漏洞。将补贴发放等涉及群众利益的事项列为“必须集体决策、必须公开公示”的重点内容，规范社区“小微权力”运行，建立经办人初审、居委副职复核、党总支书记终审的三级审核机制，明确各环节审核职责。三是强化警示教育，筑牢思想防线。每季度开展不少于 1 次廉政教育活动，通过参观廉政基地、观看警示片、学习法规等方式，增强居委干部纪律规矩意识，从思想源头上防范廉政风险。

### （三）关于基层党组织建设和干部队伍建设方面的整改

1. 针对组织生活制度落实不严的问题。一是规范工作流程，确保程序到位。党工委组织开展党建工作专题培训，各居民区“两委”班子在职成员 50 余人参加，通过政策解读、案例分析、实操演示等方式，详细讲解组织生活会的规范流程和质量要求，统一工作标准，确保组织生活会取得实效。二是加强督查指导，提升会议质量。建立组织生活备案审查制度，各支部会议材料需提前报党总支审核。居民区党委定期开展检查指导，发现的 32 个问题已全部完成整改。三是严格民主评议，强化结果运用。规范民主评议流程，明确自评、互评、支部评定、结果反馈四步程序，将评议结果与党员评优评先挂钩，确保评议工作严肃认真。

2. 针对基础党务工作不扎实的问题。一是强化教育培

训，提升业务能力水平。由党工委牵头组织专题培训，系统讲授党员发展、组织关系转接、换届选举等核心党务知识，重点解读《中国共产党党员教育管理工作条例》等党内法规，明确各项工作的规范流程与标准，有效提升了基层党务干部的专业素养和实操能力。**二是**规范组织运行，明确层级责任要求。各居民区党组织召开支委扩大会议，专题研究党务工作规范化建设，建立党总支月度复核机制，对下属支部“三会一课”记录、党小组活动记录等进行定期检查，确保组织体系运行规范、责任落实到位。**三是**健全管理制度，实现档案规范管理。各居民区全面清查整理历史档案，确保党务档案资料完整、管理规范、有据可查，指定专职党务工作者负责档案管理工作，明确档案收集、整理、归档、保管等全流程要求，重点规范党费收缴凭证、换届选举材料、党员发展档案等核心资料的归档标准。

**3. 针对党群专项经费使用管理不规范的问题。****一是**明确使用范围，严格预算管理。组织学习专项经费使用管理办法，明确六大使用范围。建立活动事前审核机制，所有活动方案需经党组织审议、居民区党委审核，从源头上确保专款专用，杜绝超范围使用现象。**二是**规范核销程序，强化过程监督。严格执行经费核销要求，明确必须提供签到表、现场照片等全套佐证材料。建立按实结算机制，对参与人数不足的活动相应核减经费，确保资金使用精准有效。**三是**完善评估机制，确保使用效益。项目完成后，居民区党组织要将资金使用情况、实际效果等进行公开，接受群众监督，并调查了解成效、

满意度、感受度等，分析原因，及时整改不足，对合并开展的活动按实际结算，杜绝重复支付，确保经费使用效益最大化。

#### （四）关于巡察发现问题整改落实方面的整改

1. 针对南郊别墅党建引领协同治理机制成效不明显，个别居民饲养家禽问题多年来一直未得到解决的问题。强化党建引领。通过召开“四位一体”会议，每月深入社区了解治理难题，加强与职能部门的沟通协调，形成工作合力共同解决。针对个别居民饲养家禽等顽固问题，居委工作人员上门走访，一对一了解实际情况，宣传相关法规，并责令其立即处理，经后续复查，家禽已全部处理完毕。同时，通过举办专题讲座，增强居民环保与守法意识。成立由党员带头、居民参与的社区巡逻队，每周开展巡查，鼓励居民对身边的违规行为监督举报。

### 三、坚持标本兼治，巩固深化整改成果情况

#### （一）深化成果固化，构建常态长效机制

聚焦已整改完成事项，着力推动“当下改”向“长久立”延伸。将实践证明行之有效的做法形成标准化工作流程。由居民区党委牵头，每季度选取部分已整改问题进行复查抽检，重点核查制度是否真正执行、效果是否持续巩固，严防问题反弹回潮。持续优化“四位一体”联动机制，推动居委会、业委会、物业公司等多方力量在基层治理中更高效协同。

#### （二）强化能力建设，提升队伍专业素养

围绕党建实务、财务管理、网格治理、群众工作等薄弱



环节，开展分层次、分类别的精准培训。将“四责协同”机制、中央八项规定精神等作为社区干部教育培训的必修课，引导基层干部知敬畏、守底线。将整改成效、制度执行情况与居委考核评价、评先评优更紧密地结合，树立重实干、重实绩的鲜明导向。

### （三）压实监督责任，完善闭环管控体系

强化全过程监督，确保整改压力持续传导。完善“党工委-居民区党委-社区党组织”三级监督网络，明确各级监督职责，重点加强对“三会一课”记录、党群经费使用、补贴发放等高风险环节的日常监督。充分利用党务公开栏、微信公众号等线上平台，公示整改落实情况及长效机制建设进展，主动接受党员和居民评议，将群众满意度作为衡量整改成效的重要标准。对在“回头看”或日常监督中发现整改不力、弄虚作假、问题反复的，严肃追究相关党组织和责任人责任，以强有力的问责倒逼责任落实，形成监督、整改、治理的完整闭环。

欢迎广大干部群众对巡察整改落实情况进行监督。如有意见建议，请及时反映。

联系电话：021-34665713

通讯地址：金都路 3688 号党建办（信封上注明“关于巡察整改落实情况的意见建议”）

邮政编码：201108