

# 上海市闵行区虹桥镇

## 市政专项项目

### 评审报告

#### (2026 年度)

项目名称：市政专项

项目单位：虹桥镇城市建设管理事务中心

主管部门：虹桥镇人民政府

委托单位：虹桥镇财政所

评价机构：上海港融投资管理有限公司

2025 年 11 月

# 目 录

一、项目概况.....	1
(一) 项目背景 .....	1
(二) 项目内容 .....	2
(三) 项目预算 .....	6
(四) 2026 年绩效目标 .....	7
二、项目评审情况.....	9
三、项目存在问题与改进建议 .....	10
四、项目预算审核意见 .....	11
五、附件 .....	14
附件 1.《财政项目支出绩效目标申报表》 .....	15
附件 2.《项目描述》 .....	17
附件 3.《项目预算评审评分表》 .....	26
附件 4.《项目预算评审指标体系》 .....	28
附件 5.架空线落地处置和路灯控制箱维护项目审核明细表 .....	33
附件 6.镇管路灯及景观灯电费项目审核明细表 .....	36
附件 7.信息箱维护项目审核明细表 .....	39
附件 8.工程类项目批复材料 .....	45

# “市政专项”项目评审报告

## 一、项目概况

### （一）项目背景

为进一步完善和提升“枢纽型、功能型、网络化”一体化交通体系，持续强化闵行区在上海市全球城市中的核心枢纽功能，闵行区政府在“十四五”发展成果的基础上，全面构建“安全、畅达、高效、绿色、文明、智慧”的现代化综合交通体系，助力达成“创新开放、生态人文、宜居安居的现代化主城区”总体目标。

近年来，闵行区在城市交通基础设施建设与精细化治理方面取得显著成效。秉持“管长远、惠民生”工作理念，既攻坚重大工程“大动脉”，疏通社区出行“微循环”，以“办好群众家门口实事、解决急难愁盼问题”为宗旨，大力推进政府实事项目，持续增进包括虹桥片区在内的全区群众获得感、幸福感。城市环境提升工作已形成多元体系，涵盖重大工程建设、道路综合养护、慢行系统优化、市政绿化升级等。

虹桥镇地处闵行区虹桥经济开发区和漕河泾新兴技术开发区之间，镇内城市管理与市政运行工作由虹桥镇城建中心负责具体落实。“市政专项”项目作为镇内经常性项目，纳入虹桥镇城建中心单位预算，每年安排实施。

2026年虹桥镇“市政专项”项目年初预算安排为1568.04万元，项目下设16个子项目，分为购买服务（镇管路灯、景观灯日常维护等）

和工程建设（环境提升、改造翻新等）两个大类，年初预算分别为 196.63 万元、1371.41 万元。

## （二）项目内容

### 1.项目范围

2026 年虹桥镇市政专项项目的实施范围是虹桥镇行政区域范围，项目共含子项目 16 个，其中购买服务类 3 个，工程建设类 13 个。

### 2.项目内容

#### （1）购买服务类

**镇管路灯、景观灯日常维护：**虹桥镇内路灯及景观灯电费的支付，派人派车对镇管路灯、景观灯进行巡查，对设备的运行情况进行及时记录，对有关灯杆、灯罩、设备表面每半年清洗一次，发现损坏及时修缮。

**架空线损坏应急处置：**含灯高低压配电设施、高低压电线电缆（含电缆管道）、路灯监控室内设备及其他电气设施维护、损坏更换及被盗修复。按照供电部门有关规定，春、秋两季定期常规检查电缆、灯具、箱变各一次，重大节假日（元旦、春节、五一、国庆）常规检查电缆、灯具（不包括箱变）共四次；电缆每年绝缘测试一次；箱变预防性检测每年一次。

**信息箱维护：**保持日常信息箱处于关闭状态。日常巡查一天一次，做好巡查台账。及时对信息箱的外立面进行保洁，确保信息箱的整洁，做好保洁台账，在巡逻中如发现信息箱损坏，在 2 小时内上报城建中心，并在 24 小时内进行维修，并将维护前后对比维修单上交至城建

中心。做好维修台账。

## （2）工程类

**古羊路停车场工程：**因地铁 15 号线姚虹路车站建设，导致姚虹路古羊路路口西南侧遗留一块空地，地面破损长期积水，环境杂乱，影响周边居民居住环境及出行方便，为更好地践行“人民城市人民建”理念，提高居民满意度。

**紫秀路道路中修及周边环境提升：**因紫秀路道路在自然气候条件和交通综合影响下出现路面老化、局部沉降、线裂、周边环境凌乱等问题，为更好地践行“人民城市人民建”理念，提升道路品质、美化周边环境。

**城市薄弱区域修整：**因虹桥镇虹泉路周边基础设施条件薄弱，存在建筑垃圾随意堆放、侧石损坏、绿化带杂草丛生等问题，为改善我镇生态环境，消除安全隐患，提升我镇形象和居民生活品质。

**人行道翻新工程：**因伊犁南路、虹井路人行道道板砖破裂，存在安全隐患为提升虹桥镇镇域范围内老旧人行道品质，给居民提供良好安全的人行道环境。

**环镇南路绿地及周边提升工程：**为推进合川路数创产业带建设，塑造“绿园之森”及“产业之窗”建设，展现生机花园的视觉效果。

**科技绿洲健身步道改造工程：**为推进合川路数创产业带建设，打造绿道与产业园区绿地有机结合、功能与数创主题相结合的市容景观带。

**红松路新泾港桥维修工程：**因虹桥镇红松路新泾港桥东侧道路沉

降严重，车行道、人行道与桥台之间存在较高落差，人行道侧石外翻、凹陷，存在严重安全隐患，为改善道路通行品质，消除安全隐患。

**合川路示范街区提升改造项目一期工程：**因合川路受理中心门口机动车非机动车分流紊乱、非机动车停放点不合理、绿化过高影响采光等问题，为提升合川路整体品质和形象，消除安全隐患，给居民提供良好安全的行走环境。

**合川路示范街区提升改造项目二期北段工程：**为推进合川路数创产业带建设，塑造“产业形象入口”展示数创品牌魅力。

**金汇南路道路中修工程：**因金汇南路道路破损严重、绿化缺失、现有行车道、人行道规划不完善，为改善道路通行品质，提升道路环境，塑造整洁有序的城市公共空间形象。

**虹桥镇漫行街区建设工程：**因吴美路虹中路现状存在步行空间单调、非机动车停放无序、绿化粗放、标识缺失等问题，为响应上海市“美丽街区”及“15分钟社区生活圈”建设，以“重塑漫行生活标杆”为目标，打造一条融合生态、功能与人文的漫行街区范本。

### 3.项目组织及管理

#### （1）项目相关方及主要职责

**闵行区虹桥镇人民政府**，负责项目宏观设计、立项申报，负责统筹、协调、推进项目实施；

**虹桥镇财政所**，负责项目的预算审核；负责为市政专项项目工作提供必要的财力保障，并做好相关资金使用管理的审核监督工作；

**虹桥镇城建中心**，负责编报政府投资计划（预算计划）、建设计划

划，并负责根据项目总投资申请项目资金拨款，对相关服务供应商进行监督管理、监管考核与验收组织；

各相关服务供应商，负责按照合同约定的时间、质量要求提供服务或实施建设，接受相关方监督管理，申请款项拨付。

## （2）项目实施管理

### 项目管理制度

为保障项目顺利实施，虹桥镇城建中心设立了较为健全的项目管理制度，主要包括政府采购制度、计划设置机制、工作进度跟踪机制、服务质量考核机制、工程验收机制、档案管理制度等。

### 财务管理制度

虹桥镇城建中心的财务管理制度主要包括专款专用制度、合同审签制度、拨付审批制度、决算审计制度等，能够保障财政预算资金的规范使用。

### 项目实施流程

购买服务类项目由虹桥镇城建中心负责项目预算编报，并根据采购标的、内容、期限开展招标，与服务供应商签订合同，按考核管理办法对服务质量每月实施监管考核，根据考核结果支付合同价款。

