

财政项目支出绩效自评表								
(2025年度)								
项目名称		不动产继承公证						
主管部门		上海市闵行区规划和自然资源局(汇总)		实施单位	上海市闵行区自然资源确权登记事务中心			
项目资金 (万元)			年初预算数	全年预算数	全年执行数	分数	执行率(%)	得分
		年度资金总额	80.00	88.00	88.00	10.00	100.00	10.00
		其中：当年财政拨款	80.00	88.00	88.00	-	100.00	-
		上年结转资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
		其他资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
年度 总体 目标	预期目标			实际完成情况				
	“鉴于登记事务中心办理登记只是履行形式审核，且没有相关调查权限，因此为了减少此类行政诉讼案件的发生，为了大幅降低中心受理登记的风险率，提升服务对象满意度，保障单位业务正常开展。”			不动产继承公证项目严格遵循预期目标，在时效、准确率、满意度方面均完成既定任务，执行率100%，已完成指标。				
一级指标	二级指标	三级指标		年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
成本指标	经济成本指标	项目成本控制数		≤ 880000.00(元)	88.00(元)	10.00	10.00	
产出指标	数量指标	公证计划完成数		=180.00(件)	180.00(件)	10.00	10.00	
	质量指标	公证工作流程合规率		=100.00(百分比)	100.00(百分比)	10.00	10.00	
	时效指标	公证完成及时率		=100.00(百分比)	90.00(百分比)	10.00	8.00	有延迟。要求服务商明确告知预计完成时间
效益指标	社会效益指标	行政诉讼案件发生数		=0.00(次)	0.00(次)	10.00	10.00	
		受理登记风险程度降低情况		有效降低	达成指标	10.00	10.00	
	可持续影响指标	长效管理机制健全性		健全且执行有效	达成指标	10.00	10.00	
满意度指标	服务对象满意度指标	服务对象满意度		≥85.00(百分比)	90.00(百分比)	10.00	8.00	有延迟。及时与服务对象进行沟通，比如延长服务时间
		管理人员满意度		≥85.00(百分比)	90.00(百分比)	10.00	8.00	有延迟。及时与服务对象进行反馈，比如增派人手
总分						100.00	94.00	
评分等级		优						

财政项目支出绩效自评表								
(2025年度)								
项目名称		残疾人就业保障金						
主管部门		上海市闵行区规划和自然资源局(汇总)		实施单位	上海市闵行区自然资源确权登记事务中心			
项目资金 (万元)			年初预算数	全年预算数	全年执行数	分数	执行率(%)	得分
		年度资金总额	13.71	10.61	10.61	10.00	100.00	10.00
		其中：当年财政拨款	13.71	10.61	10.61	-	100.00	-
		上年结转资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
		其他资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
年度 总体 目标	预期目标			实际完成情况				
	根据沪财发{2020}9号关于印发《上海市残疾人就业保障金征收使用管理实施办法》的通知，完成单位2025年的残保金的缴纳工作，符合相关管理的规定。本年保障金按年度一次性缴纳106119.52元。			完成年度总体目标，执行率100%。				
一级指标	二级指标	三级指标		年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
成本指标	经济成本指标	项目成本控制数		$\leq$ 106119.52(元)	106119.52(元)	10.00	10.00	
产出指标	数量指标	年度残保金缴纳次数		=1.00(次)	1.00(次)	10.00	10.00	
	质量指标	残保金缴纳金额准确率		=100.00(%)	100.00(%)	10.00	10.00	
	时效指标	残保金缴纳及时性		及时缴纳	达成指标	10.00	9.00	
效益指标	社会效益指标	残疾人幸福感提升情况		有效提升	达成指标	10.00	9.00	
		残疾人生活质量提升情况		有效提升	达成指标	10.00	9.00	
		残疾人就业促进情况		有效促进	达成指标	10.00	9.00	
	可持续影响指标	长效管理机制健全性		健全	达成指标	10.00	9.00	
满意度指标	服务对象满意度指标	管理人员满意度		$\geq$ 90.00(%)	93.00(%)	10.00	10.00	
总分						100.00	95.00	
评分等级		优						

(2025年度)

