

固定资产投资项目代码：
31011200245132320251A3101003



项目编号：202550125719

上海市闵行区规划和自然资源局文件

沪闵规划资源选预变〔2026〕13号

关于变更东川路南侧(天星路-天宁路)新建绿地 建设项目规划土地意见书的决定

上海市闵行区江川路街道办事处：

你（单位）填报的 20260728254632《上海市<建设项目规划土地意见书>变更申请表》及所附的有关文件、图纸、资料收悉。

该项目经我局以沪闵规划资源选预〔2025〕75号文核定（沪闵书（2025）BA310112202500934）建设项目规划土地意见书。因原用地范围内需避让轨道交通，现你单位申请对建设项目规划土地意见书进行变更。

经审核，根据《中华人民共和国行政许可法》、《中华人民共和国城乡规划法》、《上海市城乡规划条例》和本市城乡规划、土地、建设管理等有关规定，我局准予变更下列内容：

本项目建设总用地面积调整为 4712.48 平方米，其中建设用地 3756.94 平方米，农用地 955.54 平方米（其中耕地 66.47 平方米），未利用地 0.0 平方米。

本次变更仅限上述内容，具体见附图，建设单位取得本单位变更决定后应及时告知相关单位，及时办理相关手续。

上海市闵行区规划和自然资源局

2026 年 7 月 30 日

抄送：

上海市闵行区规划和自然资源局

2026 年 7 月 30 日 印发