工程建设类项目由虹桥镇城建中心负责预算编报，确定服务供应商并与其签订合同，按工程进度进行巡查跟踪与款项支付，并在项目完工后组织开展配套的验收和审计审价工作。

### 资金拨付流程

各类供应商（包括服务与工程）根据项目实施进度与合同约定的

支付条款附发票、台账、审价报告、考核结果等必要资料进行请款，虹桥镇城建中心审核确认后，流转至虹桥镇财政所，审核无误后，根据项目类型与性质，将资金划拨至服务供应商或虹桥镇城建中心。

### （三）项目预算

#### 1. 资金来源与近三年项目预算

项目资金来源为镇级一般公共预算。因虹桥镇“市政专项”项目子项目较多，其中工程建设类子项目基本均为一次性新增项目，故本次绩效评价中不对近三年项目预算安排与执行情况进行对比分析（不具备可比性）。

#### 2. 2026 年项目预算情况

2026 年虹桥镇“市政专项”项目年初预算安排为 1568.04 万元，具体明细如下：

表 1.2026 年年初预算明细表（单位：万元）

序号	类型	构成明细	预算金额
1	购买服务类	上一年度尾款	50.37
2		镇管路灯、景观灯日常维护	62.42
3		架空线损坏应急处置	65.12
4		信息箱维护	18.72
5	工程类	古羊路停车场工程进度款	93.92
6		紫秀路道路中修及周边环境提升尾款	156.88
7		城市薄弱区域修整尾款	47.6
8		24 年人行道翻新工程尾款	64.83
9		环镇南路绿地及周边提升工程尾款	143.01

序号	类型	构成明细	预算金额
10		科技绿洲健身步道改造工程尾款	54.18
11		红松路新泾港桥维修工程尾款	56.21
12		合川路示范街区提升改造项目一期工程尾款	51.56
13		合川路示范街区提升改造项目二期北段工程尾款	171.22
14		金汇南路道路中修工程尾款	304
15		虹桥镇漫行街区建设工程尾款	139
16		合川路(延安西路-宜山路)人行道品质提升及机非 隔离带改造工程	57
17		龙柏地区街坊路人行道及路灯修缮工程	32
<b>合计</b>			<b>1568.04</b>

购买服务类项目，各项目合同金额基本与上一年度一致故根据合同付款进度安排预算；工程类项目根据施工进度预估 2026 年支付金额。

#### （四）2026 年绩效目标

##### 1. 总体绩效目标

通过项目实施，使镇内交通基础设施建设、管养水平进一步得到提升，为闵行区多元化、高品质的交通出行需求提供更优质的保障。促使各建设单位和养护单位按照《闵行区城市道路养护管理要求》、《闵行区城市道路养护考核办法》等相关规定，逐步实现闵行区道路建设、管理、养护规范化、一体化、精细化，巩固和提高镇内道路建设、管养水平。

##### 2. 年度绩效目标

结合虹桥镇内市政设施实际情况，对管辖范围内的道路、人行道、架空线、景观灯、环境提升等各类设施进维护、修缮、建设、改造、

翻新、提升，完成或推进相关子项目 16 个，确保项目进度按计划推进，资金支付与实施进度匹配；督促各类服务供应商按约履行开展相关工作，确保镇内各类道路设施完好，管养、建设质量达标。

### 3. 具体分解绩效目标

项目具体绩效目标如下表所示：

表 2. 绩效目标分解表

目标类型	具体目标	目标值	目标值说明
数量	完成镇管路灯、景观灯日常维护	229 只	对镇管路灯、景观灯进行巡查，对设备的运行情况进行及时记录，对有关灯杆、灯罩、设备表面每半年清洗一次，发现损坏及时修缮
	完成架空线损坏应急处置	虹桥镇全区域	对虹桥镇全区域内电气设施维护、损坏更换及被盗修复
	完成信息箱维护	681 个	及时对信息箱的外立面进行保洁，确保信息箱的整洁，在巡逻中如发现信息箱损坏，及时维修
	推进工程类项目实施进度	13 项	按照实施计划和约定进度推进
质量	服务质量达标率	100%	3类购买服务类项目服务质量达标，不发生扣款情况
	工程项目三算一致	100%	工程项目三算一致，不发生超概、超合同签约或结算的情况
	工程质量达标率	100%	申报验收的工程项目全部验收合格，工程质量达标
时效	服务类项目考核及时性	次月前	及时于次月末前按考核管理办法对3类服务项目进行监管考核
	工程类项目完成及时性	按既定工期完成	根据实施计划与合同约定工期及时完成或推进工程建设
项目效果	安全事故控制情况	零发生	实施过程中不发生安全事故
	施工扰民控制情况	零发生	实施过程中不发生重大且认定有责的扰民或阻碍交通情况
	长效管理机制建设与执行情况	机制健全 执行有效	长效管理机制健全且执行有效

目标类型	具体目标	目标值	目标值说明
	居民满意度	≥85%	居民满意度达到 85%

## 二、项目评审情况

项目单位自评项目总得分为 94 分。其中项目决策权重 50 分，得分 46 分；项目管理权重 30 分，得分 28 分；项目绩效权重 20 分，得分 20 分。

从项目决策上看，项目立项依据充分，程序规范，实施必要性突出，紧密契合区域发展需求与民生诉求。项目依据《闵行区综合交通规划（2022—2035 年）》《上海市“十四五”城市基础设施建设规划》《闵行区“美丽街区”建设三年行动计划（2024—2026 年）》等文件要求设立。解决居民“出行难、环境差”问题，围绕合川路数创产业带建设、“15 分钟社区生活圈”打造，推进示范街区、漫行街区、健身步道等项目，助力区域功能升级与形象提升，立项逻辑与区域发展目标契合。

但预算编制精细化程度有待提升，购买服务类项目中“镇管路灯景观灯维护”“架空线应急处置”涉及年度电费、定期检测费用，未明确区分季度性支出节奏，未明确至具体的“数量、单价”。

从项目管理上看，项目建立较为清晰的组织架构与管理制度，责任分工明确，实施流程基本规范。从组织架构看，闵行区虹桥镇人民政府统筹协调、财政所保障资金、城建中心负责计划编报与供应商监管、参与购买服务类项目管理，各相关方职责边界清晰，形成“决策—执行—监督”闭环；从制度建设看，城建中心设立政府采购、进度

跟踪、质量考核、档案管理等制度，财务方面落实专款专用、拨付审批、决算审计等要求，为项目实施提供制度保障；从实施流程看，购买服务类与工程建设类项目由城建中心负责招标与验收，流程设计符合市政项目管理规范。

项目管理存在优化空间：供应商考核机制不够细化，购买服务类项目仅明确“每月监管考核”，未制定具体考核指标（如路灯完好率、应急处置响应时间），工程建设类项目未明确进度滞后的处罚措施，考核刚性不足。

从项目绩效上看，项目绩效目标完整性、量化程度较高，内容与预算匹配度良好，绩效目标设置看，项目围绕“设施完善、环境提升、安全保障、功能优化”四大维度，明确16个子项目的具体产出，目标设置可衡量、可考核；从预期效益看，项目实施后可实现三重价值：一是解决民生痛点，消除道路沉降、人行道破损等安全隐患，改善居民生活环境；二是助力产业发展，通过合川路、科技绿洲等项目提升数创产业带配套水平；三是提升城市品质，推进漫行街区、绿地改造等项目，契合上海市“美丽街区”建设要求，预期成效可落地、可检验。

### 三、项目存在问题与改进建议

#### （一）预算编制精细化程度有待提升

购买服务类项目中“镇管路灯景观灯维护”“架空线应急处置”涉及年度电费、定期检测等经常性支出，在预算中未按季度或工作节点明确支出节奏和金额，也未分解至具体的服务数量与单价，不利于

预算执行过程中的精准控制和财务监督。

建议强化预算编制的精细化管理。对于购买服务类项目，建议在后续预算编报时引入分项报价机制，明确电费、人工巡查、设备清洗、定期检测等各项服务的具体工作量（如巡查次数、清洗面积、测试点位）、单价及支付节点，形成清晰的费用构成表。增强预算的科学性与透明度，也便于在合同履行后根据实际完成量进行结算与支付。

## （二）项目管理的考核机制有待细化

购买服务类项目缺乏具体量化的考核指标（如路灯亮灯率、设施完好率、故障应急响应与修复时限等）；工程建设类项目也未在管理制度中明确进度延误、质量不达标等情况的具体处罚措施与标准。

