

# 财政项目支出绩效目标申报表

（2026年度）

项目名称	(房管条线)红色物业智慧安居信息平台建设	项目性质	经常性项目	项目类别	社区治理及民生保障
主管部门	街道本部	实施单位	房管条线		
计划开始日期	2026/1/1	计划完成日期	2026/12/31		
项目资金 (元)	项目资金总额	494,420.00	年度资金申请总额	494,420.00	
	其中：财政资金	494,420.00	其中：当年财政拨款	494,420.00	
			上年结转资金	0.00	
	其他资金	0.00	其他资金	0.00	

项目 绩效 目标	项目总目标		年度总体目标		
	红色物业智慧安居信息平台已建设完成，本年度做好平台的维保工作和智能感知设备场景的维保服务，如有设备损坏及时更新做好平台各类数据的更新，在平台的运用上进行完善。		年内及时完成1个红色物业智慧安居信息平台维护工作，包括4块模块，维护范围覆盖至29个小区，信息录入及时准确，维保服务验收合格。通过项目实施，小区物业的监管效率、物业综合管理工作、居住环境均得到提升；制定了健全的小区长效管理制度和住宅小区紧急抢险体系；小区居民满意度达到90%及以上。		

	一级指标	二级指标	三级指标	年度(/项目)指标值		
绩效 指标	成本指标	经济成本指标	红色物业智慧安居信息平台建设成本	≤49.44万元		
	产出指标	数量指标	红色物业智慧安居信息平台维护数量		1个	
			平台维护模块数		4块	
			信息平台小区覆盖范围		29个	
			建设维护工作完成率		100%	
		质量指标	房屋租赁信息录入准确率		100%	
			维保服务验收合格率		100%	
			时效指标	维护响应及时性		及时
				信息更新及时性		及时
	效益指标	社会效益指标	提升小区物业监管效率		提升	
			提升小区物业综合治理效能		提升	
			优化小区居住环境		优化	
			提升居住安全性		提升	
		可持续影响指标	小区长效管理制度健全性		健全	
			住宅小区紧急抢险体系建设机制健全性		健全	
满意度指标	服务对象满意度指标	小区居民满意度		≥90%		