新建闵行区MHP0-1005单元14-09地块商品住宅项目

公示图　1：500

总平面图

图例：

———	用地红线	➤	车行、人行出入口
———	建筑控制线	P➡	地下车库出入口
- - -	地下室轮廓线	⇨	建筑出入口
	景观绿化	⇨	消防应急出入口
	机动车停车位		
▼	室外标高		
X=-23796.316 Y=448.827	测量坐标		

主要经济技术指标：
用地面积：22595.84m²
总建筑面积：26670.70m²
其中地上建筑面积：23670.70m²
地上计容建筑面积：22821.80m²
地上不计容建筑面积：848.90m²
地下建筑面积：3000m²
容积率：1.01
绿地率：35%

工程名称：新建闵行区MHP0-1005单元14-09地块商品住宅项目
项目地址：位于上海市闵行区吴泾镇
四至范围：东至：用地红线，南至：兰香湖南路，西至：扬家河，北至：悦河
规划用地性质：二类住宅组团用地
建筑工程性质：住宅、配套公建

备注：
经济技术指标以最终核发的建设工程规划许可证为准；
绿化景观以绿化部门审核为准；
停车布置和数量以交通部门审核为准；
基地出入口的位置和宽度以交警部门批准为准；
光伏方案最终以相关部门意见为准；