建议建立健全可量化、可追溯的绩效考评体系。对于路灯维护等服务，应设定明确的考核指标并纳入合同条款。通过强化考核结果的运用，将其与款项支付直接挂钩，以提升供应商的责任意识与服务质量。

## 四、项目预算审核意见

2026年虹桥镇“市政专项”项目拟申报预算1568.04万元，经初步审核，项目预算核定为1564.57万元，核减金额为3.47元，核减率为0.22%。具体如下表所示：

表 3.预算核定意见表

序号	大类	构成明细	申报金额	审核金额	说明
1	购买服务类	上一年度尾款	50.37	50.37	已签订合同, 按合同约定和考核结果支付
2		镇管路灯、景观灯日常维护	62.42	<u>62.41</u>	2个子项实施内容重新整合, 2025年签订合同总价176.62万元。根据2025年项目单独预算审核结果(详见附件5、6), 总价不超过170.02万元, 即2026年预算安排为170.02万元*75%=127.52万元
3		架空线损坏应急处置	65.12	<u>65.11</u>	
4		信息箱维护	18.72	<u>15.27</u>	2025年合同金额24.76万元, 审核情况详见附件7, 核定金额为20.36万元(根据实际作业情况, 主要为维修、巡查, 全年维修频率约百余次, 其中加固、损坏约30次、锁具损坏60-70余次、合叶损坏30余次, 巡查2人每天约5-6小时), 2026年预算安排为20.36万元*75%=15.27万元
5	工程类	古羊路停车场工程进度款	93.92	93.92	闵虹府批(2024)45号, 按合同约定、实施进度、验收结果支付
6		紫秀路道路中修及周边环境提升尾款	156.88	156.88	闵虹府批(2024)34号, 按合同约定、实施进度、验收结果支付。总投资481.1万, 已付298.92万。
7		城市薄弱区域修整尾款	47.6	47.6	闵虹府批(2025)14号, 按合同约定、实施进度、验收结果支付。总投资121.15万, 已付40.81万
8		24年人行道翻新工程尾款	64.83	64.83	闵虹府批(2024)51号, 按合同约定、实施进度、验收结果支付。总投资149.8万, 已付76万
9		环镇南路绿地及周边提升工程尾款	143.01	143.01	闵虹府批(2025)48号, 按合同约定、实施进度、验收结果支付。总投资232.35万, 已付18.66万
10		科技绿洲健身步道改造工程	54.18	54.18	闵虹府批(2025)47号, 按合同约定、实施进度、验收结

序号	大类	构成明细	申报金额	审核金额	说明
		尾款			果支付。总投资 200.05 万, 已付 15.97 万
11		红松路新泾港桥维修工程尾款	56.21	56.21	闵虹府批 (2025) 13 号, 按合同约定、实施进度、验收结果支付。总投资 134.94 万, 已付 43.79 万
12		合川路示范街区提升改造项目一期工程尾款	51.56	51.56	闵虹府批 (2024) 55 号, 按合同约定、实施进度、验收结果支付。总投资 136.46 万, 已付 44.16 万
13		合川路示范街区提升改造项目二期北段工程尾款	171.22	171.22	闵虹府批 (2025) 45 号, 按合同约定、实施进度、验收结果支付。总投资 317.54 万, 已付 25.73 万
14		金汇南路道路中修工程尾款	304	304	闵虹府批 (2025) 46 号, 按合同约定、实施进度、验收结果支付。总投资 787.89 万
15		虹桥镇漫行街区建设工程尾款	139	139	闵虹府批 (2025) 49 号, 按合同约定、实施进度、验收结果支付。总投资 471.4 万, 已付 38.8 万
16		合川路(延安西路-宜山路)人行道品质提升及机非隔离带改造工程	57	57	2026 年新增, 按照立项流程规范实施
17		龙柏地区街坊路人行道及路灯修缮工程	32	32	2026 年新增, 按照立项流程规范实施 (总投资 80 万)
合计		1568.04	1564.57	-	

## 五、附件

附件 1.《财政项目支出绩效目标申报表》

附件 2.《项目描述》

附件 3.《项目预算评审评分表》

附件 4.《项目预算评审指标体系》

附件 5.架空线落地处置和路灯控制箱维护项目审核明细表

附件 6.镇管路灯及景观灯电费项目审核明细表

附件 7.信息箱维护项目审核明细表

附件 8.工程类项目批复材料

上海港融投资管理有限公司

2025 年 11 月 24 日

附件 1. 《财政项目支出绩效目标申报表》

财政项目支出绩效目标申报表					
(2026 年度)					
项目名称	市政专项	项目性质		项目类别	
主管部门	虹桥镇人民政府	实施单位	虹桥镇城建中心		
计划开始日期	2026. 1. 1	计划完成日期	2026. 12. 31		
项目资金 (元)	项目资金总额	1564. 57	年度资金申请总额	1564. 57	
	其中：财政资金		其中：当年财政拨款		
			上年结转资金		
			其他资金	其他资金	
项目绩效目标	项目总目标		年度总体目标		
	通过项目实施，使镇内交通基础设施建设、管养水平进一步得到提升，为闵行区多元化、高品质的交通出行需求提供更优质的保障。促使各建设单位和养护单位按照《闵行区城市道路养护管理要求》、《闵行区城市道路养护考核办法》等相关规定，逐步实现闵行区道路建设、管理、养护规范化、一体化、精细化，巩固和提高镇内道路建设、管养水平。		结合虹桥镇内市政设施实际情况，对管辖范围内的道路、人行道、架空线、景观灯、环境提升等各类设施进维护、修缮、建设、改造、翻新、提升，完成或推进相关子项目 16 个，确保项目进度按计划推进，资金支付与实施进度匹配；督促各类服务供应商按约履行开展相关工作，确保镇内各类道路设施完好，管养、建设质量达标。		
	一级指标	二级指标	三级指标	年度(/项目)指标值	
绩效指标	产出指标	数量指标	完成镇管路灯、景观灯日常维护	229 只	
			完成架空线损坏应急处置	虹桥镇全区域	
			完成信息箱维护	681 个	
			推进工程类项目实施进度	13 项	

		质量指标	服务质量达标率	100%
			工程项目三算一致	100%
			工程质量达标率	100%
	时效指标		服务类项目考核及时性	次月前
			工程类项目完成及时性	按既定期完成
效益指标	社会效益指标		安全事故控制情况	零发生
			施工扰民控制情况	零发生
满意度指标	可持续影响指标		长效管理机制建设与执行情况	机制健全执行有效
			居民满意度	≥85%

## 附件 2. 《项目描述》

# 市政专项项目描述

## 一、项目概况

**1、项目背景：**为进一步完善和提升“枢纽型、功能型、网络化”一体化交通体系，持续强化闵行区在上海市全球城市中的核心枢纽功能，闵行区政府在“十四五”发展成果的基础上，全面构建“安全、畅达、高效、绿色、文明、智慧”的现代化综合交通体系，助力达成“创新开放、生态人文、宜居安居的现代化主城区”总体目标。

近年来，闵行区在城市交通基础设施建设与精细化治理方面取得显著成效。秉持“管长远、惠民生”工作理念，既攻坚重大工程“大动脉”，疏通社区出行“微循环”，以“办好群众家门口实事、解决急难愁盼问题”为宗旨，大力推进政府实事项目，持续增进包括虹桥片区在内的全区群众获得感、幸福感。城市环境提升工作已形成多元体系，涵盖重大工程建设、道路综合养护、慢行系统优化、市政绿化升级等。

虹桥镇地处闵行区虹桥经济开发区和漕河泾新兴技术开发区之间，镇内城市管理与市政运行工作由虹桥镇城建中心负责具体落实。“市政专项”项目作为镇内经常性项目，纳入虹桥镇城建中心单位预算，每年安排实施。

2026年虹桥镇“市政专项”项目年初预算安排为1568.04万元，项目下设16个子项目，分为购买服务（镇管路灯、景观灯日常维护等）和工程建设（环境提升、改造翻新等）两个大类，年初预算分别为196.63万元、1371.41万元。

