

财政项目支出绩效目标申报表					
(2026年度)					
项目名称	敬南路居委		项目性质	经常性项目	项目类别
主管部门	上海市闵行区马桥镇人民政府(汇总)		实施单位	上海市闵行区马桥镇城市建设管理事务中心	
计划开始日期	2026-01-01		计划完成日期	2026-12-31	
项目资金 (元)	项目资金总额:		年度资金申请总额:	2,989,400.00	
	其中: 财政资金		其中: 当年财政拨款	2,989,400.00	
			上年结转资金	0.00	
		其他资金		其他资金	0.00
项目绩效 目标	项目总目标			年度总体目标	
				为了给居民提供安全、满意与便利的生活条件,改善小区环境,并满足人民日益增长的美好生活需要,提供物业服务、道路、垃圾堆场等公共设施设备的维修保养,提高业主满意度,营造安居乐业的社区环境,注入新的活力。同时,为丰富居民文化生活需求,提升文化环境,运用党群服务站,组织各类志愿者服务,组建各文体团队,开展形式多样的活动,为城镇社区建设提供坚实的宣传文化思想保障,进一步做好基层思想政治工作,维护小区和谐稳定。	
	一级指标	二级指标	三级指标		年度(/项目)指标值
	绩效 指标	数量指标	裕丰小区物业费支付次数	≥2.00(次)	
			商品房小区物业费补贴次数	≥2.00(次)	
			停车收益管理费支付次数	≥2.00(次)	
工程计划完成率			≥80.00(百分比)		
活动完成率			≥80.00(百分比)		
产出指标		质量指标	裕丰小区物业费支付准确率	≥90.00(百分比)	
			商品房小区物业费补贴发放准确率	≥90.00(百分比)	
			停车收益管理费支付准确率	≥90.00(百分比)	
			质量达标率	≥80.00(百分比)	
			活动完成质量	≥80.00(百分比)	
时效指标		裕丰小区物业费支付及时性	及时		
		商品房小区物业费补贴支付及时性	及时		
		停车收益管理费支付及时性	及时		
		工程及时完成率	及时		
		活动完成及时性	及时		
效益指标	经济效益	无		无	

指标			
社会效益 指标	提高物业管理水平	提高	
	改善小区居住环境	改善	
	改善物业停车管理水平	改善	
	投诉有效处置率	80%	
	提升志愿者服务参与	提升	
	减少社区安全隐患	减少	
生态效益 指标	无	无	
可持续影 响指标	提升志愿者服务积极性	提升	
	长效管理制度建立健全	建立健全	
满意度指 标	服务对象 满意度指 标	管理者满意度	≥80.00(百分比)
		居民满意度	≥80.00(百分比)