

财政项目支出绩效目标申报表

（2026年度）

项目名称	（社会办）居民区物业管理费	项目性质	经常性项目	项目类别	社区治理及民生保障
主管部门	街道本部	实施单位	社会办		
计划开始日期	2026/1/1	计划完成日期	2026/12/31		
项目资金 (元)	项目资金总额	21,308,660.00	年度资金申请总额	21,308,660.00	
	其中：财政资金	21,308,660.00	其中：当年财政拨款	21,308,660.00	
			上年结转资金	0.00	
	其他资金	0.00	其他资金	0.00	
项目 绩效 目标	项目总目标		年度总体目标		
	<p>保证小区物业工作的正常开展，逐步提高业主的缴费意识，提高相关物业服务企业的服务水平，改善广大居民的生活环境。进一步明晰“美丽家园”建设示范版、基础版、提升版标准。立足长效管理呵护美丽家园，全民参与，共建共享。</p>		<p>保证小区物业工作的正常开展，逐步提高业主的缴费意识，提高相关物业服务企业的服务水平，改善广大居民的生活环境。进一步明晰“美丽家园”建设示范版、基础版、提升版标准。立足长效管理呵护美丽家园，全民参与，共建共享。</p>		
	一级指标	二级指标	三级指标		年度(/项目)指标值
绩效 指标	成本指标	经济成本指标	居民区物业管理考核奖励标准		≤1.3元/平方米
			居民区爱博、老华漕等片区物业考核奖励费		≤1946.50万元
			居民区260E地块物业考核奖励费		≤188.72万元
			涞港社区巴士		≤27.37万元
	产出指标	数量指标	居民区物业管理机构数		≥7(家)
			物业管理考核工作完成度		100%
			社区巴士运行完成率		100%
		质量指标	居民区物业管理考核达标率		≥90.00(%)
			社区巴士运行考核通过率		≥90.00(%)
			时效指标	居民区物业管理考核及时性	
	社区巴士运行及时性			及时	
	效益指标	社会效益指标	提高物业管理水平及物业服务质量		提升
			改善居民生活环境		改善
			方便社区居民出行		方便
		可持续影响指标	长效管理制度健全性		建立健全
满意度指标	服务对象满意度指标	社区居民满意度		≥95.00(%)	