**2、依据充分性：**项目立项依据充分，程序规范，实施必要性突出，紧密契合区域发展需求与民生诉求。项目依据《闵行区综合交通规划（2022—2035年）》《上海市“十四五”城市基础设施建设

规划》《闵行区“美丽街区”建设三年行动计划（2024—2026年）》等文件要求设立。

**3、项目必要性和重要性：**项目能够解决居民“出行难、环境差”问题，围绕合川路数创产业带建设、“15分钟社区生活圈”打造，推进示范街区、漫行街区、健身步道等项目，助力区域功能升级与形象提升，立项逻辑与区域发展目标契合。

**4、项目的可行性：**项目建立较为清晰的组织架构与管理制度，责任分工明确，实施流程基本规范。从组织架构看，闵行区虹桥镇人民政府统筹协调、财政所保障资金、城建中心负责计划编报与供应商监管、参与购买服务类项目管理，各相关方职责边界清晰，形成“决策—执行—监督”闭环；从制度建设看，城建中心设立政府采购、进度跟踪、质量考核、档案管理等制度，财务方面落实专款专用、拨付审批、决算审计等要求，为项目实施提供制度保障；从实施流程看，购买服务类与工程建设类项目由城建中心负责招标与验收，流程设计符合市政项目管理规范。

## 二、项目绩效目标设定情况

### 1、项目的总体目标

通过项目实施，使镇内交通基础设施建设、管养水平进一步得到提升，为闵行区多元化、高品质的交通出行需求提供更优质的保障。促使各建设单位和养护单位按照《闵行区城市道路养护管理要求》、《闵行区城市道路养护考核办法》等相关规定，逐步实现闵行区道路建设、管理、养护规范化、一体化、精细化，巩固和提高镇内道路建设、管养水平。

### 2、项目的具体目标

表 1. 绩效目标分解表

目标类型	具体目标	目标值	目标值说明
数量	完成镇管路灯、景观灯日常维护	229 只	对镇管路灯、景观灯进行巡查，对设备的运行情况进行及时记录，对有关灯杆、灯罩、设备表面每半年清洗一次，发现损坏及时修缮
	完成架空线损坏应急处置	虹桥镇全区域	对虹桥镇全区域内电气设施维护、损坏更换及被盗修复
	完成信息箱维护	681 个	及时对信息箱的外立面进行保洁，确保信息箱的整洁，在巡逻中如发现信息箱损坏，及时维修
	推进工程类项目实施进度	13 项	按照实施计划和约定进度推进
质量	服务质量达标率	100%	3类购买服务类项目服务质量达标，不发生扣款情况
	工程项目三算一致	100%	工程项目三算一致，不发生超概、超合同签约或结算的情况
	工程质量达标率	100%	申报验收的工程项目全部验收合格，工程质量达标
时效	服务类项目考核及时性	次月前	及时于次月末前按考核管理办法对3类服务项目进行监管考核
	工程类项目完成及时性	按既定工期完成	根据实施计划与合同约定工期及时完成或推进建设
项目效果	安全事故控制情况	零发生	实施过程中不发生安全事故
	施工扰民控制情况	零发生	实施过程中不发生重大且认定有责的扰民或阻碍交通情况
	长效管理机制建设与执行情况	机制健全 执行有效	长效管理机制健全且执行有效

### 3、阶段性工作目标

结合虹桥镇内市政设施实际情况，对管辖范围内的道路、人行道、架空线、景观灯、环境提升等各类设施进维护、修缮、建设、改造、翻新、提升，完成或推进相关子项目 16 个，确保项目进度按计划推

进，资金支付与实施进度匹配；督促各类服务供应商按约履行开展相关工作，确保镇内各类道路设施完好，管养、建设质量达标。

### 三、项目投入情况

#### 1、项目总投入和构成情况

2026年虹桥镇“市政专项”项目年初预算安排为1568.04万元，具体明细如下：

表 2. 2026年年初预算明细表（单位：万元）

序号	类型	构成明细	预算金额
1	购买服务类	上一年度尾款	50.37
2		镇管路灯、景观灯日常维护	62.42
3		架空线损坏应急处置	65.12
4		信息箱维护	18.72
5	工程类	古羊路停车场工程进度款	93.92
6		紫秀路道路中修及周边环境提升尾款	156.88
7		城市薄弱区域修整尾款	47.6
8		24年人行道翻新工程尾款	64.83
9		环镇南路绿地及周边提升工程尾款	143.01
10		科技绿洲健身步道改造工程尾款	54.18
11		红松路新泾港桥维修工程尾款	56.21
12		合川路示范街区提升改造项目一期工程尾款	51.56
13		合川路示范街区提升改造项目二期北段工程尾款	171.22
14		金汇南路道路中修工程尾款	304
15		虹桥镇漫行街区建设工程尾款	139

序号	类型	构成明细	预算金额
16		合川路(延安西路-宜山路)人行道品质提升及机非 隔离带改造工程	57
17		龙柏地区街坊路人行道及路灯修缮工程	32
合计			1568.04

## 2、经常性项目执行情况

项目近三年执行情况如下：

表 3. 项目近三年执行情况 (单位：万元)

年份	年初预算	调整后预算	执行金额	执行率
2023 年	2427.35	2130.84	2021.76	94.88%
2024 年	1160.88	1172.83	1171.66	99.90%
2025 年	2022.04	1812.02	599.02	33.06%

3、资金来源情况：项目资金来源为镇级一般公共预算

## 四、项目计划活动

### 1. 项目范围

2026 年虹桥镇市政专项项目的实施范围是虹桥镇行政区域范围，项目共含子项目 16 个，其中购买服务类 3 个，工程建设类 13 个。

### 2. 项目内容

#### (1) 购买服务类

**镇管路灯、景观灯日常维护：**虹桥镇内路灯及景观灯电费的支付，派人派车对镇管路灯、景观灯进行巡查，对设备的运行情况进行及时记录，对有关灯杆、灯罩、设备表面每半年清洗一次，发现损坏及时修缮。

**架空线损坏应急处置：**含灯高低压配电设施、高低压电线电缆(含

电缆管道）、路灯监控室内设备及其他电气设施维护、损坏更换及被盗修复。按照供电部门有关规定，春、秋两季定期常规检查电缆、灯具、箱变各一次，重大节假日（元旦、春节、五一、国庆）常规检查电缆、灯具（不包括箱变）共四次；电缆每年绝缘测试一次；箱变预防性检测每年一次。

**信息箱维护：**保持日常信息箱处于关闭状态。日常巡查一天一次，做好巡查台账。及时对信息箱的外立面进行保洁，确保信息箱的整洁，做好保洁台账，在巡逻中如发现信息箱损坏，在 2 小时内上报城建中心，并在 24 小时内进行维修，并将维护前后对比维修单上交至城建中心。做好维修台账。