项目名称		窗口建设						
主管部门		上海市闵行区规划和自然资源局(汇总)			实施单位	上海市闵行区自然资源确权登记事务中心		
项目资金 (万元)			年初预算数	全年预算数	全年执行数	分数	执行率(%)	得分
		年度资金总额	67.02	63.02	63.02	10.00	100.00	10.00
		其中：当年财政拨款	67.02	63.02	63.02	-	100.00	-
		上年结转资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
		其他资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
年度 总体 目标	预期目标				实际完成情况			
	为了营造良好的营商环境，工作人员统一着装，形象统一，营造良好的服务形象。				依照市不动产登记局对工作人员形象统一的要求，工作人员需统一制服。该项目按照年初预期目标，预算执行率100%，均已达成指标。			
一级指标	二级指标	三级指标		年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
成本指标	经济成本指标	项目成本控制数		≤ 630200.00(元)	630200.00(元)	20.00	20.00	
产出指标	数量指标	工作服采购数		=111.00(件)	111.00(件)	10.00	10.00	
	质量指标	工作服验收通过率		=100.00(百分比)	100.00(百分比)	10.00	10.00	
	时效指标	采购工作完成及时性		及时	部分达成指标并具有一定效果	20.00	15.00	制作周期较长。及时督促供应商，安排专人跟进制作
效益指标	社会效益指标	统一着装率		=100.00(百分比)	100.00(百分比)	10.00	10.00	
	可持续影响指标	长效管理机制健全性		健全且执行有效	达成指标	10.00	10.00	
满意度指标	服务对象满意度指标	管理人员满意度		≥85.00(百分比)	90.00(百分比)	10.00	9.00	交付略有延迟。严控生产交付周期，专人对接，加快问题处置效率
总分						100.00	94.00	
评分等级		优						

财政项目支出绩效自评表								
(2025年度)								
项目名称		不动产档案管理						
主管部门		上海市闵行区规划和自然资源局(汇总)		实施单位	上海市闵行区自然资源确权登记事务中心			
项目资金 (万元)			年初预算数	全年预算数	全年执行数	分数	执行率(%)	得分
		年度资金总额	110.73	110.73	110.35	10.00	99.65	9.97
		其中：当年财政拨款	110.73	110.73	110.35	-	99.65	-
		上年结转资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
		其他资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
年度 总体 目标	预期目标			实际完成情况				
	按照《上海市不动产登记暂行条例》，办理不动产的各类登记需收取相应的资料，且该类档案资料属于永久保存性质材料，因此必须整理装订成册，有专人管理，用于日常提供给产权人、政府相关部门以及行政应诉的证据材料进行调阅取用。该项目的总体目标是使各类经登记的纸质材料得以永久保存提供条件，全部装订转化为规范化的档案以供客户进行原始资料的调阅，更好地服务于办事群众。			各类经受理登记的纸质材料得以永久保存提供条件，全部装订转化为规范化的档案以供客户进行原始资料的调阅，更好地服务于办事群众，该项目按照预期目标，执行率99.65%，基本完成预算指标。				
一级指标	二级指标	三级指标		年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
成本指标	经济成本指标	项目成本控制数		≤ 1107277.00(元)	1103523.12(元)	20.00	20.00	
产出指标	数量指标	档案装订件数		=160000.00(件)	160000.00(件)	10.00	10.00	
	质量指标	档案管理合规率		=100.00(百分比)	100.00(百分比)	10.00	10.00	
	时效指标	档案装订完成及时性		及时	部分达成指标并具有一定效果	10.00	8.00	不够及时。催促服务对象延长服务时间
效益指标	社会效益指标	档案管理规范程度提升情况		有效提升	达成指标	10.00	10.00	
		档案调阅便捷程度提升情况		有效提升	部分达成指标并具有一定效果	10.00	8.00	不够便捷。要求专人负责档案调阅对接
	可持续影响指标	长效管理机制健全性		健全且执行有效	达成指标	10.00	10.00	
满意度指标	服务对象满意度指标	管理者满意度		≥90.00(百分比)	90.00(百分比)	10.00	8.00	有延时。及时与服务对象进行反馈，比如增派人手
总分						100.00	93.97	
评分等级		优						

