

## 财政项目支出绩效目标申报表

(2026年度)

项目名称	金盛好爱管理工作规范租赁与环境综合整治	项目性质	经常性项目	项目类别	特定目标类
主管部门	上海市闵行区颛桥镇人民政府(汇总)	实施单位	上海市闵行区颛桥镇城市运行管理中心		
计划开始日期	2026-01-01	计划完成日期	2026-12-31		
项目资金 (元)	项目资金总额		年度资金申请总额	330,000.00	
	其中：财政资金		其中：当年财政拨款	330,000.00	
			上年结转资金	0.00	
	其他资金		其他资金	0.00	
项目绩效目标	项目总体目标 (2026年-2026年)		年度总体目标		
			按照上海市第十五届人民代表大会常务委员会第四十六次会议于2022年11月23日通过的《上海市住房租赁条例》(自2023年2月1日起施行)、《上海市住房租赁管理办法》(自2021年5月8日起施行)以及上海市闵行区区委、区政府关于治安复杂地区专项整治、“群租”专项工作等各项会议精神,亦根据上海市闵行区颛桥镇党委、政府的工作要求,为进一步整顿、规范金盛商业市场的经营秩序和房屋出租管理,消除安全隐患,结合金盛商业市场实际情况,特制订“规范租赁与环境综合整治”项目需求方案。		
绩效指标	一级指标	二级指标	三级指标		年度(/项目)指标值
	产出指标	数量指标	全年计划规范租赁与环境整治次数		=100.00(%)
		质量指标	规范租赁与环境整治考核达标率		=100.00(%)
		时效指标	及时完成		=100.00(%)
	效益指标	经济效益指标	专项整治经费使用率		=100.00(%)
		社会效益指标	周边居民投诉率		投诉率下降
		生态效益指标	社区、广场居住环境有效改善		=100.00(%)
		可持续影响指标	长效管理制度健全性		=100.00(%)
	满意度指标	服务对象满意度指标	项目相关商户、居民业主满意度		满意度上升