### （3）工程类

**古羊路停车场工程：**因地铁 15 号线姚虹路车站建设，导致姚虹路古羊路路口西南侧遗留一块空地，地面破损长期积水，环境杂乱，影响周边居民居住环境及出行方便，为更好地践行“人民城市人民建”理念，提高居民满意度。

**紫秀路道路中修及周边环境提升：**因紫秀路道路在自然气候条件和交通综合影响下出现路面老化、局部沉降、线裂、周边环境凌乱等问题，为更好地践行“人民城市人民建”理念，提升道路品质、美化周边环境。

**城市薄弱区域修整：**因虹桥镇虹泉路周边基础设施条件薄弱，存在建筑垃圾随意堆放、侧石损坏、绿化带杂草丛生等问题，为改善我镇生态环境，消除安全隐患，提升我镇形象和居民生活品质。

**人行道翻新工程：**因伊犁南路、虹桥路人行道道板砖破裂，存在安全隐患为提升虹桥镇镇域范围内老旧人行道品质，给居民提供良好安全的人行道环境。

**环镇南路绿地及周边提升工程：**为推进合川路数创产业带建设，塑造“绿园之森”及“产业之窗”建设，展现生机花园的视觉效果。

**科技绿洲健身步道改造工程：**为推进合川路数创产业带建设，打造绿道与产业园区绿地有机结合、功能与数创主题相结合的市容景观带。

**红松路新泾港桥维修工程：**因虹桥镇红松路新泾港桥东侧道路沉降严重，车行道、人行道与桥台之间存在较高落差，人行道侧石外翻、凹陷，存在严重安全隐患，为改善道路通行品质，消除安全隐患。

**合川路示范街区提升改造项目一期工程：**因合川路受理中心门口机动车非机动车分流紊乱、非机动车停放点不合理、绿化过高影响采光等问题，为提升合川路整体品质和形象，消除安全隐患，给居民提供良好安全的行走环境。

**合川路示范街区提升改造项目二期北段工程：**为推进合川路数创产业带建设，塑造“产业形象入口”展示数创品牌魅力。

**金汇南路道路中修工程：**因金汇南路道路破损严重、绿化缺失、现有行车道、人行道规划不完善，为改善道路通行品质，提升道路环境，塑造整洁有序的城市公共空间形象。

**虹桥镇漫行街区建设工程：**因吴美路虹中路现状存在步行空间单调、非机动车停放无序、绿化粗放、标识缺失等问题，为响应上海市

“美丽街区”及“15分钟社区生活圈”建设，以“重塑漫行生活标杆”为目标，打造一条融合生态、功能与人文的漫行街区范本。

## 五、保证项目实施的制度、措施

### 1、项目相关方及主要职责

闵行区虹桥镇人民政府，负责项目宏观设计、立项申报，负责统筹、协调、推进项目实施；

虹桥镇财政所，负责项目的预算审核；负责为市政专项项目工作提供必要的财力保障，并做好相关资金使用管理的审核监督工作；

虹桥镇城建中心，负责编报政府投资计划（预算计划）、建设计划，并负责根据项目总投资申请项目资金拨款，对相关服务供应商进行监督管理、监管考核与验收组织；

各相关服务供应商，负责按照合同约定的时间、质量要求提供服务或实施建设，接受相关方监督管理，申请款项拨付。

### 2、项目实施管理

#### 项目管理制度

为保障项目顺利实施，虹桥镇城建中心设立了较为健全的项目管理制度，主要包括政府采购制度、计划设置机制、工作进度跟踪机制、服务质量考核机制、工程验收机制、档案管理制度等。

#### 财务管理制度

虹桥镇城建中心的财务管理制度主要包括专款专用制度、合同审签制度、拨付审批制度、决算审计制度等，能够保障财政预算资金的规范使用。

## 项目实施流程

购买服务类项目由虹桥镇城建中心负责项目预算编报，并根据采购标的、内容、期限开展招标，与服务供应商签订合同，按考核管理办法对服务质量每月实施监管考核，根据考核结果支付合同价款。

工程建设类项目由虹桥镇城建中心负责预算编报，确定服务供应商并与之签订合同，按工程进度进行巡查跟踪与款项支付，并在项目完工后组织开展配套的验收和审计审价工作。

## 资金拨付流程

各类供应商（包括服务与工程）根据项目实施进度与合同约定的支付条款附发票、台账、审价报告、考核结果等必要资料进行请款，虹桥镇城建中心审核确认后，流转至虹桥镇财政所，审核无误后，根据项目类型与性质，将资金划拨至服务供应商或虹桥镇城建中心。

附件3.《项目预算评审评分表》

项目预算评审评分表  
(2026年度)

项目基本信息				
项目名称	市政专项			
项目单位	虹桥镇城建中心			
年度预算总金额(万元)	1564.57			
其中：	上级资金			
	区级资金			
	镇级资金	1564.57		
项目得分	项目决策(50%)	46	总分	94
	项目管理(30%)	28		
	项目绩效(20%)	20		
项目评分表				
一级指标	二级指标	三级指标	分值	自评
项目决策(50%)	项目立项 (A1)	立项依据 充分性 (A11)	10	10
		立项必要 性(A12)	10	10
		项目可行 性(A13)	10	10
	项目预算 (A2)	预算科学 性(A21)	5	5
		预算细化 度(A22)	5	3
		预算规范 性(A23)	5	5
		预算编制 合理性 (A24)	5	3
项目管理(30%)	项目实施管理 (B1)	项目管理 制度健全 性(B11)	5	3
		项目计划	5	5

项目绩效 (20%)		科学性 (B12)		
		财务管理 制度健全 性 (B13)	10	10
	项目风险或评价 应用管理 (B2)	项目风险 管理 (B21)	10	10
		项目评价 结果管理 (B22)		
	项目预期产出 (C1)	产出数量 (C11)	4	4
		产出质量 (C12)	4	4
		产出时效 (C13)	4	4
	项目预期效益 (C2)	经济效益 (C21)	4	4
		社会效益 (C22)		
		生态效益 (C23)		
	项目预期效果 (C3)	影响力 (C31)	2	2
		社会公众 或服务对 象满意度 (C32)	2	2
总计			100	94

#### 附件 4. 《项目预算评审指标体系》

### 项目预算评审指标体系

一级指标	权重(%)	二级指标	权重	三级指标	指标解释	权重	附表	打分标准
项目决策(A)	50	项目立项(A1)	30	立项依据充分性(A11)	考察项目立项的依据，项目与部门职责的充分性与相关性。	10	A11	考察项目设立与区委区政府的战略目标，政策文件，部门十三五规划的依据充分性和相关性。 ①充分性：符合国家、市、区的相关规划、政策法规与工作任务，与部门职责的关联度高，符合政府项目的公益性，且有相关文件依据，得 5 分； ②相关性：有市级或区级针对本项目的文件规定、会议纪要、转发或批复的文件等，且列示文件依据的，得 5 分。
				立项必要性(A12)	考察项目的必要性、不可替代性、唯一性。	10	A12	①列示项目解决当前现实问题必要性，必要性高，得 6 分。 ②列示项目的不可替代性，如项目不开展，会产生哪些不利影响，不可替代性高，得 2 分。 ③列示项目的唯一性，无重复的同类项目，得 2 分。
				项目可行性(A13)	考察为实现项目目标的长短期可行性分析，即项目有前期准备情况	10	A13	① 项目方案已经过必要的可行性研究、专家论证或风险评估等，得 3 分； ② 项目预算规模与年度部门总预算控制数相适应，得 2 分； ③ 经常性或新增项目综合考虑了长期管理机制或退出机制，若是一次性项目则重点考虑了项目完成后的相关情况，从而能够说明项目具有较长时期的可行性的，得 5 分。
		项目预算(A2)	20	预算科学性(A21)	考察项目预算编制科学性，与绩效目标的关联度。	5	A21	①列示中长期目标、阶段性目标、绩效目标与预算对应性和匹配度高，得 2 分； ②若是经常性项目，列示近三年的预算安排和实际执行的调整情况，与执行情况结合，得 3 分； 若是一次性项目，列示与同类项目

								预算比较分析的, 原则上与同类地区比较, 得 3 分; 无同类项目比较分析的, 得 0 分。
				预算细化度 A22)	考察项目预算编制精细化程度	3	A22	①列示项目及各子项目的组成情况, 得 2 分。 ②细化到预算三层架构, 配以明确的数量测算依据、单价和标准来源的, 得 3 分。
				预算规范性 A23)	考察预算编制程序的规范性	5	A23	①列示项目决策程序, 预算申报的及时有效, 经自下而上的申报、并经部门职责一致性审核的, 得 2 分。 ②经预算主管部门集体决策程序(如三重一大), 得 3 分。
				预算编制合理性(A24)	考察预算编制的成本控制合理性	3	A24	按照以下顺序的参考标准列示申报预算的成本测算方法: 1. 国家规定标准或财政供给标准; 2. 政府采购标准(有序市场竞争后的标准); 3. 专家评审论证标准; 4. 行业指导标准或历史成本法; 5. 市场询价的标准。 测算依据充分、准确、成本控制合理的, 得 5 分。
项目管理 (B)	30	项目实施管理 (B1)	20	项目管理制度健全性 (B11)	考察与项目直接相关的业务管理制度的健全性和可操作性	3	B11	列示单位的管理责任人制度, 项目管理制度等。 ①项目管理制度的健全性高, 得 3 分; ②项目管理制度可操作性强, 得 2 分。
				项目计划科学性 B12)	考察项目计划的科学性、可操作性	10	B12	列示项目完整的活动计划, 活动内容, 管理流程。 ①工作计划科学性、合理性高, 得 3 分; ②分阶段计划的明确性、可操作性强, 得 2 分; ③项目采购方式合理性高, 得 3 分; ④与现有资源的整合利用度及现有机构能力匹配度高, 得 2 分。

