

财政项目支出绩效自评表
 （2025 年度）

项目名称		网点资产管理费						
主管部门		上海市闵行区国有资产监督管理委员会(汇总)			实施单位		上海市闵行区国有资产监督管理委员会企业发展服务中心	
项目资金 (万元)			年初预算数	全年预算数	全年执行数	分数	执行率(%)	得分
		年度资金总额:	362.57	362.57	362.57	10.00	100.00	10.00
		其中: 当年财政拨款	362.57	362.57	362.57	-	100.00	-
		上年结转资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
		其他资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
年度 总体 目标	预期目标				实际完成情况			
	上海市闵行区国有资产监督管理委员会企业发展服务中心（国资委下属事业单位）委托区管企业对其下属网点资产进行管理，管理对象包括华坪路 96 号、兰坪路 88、92 号；莘西南路 128 弄 19 号 102 室、28 号 102 室、120 号；瑞丽路 169 号；瑞丽路 145-149 号；瑞丽路 129 号等房屋，面积达 1900.08 平方米。由区管企业负责房屋的租赁和管理，通过项目实施，提高国有资产使用效益和租赁工作的透明度，确保国有资产效益最大化，确保国有资产收益稳步提升，资产安全管理得到有效保障。				上海市闵行区国有资产监督管理委员会企业发展服务中心（国资委下属事业单位）委托区管企业对其下属网点资产进行管理，管理对象包括华坪路 96 号、兰坪路 88、92 号；莘西南路 128 弄 19 号 102 室、28 号 102 室、120 号；瑞丽路 169 号；瑞丽路 145-149 号；瑞丽路 129 号等房屋，面积达 1900.08 平方米。由区管企业负责房屋的租赁和管理，通过项目实施，提高国有资产使用效益和租赁工作的透明度，确保国有资产效益最大化，确保国有资产收益稳步提升，资产安全管理得到有效保障。			
一级 指标	二级 指标	三级指标		年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析 及改进措施
成本 指标	经济 成本 指标	国有资产租金提升性		提升	达成指标	10.00	10.00	
	社会 成本 指标	房屋二次租赁发生数		0 起	达成指标	10.00	10.00	
	生态 环境 成本 指标	生态环境事故		杜绝发生	达成指标	10.00	10.00	
产出 指标	数量 指标	房租租赁面积		=8305.28(平方米)	8305.28(平方米)	10.00	10.00	
	质量 指标	第三方资产管理合规性		合规	达成指标	10.00	10.00	
	时效 指标	合同签、续约及时性		及时	达成指标	10.00	10.00	

效益 指标	经济 效益 指标	国有资产保值增值保障情况	增值	达成指标	10.00	10.00	
	社会 效益 指标	房屋安全事故发生数	0 起	达成指标	10.00	10.00	
	可持 续影 响指 标	长效管理机制健全性	健全	达成指标	5.00	5.00	
满意 度指 标	服务 对象 满意 度指 标	企服中心满意度	90%	达成指标	5.00	5.00	
总分					100.00	100.00	
评分等级		优					

财政项目支出绩效自评表
 （2025 年度）

项目名称		网点资产保险费						
主管部门		上海市闵行区国有资产监督管理委员会(汇总)			实施单位		上海市闵行区国有资产监督管理委员会企业发展服务中心	
项目资金 (万元)			年初预算数	全年预算数	全年执行数	分数	执行率(%)	得分
		年度资金总额:	4.80	4.80	4.80	10.00	100.00	10.00
		其中: 当年财政拨款	4.80	4.80	4.80	-	100.00	-
		上年结转资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
		其他资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
年度 总体 目标	预期目标				实际完成情况			
	为闵行区国资委企服中心固定资产进行投保, 投保房屋面积为 18,031.55 平方米, 确保所有房屋参保, 确保房屋安全。通过项目实施确保国有资产的保值、增值。				为闵行区国资委企服中心固定资产进行投保, 投保房屋面积为 18,031.55 平方米, 确保所有房屋参保, 确保房屋安全。通过项目实施确保国有资产的保值、增值。			
一级 指标	二级 指标	三级指标		年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析 及改进措施
成本 指标	经济 成本 指标	财政资金保障		符合	达成指标	10.00	10.00	
	社会 成本 指标	房屋安全事故发生数		零	达成指标	10.00	10.00	
	生态 环境 成本 指标	生态环境事故		杜绝发生	达成指标	10.00	10.00	
产出 指标	数量 指标	参保房屋面积		=18031.55 (平方米)	18031.55(平 方米)	10.00	10.00	
	质量 指标	房屋保险合规性		合规	达成指标	10.00	10.00	
	时效 指标	保险合同签订及时性		提前续保	达成指标	10.00	10.00	
效益 指标	经济 效益 指标	国有资产的保值增值		保值增值	达成指标	10.00	10.00	
	社会 效益	固定资产应保尽保率		100%	达成指标	10.00	10.00	

	指标						
	可持续影响指标	长效管理机制健全性	健全	达成指标	5.00	5.00	
满意度指标	服务对象满意度指标	企服中心满意度	90%	达成指标	5.00	5.00	
总分					100.00	100.00	
评分等级		优					

财政项目支出绩效自评表

(2025 年度)

项目名称		残疾人就业保障金						
主管部门		上海市闵行区国有资产监督管理委员会(汇总)			实施单位		上海市闵行区国有资产监督管理委员会企业发展服务中心	
项目资金 (万元)			年初预算数	全年预算数	全年执行数	分数	执行率(%)	得分
		年度资金总额:	3.00	2.22	2.22	10.00	100.00	10.00
		其中: 当年财政拨款	3.00	2.22	2.22	-	100.00	-
		上年结转资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
		其他资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
年度 总体 目标	预期目标				实际完成情况			
	支付残疾人就业保障金				完成支付残疾人就业保障金			
一级 指标	二级 指标	三级指标		年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析 及改进措施
产出 指标	数量 指标	支付残疾人就业保障金		≤22177.50 (元)	22177.50 (元)	30.00	30.00	
	质量 指标	支付残疾人就业保障金		支付残疾人 就业保障金	达成指标	30.00	30.00	
效益 指标	社会 效益 指标	支付残疾人就业保障金		支付残疾人 就业保障金	达成指标	30.00	30.00	
总分						100.00	100.00	
评分等级		优						