

财政项目支出绩效目标申报表

(2026年度)

项目名称	城运中心维保费	项目性质	经常性项目	项目类别	其他运转类
主管部门	上海市闵行区人民政府古美路街道办事处(汇总)	实施单位	上海市闵行区古美路街道城市运行管理中心		
计划开始日期	2026-01-01	计划完成日期	2026-12-31		
项目资金 (元)	项目资金总额		年度资金申请总额	3,886,732.15	
	其中：财政资金		其中：当年财政拨款	3,886,732.15	
			上年结转资金	0.00	
	其他资金		其他资金	0.00	
项目 绩效 目标	项目总目标		年度总体目标		
			2026年通过合理使用物业、食堂管理费以及各类维保费，使得日常维修保养达到计划要求，员工满意度达到90%以上。		
	一级指标	二级指标	三级指标	年度(/项目)指标值	
绩效 指标	产出指标	数量指标	物业管理费使用率	=100.00(%)	
		质量指标	日常维修保养合格达标率	=100.00(%)	
		时效指标	日常维修保养使用及时率	=100.00(%)	
	效益指标	社会效益指标	进一步提升物业管理服务水平	提升	
		可持续影响指标	长效管理机制建设	健全有效	
	满意度指标	服务对象满意度指标	员工满意度	≥90.00(%)	