				财务管理 健全性 (B13)	考察单位 的财务管理 制度的 健全性和 有效性	5	B13	列示单位的财务制度、资产管理制 度、内部控制制度、专项资金管理 办法等管理制度。 ①内部控制制度（财务制度、预算 管理制度）的健全性高，得 3 分； ②专项资金管理办法的健全性高， 得 1 分； ③资产管理制度的健全性高，得 1 分。
		项目风 险及结 果管理 (B2)	10	项目风 险 管理 (B21)	考察一次 性或新增 项目项目 风险的识 别和管理 情况	10	B21	对于上年度未经立项、跟踪或后评 价的项目： ①项目管理风险控制机制和风险防 范措施的健全性高，得 4 分； ②项目资金管理的风险控制机制健 全，得 3 分； ③风险控制与防范措施具体责任部 门落实明确，得 3 分； 注：所谓风险是指项目在立项、执 行及管理中每一个环节可能出现的 风险。
				项目评 价 结果管 理 (B22)	考察上年 度绩效评 价结果对 项目管理 的应用、 改进情况		B22	对于上年度已经立项、跟踪或后评 价的项目： 列示根据上年度评价结果（以最近 一次评价结果为准，结果或前评 价），进行整改并应用的文件、制 度、措施。 ①文件、制度应用落实，得 5 分。 ②整改具体职能部门职责明确，得 5 分
项目 绩效 (C)	20	项目预 期产出 (C1)	12	产出数 量 (C11)	预算年度 内项目预 期产出的 产品或服 务数量	4	C11	①至少编制量化明确的数量、质量、 时效的产出指标各一个，每个得 2 分； ②指标标杆值确定合理，列示标杆 值确立的行业标准、历史标准、文 件标准或是专家标准，每个得 2 分。
				产出质 量 (C12)	预算年度 内项目预 期产出的 产品或服 务质量	4	C12	
				产出时 效 (C13)	预算年度 内项目预 期产出的 产品与服 务时效性	4	C13	

					项目实施对经济发展所带来的直接或间接影响情况，用以反映项目产生的经济收益。如项目产生直接经济收益时，可用内部收益率、减少政府支出、产生利税等指标。		①至少要编制两个明确的效益指标（经济效益或社会效益或生态效益），得2分； ②指标合理性，列示指标值和标杆值确立的依据，如行业标准、历史标准、文件标准或专家标准，得2分。
			4		项目实施对社会发展所带来的直接或间接影响情况，可以用科学技术进步、产业结构优化、促进社会发展、提高健康水平、改善生活质量、增强公共安全等指标。	4	
					项目实施对生态环境所带来的直接或间接影响情况，用		

				以反映对综合开发利用和节约资源、保护环境和生态建设的作用。			
项目预期效果 (C3)	4		影响力 (C31)	项目后续运行及成效发挥的可持续影响情况,用以反映影响力指标的编制情况以及是否包括制度保障、人力资源以及经费的合理增长情况。	2	C31	①至少编制一个明确的影响力指标, 得 1 分; ②指标对目标任务结果直接产生影响, 包括对项目保障制度、人力资源、经费等的长期可持续性, 得 0.5 分; ③指标合理性, 列示指标值和标杆值确立依据, 如行业标准、历史标准、文件标准或专家标准, 得 0.5 分。
				社会公众或服务对象对项目实施效果的满意程度, 用以反映满意度指标的编制情况, 以及满意度群体是否涉及到了管理部门、实施部门与受益群体。			①至少编制一个明确的满意度指标, 得 1 分; ②指标合理性, 列示指标值和标杆值确立依据, 如行业标准、历史标准、文件标准或专家标准, 得 1 分。
总计	100	70 分以下暂缓, 70-90 分部分可行, 90 分以上可行		94			打分标准: 高得满分, 中得 50%, 低得 0 分。

## 附件 5.架空线落地处置和路灯控制箱维护项目审核明细表

序号	名称	内容说明	预算金额			审核金额			核增减	核增减说明
			数量	单价	小计	数量	单价	小计		
1	架空线落地处置	含架空线坠落及废杆处置、人工、垃圾处置、车辆等	1	310339	310339	1	832132	832132	-26379	①共计投入 6 名作业人员,其中 3 人为专业电工、2 名辅助人员、1 名驾驶员。人员薪资申报均为 7384 元/人/月, 根据《2024 年城镇单位就业人员年平均工资情况》“电力、热力、燃气及水生产和供应业”社会生产服务人员薪资均价, 电工、驾驶员薪资基本合理, 辅助人员薪资按照市场平均水平核定为 7000 元/人/月。 ②投入吊机、运输车、巡逻车、安全围挡等。其中吊机、运输车、安全围挡用于架空线落地处置案件处理, 参考历年架空线落地处置案件数量, 并考虑一定案件数量上浮空间, 按照每年 160 起核定。根据市场询价结果, 吊机采购平均价格 300000 元, 按照 6 年、每年 160
2	日常巡视检查	含日常养护车辆及巡检人员	1	175200	175200					

序号	名称	内容说明	预算金额			审核金额			核增减	核增减说明
			数量	单价	小计	数量	单价	小计		
3	日常路灯及景观灯维护	含日常路灯及景观灯设备基础、电缆、灯具维护	1	343212	343212					起核定折旧金额 22000 元。运输车采购平均价格 250000 元, 按照 6 年、每年 160 起核定折旧金额 19000 元。采购安全围挡平均价格 150 元/块, 按照每次案件处理投入不超过 20 块核定, 按照 3 年、每年 160 起核定折旧金额 450 元。投入巡逻车用于路灯及景观等日常维护巡查, 每 2 周巡查 1 次, 巡逻车采购平均价格 80000 元, 按照 6 年、每年巡逻 26 天核定折旧金额 950 元 ③架空线落地处置垃圾运输费用, 预算申报 1500 元/次, 参考上海市其他街镇垃圾清运费用, 不超过 1100 元/车, 按照每次案件处理不超过 1 车、全年预估 160 件核定, 垃圾运输费用共核定为 176000 元 ④全年需要更换电缆案件 78 起、路灯灯具成套更换 32 起, 按照历史发生案件数量预估, 结合市场平均电缆、灯具价格, 核定每次更换电缆 350 元、成套灯具 2000 元, 共核定为 91300 元 综上, 完成全年架空线落地处置及日常
4	路灯控制箱维护		1	18720	18720					
5	景观灯控制箱维护		1	11040	11040					

序号	名称	内容说明	预算金额			审核金额			核增减	核增减说明
			数量	单价	小计	数量	单价	小计		
										路灯和控制箱维护费用共核定为832132 元
		合计 (全年)			<b>858511</b>			<b>832132</b>	<b>-26379</b>	
		合计 (前三季度)			<b>643883</b>			<b>624099</b>	<b>-19784</b>	

## 附件 6. 镇管路灯及景观灯电费项目审核明细表

序号	名称	内容说明	预算金额			审核金额			核增减	核增减率	核增减说明
			金额(元)	数量	小计	金额(元)	数量	小计			
1	服务费	含高压电工3人、巡查1人、辅助1人	309721	1	309721	288391	1	288391	-21330	-6.89%	共计投入3名高压电工，做五休二工作制，参考其他街镇同类项目报价，按照7384元/人/月核定；巡查及辅助人员按照6600元/人/月、每周出勤1天核定，共核定为288391元
2	高架车	含专用电力高架车1辆，使用台班费	72000	1	72000	65000	1	65000	-7000	-9.72%	根据市场询价结果，专用电力高架车采购单价均值约800000元，按照行业平均水平核定折旧年限为8年。根据2024年作业实施情况，平均每周使用高架车作业3次/周，综合考虑使用频次，并按照50%比例计提其他台班费，核定高架车费用为65000元（800000/8*3*52/365）
3	设备材料	含年度零星更换设备及零星材料工具	65450	1	65450	55000	1	55000	-10450	-15.97%	包含：汽车指挥车1辆、折叠担架3副、医用氧气瓶3套、救生气垫2套、应急指示牌、隔离带500米、灭火器（干粉）200个、绝缘鞋6双、绝缘服6套、绝缘手套6副、救援麻绳3捆、手动破拆工具2套、