财政项目支出绩效自评表								
(2025年度)								
项目名称		不动产登记资料数字化						
主管部门		上海市闵行区规划和自然资源局(汇总)		实施单位	上海市闵行区自然资源确权登记事务中心			
项目资金 (万元)			年初预算数	全年预算数	全年执行数	分数	执行率(%)	得分
		年度资金总额	145.87	145.87	144.48	10.00	99.04	9.90
		其中：当年财政拨款	145.87	145.87	144.48	-	99.04	-
		上年结转资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
		其他资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
年度 总体 目标	预期目标			实际完成情况				
	对于已完成的不动产登记档案进行及时扫描，便于登记资料的管理和调阅，用以加强相关登记资料的保密性、安全性、完整性，便于窗口受理环节的利用，为一网通办、不动产登记服务改革举措提供有力数据保障，同时也便于登记资料的管理和调阅，提高工作效率。			对于已完成的不动产登记档案进行及时扫描，便于登记资料的管理和调阅，用以加强相关登记资料的保密性、安全性、完整性，便于窗口受理环节的利用，提高工作效率， 该项目按照预期目标，执行率99.04%，基本完成预算指标。				
一级指标	二级指标	三级指标		年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
成本指标	经济成本指标	项目成本控制数		≤ 1458702.00(元)	1444809.60(元)	20.00	20.00	
产出指标	数量指标	数字化扫描件数		=10600000.00(页)	10600000.00(页)	10.00	10.00	
	质量指标	数字化扫描结果验收合格率		=100.00(百分比)	100.00(百分比)	10.00	10.00	
	时效指标	数字化扫描完成及时性		及时	部分达成指标并具有一定效果	10.00	7.00	不够及时。催促服务对象延长服务时间
效益指标	社会效益指标	不动产信息管理效率提升情况		有效提升	达成指标	10.00	10.00	
		查阅登记资料便捷性提升情况		有效提升	部分达成指标并具有一定效果	10.00	8.00	不够便捷。要求专人负责档案调阅对接
	可持续影响指标	长效管理机制健全性		健全且执行有效	达成指标	10.00	10.00	
满意度指标	服务对象满意度指标	管理者满意率		≥90.00(百分比)	90.00(百分比)	10.00	8.00	有延时。及时与服务对象进行反馈，比如增派人手
总分						100.00	92.90	
评分等级		优						

财政项目支出绩效自评表								
(2025年度)								
项目名称		日常办公						
主管部门		上海市闵行区规划和自然资源局(汇总)			实施单位	上海市闵行区自然资源确权登记事务中心		
项目资金 (万元)			年初预算数	全年预算数	全年执行数	分数	执行率(%)	得分
		年度资金总额	69.00	69.00	68.91	10.00	99.86	9.99
		其中：当年财政拨款	69.00	69.00	68.91	-	99.86	-
		上年结转资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
		其他资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
年度 总体 目标	预期目标				实际完成情况			
	通过该项目的实施，确保日常工作的顺利进行，促进办公一体化，提高工作效率，为业务开展提供支撑，提高登记工作效率，更好地服务于办事群众。				按照预期目标基本完成，执行率99.86%，整体进度符合计划要求，因设备实际运行状况尚可，年底维修经费稍有结余。			
一级指标	二级指标	三级指标		年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
成本指标	经济成本指标	项目成本控制数		≤ 690000.00(元)	689110.00(元)	10.00	10.00	
产出指标	数量指标	设备维修完成率		=100.00(百分比)	90.00(百分比)	10.00	8.00	不够及时。后续会主动提醒督促
		打印机、复印机耗材采购数完成率		=100.00(百分比)	100.00(百分比)	10.00	10.00	
	质量指标	设备维修验收通过率		=100.00(百分比)	80.00(百分比)	10.00	8.00	有报修情况。验收时严格按照维修标准，对未达标的列出问题，跟踪闭环
		打印机复印机耗材一次性验收合格率		=100.00(百分比)	100.00(百分比)	10.00	10.00	
	时效指标	设备维修完成及时性		及时	达成指标	5.00	5.00	
		采购完成及时率		及时	达成指标	10.00	10.00	
效益指标	社会效益指标	设施设备运行良好率		≥95.00(百分比)	100.00(百分比)	5.00	5.00	
		窗口相关业务开展保障情况		有效保障	达成指标	5.00	5.00	
	可持续影响指标	长效管理机制健全性		健全且执行有效	达成指标	5.00	5.00	
满意度指标	服务对象满意度指标	工作人员满意度指标		≥90.00(百分比)	90.00(百分比)	10.00	8.00	维修有延迟。及时与服务对象进行反馈，比如增派人手
总分						100.00	93.99	
评分等级		优						