

财政项目支出绩效目标申报表						
(2026 年度)						
项目名称	敬南路居委		项目性质	经常性项目	项目类别	特定目标类
主管部门	上海市闵行区马桥镇人民政府(汇总)		实施单位	上海市闵行区马桥镇城市建设管理事务中心		
计划开始日期	2026-01-01		计划完成日期	2026-12-31		
项目资金 (元)	项目资金总额:			年度资金申请总额:	2,989,400.00	
	其中: 财政资金			其中: 当年财政拨款	2,989,400.00	
				上年结转资金	0.00	
		其他资金			其他资金	0.00
项目 绩效 目标	项目总目标			年度总体目标		
				为了给居民提供安全、满意与便利的生活条件，改善小区环境，并满足人民日益增长的美好生活需要，提供物业服务、道路、垃圾堆场等公共设施的维修保养，提高业主满意度，营造安居乐业的社区环境，注入新的活力。同时，为丰富居民文化生活需求，提升文化环境，运用党群服务站，组织各类志愿者服务，组建各文体团队，开展形式多样的活动，为城镇社区建设提供坚实的宣传文化思想保障，进一步做好基层思想政治工作，维护小区和谐稳定。		
	一级指标	二级指标	三级指标		年度(/项目)指标值	
绩效 指标	产出指标	数量指标	裕丰小区物业费支付次数		≥2.00(次)	
			商品房小区物业费补贴次数		≥2.00(次)	
			停车收益管理费支付次数		≥2.00(次)	
			工程计划完成率		≥80.00(百分比)	
			活动完成率		≥80.00(百分比)	
		质量指标	裕丰小区物业费支付准确率		≥90.00(百分比)	
			商品房小区物业费补贴发放准确率		≥90.00(百分比)	
			停车收益管理费支付准确率		≥90.00(百分比)	
			质量达标率		≥80.00(百分比)	
			活动完成质量		≥80.00(百分比)	
		时效指标	裕丰小区物业费支付及时性		及时	
			商品房小区物业费补贴支付及时性		及时	
			停车收益管理费支付及时性		及时	
			工程及时完成率		及时	
			活动完成及时性		及时	
效益指标	经济效益	无		无		

		指标		
		社会效益 指标	提高物业管理水平	提高
			改善小区居住环境	改善
			改善物业停车管理水平	改善
			投诉有效处置率	80%
			提升志愿者服务参与	提升
			减少社区安全隐患	减少
		生态效益 指标	无	无
		可持续影 响指标	提升志愿者服务积极性	提升
			长效管理制度建立健全	建立健全
	满意度指 标	服务对象 满意度指 标	管理者满意度	≥80.00(百分比)
			居民满意度	≥80.00(百分比)