序号	名称	内容说明	预算金额			审核金额			核增减	核增减率	核增减说明
			金额(元)	数量	小计	金额(元)	数量	小计			
											对讲机 20 只、太平斧 5 把、升降强光灯 10 只、竹扶梯 2 把、便携式交直流电源 4 套、急救箱 2 只。根据市场询价结果，综合考虑投入各项设备折旧年限等因素，核定设备材料费 55000 元
4	网络流量费	含年度电信流量及 SIM 卡号调试	151000	1	151000	151000	1	151000	0	0.00%	包含 214 处景观灯 SIM 卡安装和年内 APP 和平台使用费。根据市场询价结果，基本合理。
5	夜间费	含突发事件夜间措施	9500	1	9500	9500	1	8700	-800	-8.42%	主要包含防台防汛等恶劣天气电工备班补贴，及夜间维修工作人工费和零部件费用。参考其他街镇同类项目报价，电工夜班/备班补贴按照 100 元/人/天核定，夜间维修费用核定平均 2000 元/次。参考 2024 年夜间作业开展情况，按照夜间维修全年 3 次，每次 1 人、防台防汛备班全年 12 天，每天 2 人核定，共核定为 8700 元

序号	名称	内容说明	预算金额			审核金额			核增减	核增减率	核增减说明
			金额(元)	数量	小计	金额(元)	数量	小计			
6	路灯及景观灯电费	按实计算	300000	1	300000	300000	1	300000	0	0.00%	根据 2024 年景观灯及路灯电费台账, 计费时间为 2023 年 11 月至 2024 年 11 月, 其中景观灯电费累计 244679.32 元、河道景观灯累计 27994.75 元、路灯累计 26438.69 元, 共 299112.76 元, 均按实结算。预算金额基本合理。
合计(全年)					907671			868091	-39580	-4.36%	
合计(前三季度)					680753.25			651068.25	-29685	-4.36%	

## 附件 7.信息箱维护项目审核明细表

序号	明细	申报费用	审核费用	说明
1	人员工资	170400	160000	2名巡查人员约5-6小时/天, 单价240元/工日, 全年预估巡查300天, 人员费用小计14.4万元; 外加特殊损坏: 加固、损坏约30次、锁具损坏60-70余次、合叶损坏30余次等, 人工费按照16万元计算
2	人员福利	8000	0	包含在人员费用中
3	设备、材料费用	20000	20000	基本在合理范围内
4	管理费用	8000	8000	基本在合理范围内
5	保险费用	1200	1200	基本在合理范围内
6	加班费用	20000	0	根据项目实际实施情况, 仅故障时进行维修, 包含在人员费用中
7	开办费	3000	0	无直接关联费用, 包含在管理费中
8	税金	14016	11352	6%
9	利润	3000	3000	基本在合理范围内
合计		247616	203552	-



## 虹桥镇信息箱维护服务项目 合同书

建设单位: 上海市闵行区虹桥镇城市建设管理事务中心 (以下简称甲方)

承包单位: 上海浦岗建设工程有限公司 (以下简称乙方)

### 一、项目概况:

1、项目名称: 虹桥镇信息箱维护项目

2、项目维护地点: 虹桥镇

3、合同造价: 信息箱维护中标价为 ¥247616 元, 大写 (人民币): 贰拾肆万柒仟陆佰壹拾陆元整。甲乙双方共同确认该费用包含了乙方为完成甲方交付任务的所有费用, 乙方不得以人工、运输、市场变化等任何理由要求甲方另行支付费用。

4、项目内容:

1) 为保证内部设施安全, 需保持日常信息箱处于关闭状态。日常巡查一天一次, 做好巡查台账。

2) 及时对信息箱的外立面进行保洁, 确保信息箱的整洁, 做好保洁台账。

3) 在巡逻中如发现信息箱损坏, 在 2 小时内上报城管办, 并在 24 小时内进行维修, 并将维护前后对比维修单上交至城管办。做好维修台账。

4) 收到城运平台上待处理案件后, 需在 24 小时内进行处理并将处理



点要求回复城管办。

如遇重大事项，按照甲方要求完成各项任务。

乙方无条件服从甲方安排。

**合同工期：**

服务期限：2025年01月01日至2025年12月31日。

**安全责任：**

严格执行国家和本市颁发的有关安全生产的法律、法规；严格按照《建筑维护安全检查标准》(JGJ59-2011)的要求加强内部安全管理，落实各项安全防护措施，确保信息箱维护中不发生重大安全生产和人员伤亡事故。如因维护而造成第三方损失的，由乙方承担赔偿责任，若第三方要求甲方承担责任的，甲方可在承担责任后，向乙方追偿。

**四、结算方式：**

甲、乙双方一致同意，甲方每季度支付一次，每次支付中标价的25%，即人民币61904元（大写：陆万壹仟玖佰零肆元整）。乙方在每次收款前5日应按国家相关税法要求向甲方提供等额有效的服务类增值税专用发票（根据甲方财务要求确定发票类别）。因乙方延期提供发票造成付款延误的，甲方不承担逾期付款责任，乙方仍需继续按照合同约定履行义务。

乙方账户信息：（汇款支付时必填条款）

开户银行：

：

银行账号：

：

账户名称：

。

**五、违约责任：**

 扫描全能王  
3亿人都爱用的扫描App

甲方无正当理由未按照合同约定支付合同价款给乙方的,若甲方同约定的时间支付的,自逾期之日起,每日应按合同价款总额的,甲方支付违约金。

乙方办理或完成的委托事项不符合甲方要求或者本合同约定的,甲方支付的全部费用,并按照本合同价款总额的 30%向甲方支付违

5.3 乙方在委托事项过程中,有下列情形之一的,乙方应按照本合同总额的 30%向甲方支付违约金,对甲方超出违约部分的损失,乙方应承担赔偿责任:

5.3.1 乙方擅自转委托的。

5.3.2 乙方擅自变更委托事项的。

5.3.3 乙方超越委托权限委托事项的。

5.3.4 乙方在委托期限届满后,未经甲方同意委托事项的。

5.3.5 乙方利用委托事项,损害甲方利益的。

## 六、争议解决方式

双方在执行合同过程中发生争议时,应友好协商解决。如协商不成,可向甲方所在地人民法院提起诉讼。

## 七、合同生效及其他

7.1 本合同一式肆份,甲方持叁份,乙方持壹份,具有同等法律效力。

7.2 本合同自甲乙双方签字盖章之日起生效。

7.3 本合同未尽事宜由双方协商解决或签订书面补充协议,补充协议

具有同等法律效力，补充协议与本合同不一致的以补充协议为

甲方（盖章）：



法定代表人（或委托人）：  
经办人：  
联系电话：

乙方（盖章）：

法定代表人（或委托人）：

经办人：

联系电话：

签约日期：



签订地点：

日期： 2018年1月1日  
GB-329

CS 扫描全能王  
让人都会用的扫描App



# 闵行区虹桥镇人民政府文件

闵虹府批〔2024〕34号

## 关于紫秀路道路中修及周边环境提升工程的 立项批复

虹桥镇城市建设管理事务中心：

你单位《关于实施紫秀路道路中修及周边环境提升工程的立项请示》及相关材料已收悉。经研究，现批复如下：

一、因紫秀路道路在自然气候条件和交通综合影响下，出现路面老化、局部沉降、线裂、周边环境凌乱等问题，为更好地践行“人民城市人民建”理念，提升道路品质、美化周边环境，同意紫秀路道路中修及周边环境提升工程的立项。

二、工程建设地点位于虹桥镇紫秀路。

三、工程总投资为 481.1 万元，资金由虹桥镇镇财政列支。

四、本工程计划于 2024 年 8 月开始至 2024 年 12 月竣工。

—1—

---

# 闵行区虹桥镇人民政府文件

闵虹府批〔2024〕51号

---

## 关于人行道翻新工程的立项批复

虹桥镇城市建设管理事务中心：

你单位《关于实施人行道翻新工程（第一批）的立项请示》及相关材料已收悉。经研究，现批复如下：

一、因伊犁南路、虹桥路人行道道板砖破裂，存在安全隐患，为提升虹桥镇镇域范围内老旧人行道品质，给居民提供良好安全的人行道环境，同意人行道翻新工程的立项。项目名称为“人行道翻新工程”。

二、工程建设地点位于虹桥镇伊犁南路及虹桥路。

三、工程总投资为149.8万元，资金由虹桥镇镇财政列支。

四、本工程计划于2024年10月开始至2024年12月竣工。

五、项目由上海虹桥城镇投资建设发展有限公司负责实施。

特此批复。

—1—

---

# 闵行区虹桥镇人民政府文件

闵虹府批〔2025〕47号

## 关于科技绿洲健身步道改造的立项批复

虹桥镇城市建设管理事务中心：

你单位《关于科技绿洲健身步道改造立项实施的请示》及相关材料已收悉。经研究，现批复如下：

一、为推进合川路数创产业带建设，打造绿道与产业园区绿地有机结合、功能与数创主题相结合的市容景观带，同意科技绿洲健身步道改造的立项。项目名称为“科技绿洲健身步道改造”。

二、工程建设地点位于虹桥镇合川路（宜山路至田林路东侧带状绿地）。

三、工程总投资为 200.05 万元，资金由虹桥镇镇财政列支。

四、本工程计划于 2025 年 8 月开始至 2025 年 12 月竣工。

五、项目由上海虹桥城镇投资建设发展有限公司负责实施。

特此批复。

-1-

# 闵行区虹桥镇人民政府文件

闵虹府批〔2025〕46号

## 关于金汇南路道路中修的立项批复

虹桥镇城市建设管理事务中心：

你单位《关于金汇南路道路中修立项实施的请示》及相关材料已收悉。经研究，现批复如下：

一、因金汇南路道路破损严重、绿化缺失、现有行车道、人行道规划不完善，为改善道路通行品质，提升道路环境，塑造整洁有序的城市公共空间形象，同意金汇南路道路中修的立项。项目名称为“金汇南路道路中修”。

二、工程建设地点位于虹桥镇金汇南路。

三、工程总投资为 787.89 万元，资金由虹桥镇镇财政列支。

四、本工程计划于 2025 年 8 月开始至 2025 年 11 月竣工。

五、项目由上海虹桥城镇投资建设发展有限公司负责实施。

特此批复。

-1-

# 闵行区虹桥镇人民政府文件

闵虹府批〔2025〕48号

## 关于环镇南路绿地及周边提升的立项批复

虹桥镇城市建设管理事务中心：

你单位《关于环镇南路绿地及周边提升立项实施请示》及相关材料已收悉。经研究，现批复如下：

一、为推进合川路数创产业带建设，塑造“绿园之森”及“产业之窗”建设，展现生机花园的视觉效果，同意环镇南路绿地及周边提升的立项。项目名称为“环镇南路绿地及周边提升”。

二、工程建设地点位于虹桥镇合川路环镇南路路口西侧及合川路宜山路路口东侧。

三、工程总投资为 232.35 万元，资金由虹桥镇镇财政列支。

四、本工程计划于 2025 年 8 月开始至 2025 年 12 月竣工。

五、项目由上海虹桥城镇投资建设发展有限公司负责实施。

特此批复。

-1-

# 闵行区虹桥镇人民政府文件

闵虹府批〔2025〕49号

## 关于虹桥镇漫行街区建设的立项批复

虹桥镇城市建设管理事务中心：

你单位《关于虹桥镇漫行街区建设立项并实施的请示》及相关材料已收悉。经研究，现批复如下：

一、因吴美路虹中路现状存在步行空间单调、非机动车停放无序、绿化粗放、标识缺失等问题，为响应上海市“美丽街区”及“15分钟社区生活圈”建设，以“重塑漫行生活标杆”为目标，打造一条融合生态、功能与人文的漫行街区范本，同意虹桥镇漫行街区建设的立项。项目名称为“虹桥镇漫行街区建设”。

二、工程建设地点位于虹桥镇吴美路。

三、工程总投资为471.4万元，资金由虹桥镇镇财政列支。

四、本工程计划于2025年9月开始至2025年12月竣工。

五、项目由上海虹桥城镇投资建设发展有限公司负责实施。

特此批复。

-1-

# 闵行区虹桥镇人民政府文件

闵虹府批〔2025〕13号

## 关于红松路新泾港桥维修的立项批复

虹桥镇城市建设管理事务中心：

你单位《关于红松路新泾港桥维修工程立项实施的请示》及相关材料已收悉。经研究，现批复如下：

一、因虹桥镇红松路新泾港桥东侧道路沉降严重，车行道、人行道与桥台之间存在较高落差，人行道侧石外翻、凹陷，存在严重安全隐患，为改善道路通行品质，消除安全隐患，同意红松路新泾港桥维修的立项。项目名称为“红松路新泾港桥维修”。

二、工程建设地点位于虹桥镇红松东路新泾港桥。

三、工程总投资为 134.94 万元，资金由虹桥镇镇财政列支。

四、本工程计划于 2025 年 7 月开始至 2025 年 10 月竣工。

五、项目由上海虹桥城镇投资建设发展有限公司负责实施。

特此批复。

-1-

# 闵行区虹桥镇人民政府文件

闵虹府批（2024）55号

## 关于合川路示范街区提升改造项目一期的立项批复

虹桥镇城市建设管理事务中心：

你单位《关于合川路示范街区提升改造项目一期的立项请示》及相关材料已收悉。经研究，现批复如下：

一、因合川路受理中心门口机动车非机动车分流紊乱、非机动车停放点不合理、绿化过高影响采光等问题，为提升合川路整体品质和形象，消除安全隐患，给居民提供良好安全的行走环境，同意合川路示范街区提升改造项目一期的立项。项目名称为“合川路示范街区提升改造项目一期”。

二、工程建设地点位于虹桥镇合川路 2885 号门口广场。

三、工程总投资为 136.46 万元，资金由虹桥镇镇财政列支。

四、本工程计划于 2024 年 11 月开始至 2025 年 3 月竣工。

五、项目由上海虹桥城镇投资建设发展有限公司负责实施。

特此批复。

-1-

# 闵行区虹桥镇人民政府文件

闵虹府批（2025）45号

## 关于合川路示范街区提升改造项目二期北段的 立项批复

虹桥镇城市建设管理事务中心：

你单位《关于合川路示范街区提升改造项目二期北段的立项请示》及相关材料已收悉。经研究，现批复如下：

一、为推进合川路数创产业带建设，塑造“产业形象入口”，展示数创品牌魅力，同意合川路示范街区提升改造项目二期北段的立项。项目名称为“合川路示范街区提升改造项目二期北段”。

二、工程建设地点位于虹桥镇合川路北段（延安西路-吴中路）。

三、工程总投资为317.54万元，资金由虹桥镇镇财政列支。

四、本工程计划于2025年8月开始至2025年12月竣工。

五、项目由上海虹桥城镇投资建设发展有限公司负责实施。

特此批复。

-1-

# 闵行区虹桥镇人民政府文件

闵虹府批〔2024〕45号

## 关于姚虹路古羊路路口停车场提升工程的 立项批复

虹桥镇城市建设管理事务中心：

你单位《关于实施姚虹路古羊路路口停车场提升工程的立项请示》及相关材料已收悉。经研究，现批复如下：

一、因地铁15号线姚虹路车站建设，导致姚虹路古羊路路口西南侧遗留一块空地，地面破损长期积水，环境杂乱，影响周边居民居住环境及出行方便，为更好地践行“人民城市人民建”理念，提高居民满意度，同意姚虹路古羊路路口停车场提升工程的立项。项目名称为“姚虹路古羊路路口停车场提升工程”。

二、工程建设地点位于虹桥镇姚虹路古羊路路口西南侧。

三、工程总投资为138.7万元，资金由虹桥镇镇财政列支。

四、本工程计划于2024年10月开始至2024年12月竣工。

五、项目由上海虹桥城镇投资建设发展有限公司负责实施。

特此批复。

—1—



# 闵行区虹桥镇人民政府文件

闵虹府批〔2025〕14号

## 关于城市薄弱区域修整的立项批复

虹桥镇城市建设管理事务中心：

你单位《关于城市薄弱区域修整立项实施的请示》及相关材料已收悉。经研究，现批复如下：

一、因虹桥镇虹泉路周边基础设施条件薄弱，存在建筑垃圾随意堆放、侧石损坏、绿化带杂草丛生等问题，为改善我镇生态环境，消除安全隐患，提升我镇形象和居民生活品质，同意城市薄弱区域修整的立项。项目名称为“城市薄弱区域修整”。

二、工程建设地点位于虹桥镇虹秀路。

三、工程总投资为 121.15 万元，资金由虹桥镇镇财政列支。

四、本工程计划于 2025 年 5 月开始至 2025 年 8 月竣工。

五、项目由上海虹桥城镇投资建设发展有限公司负责实施。

特此批复。

-1-