

财政项目支出绩效自评表								
(2025年度)								
项目名称		闵行区产业用地综合绩效评估和分类处置						
主管部门		上海市闵行区规划和自然资源局(汇总)		实施单位	上海市闵行区规划和自然资源管理所			
项目资金 (万元)			年初预算数	全年预算数	全年执行数	分数	执行率(%)	得分
		年度资金总额	227.00	227.00	180.64	10.00	79.57	7.96
		其中：当年财政拨款	227.00	227.00	180.64	-	79.57	-
		上年结转资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
		其他资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
年度 总体 目标	预期目标			实际完成情况				
	根据市局相关文件要求，按照“专班统筹、条线指导、属地为主”的原则，通过跨部门协同联动，全面排摸全区产业用地空间，构建综合绩效评估指标体系，开展产业用地综合绩效评估，建立低效产业用地清单，明确分类处置方案，最终形成相关工作成果。			闵行区产业用地综合绩效评估和分类处置2025年总预算为227万元，2025年实际支付180.64万元，预算执行率为79.57%。尾款支付方式为跨年支付。				
一级指标	二级指标	三级指标		年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
成本指标	经济成本指标	项目成本控制数		≤2270000.00(元)	1806400.00(元)	10.00	8.00	
产出指标	数量指标	产业用地绩效评估工作和分类处置方案完成率		=100.00(%)	79.00(%)	10.00	8.00	该项目为跨年项目，尾款2026年支付
	质量指标	绩效评估工作和分类处置方案研判通过率		=100.00(%)	100.00(%)	10.00	10.00	
	时效指标	产业用地绩效评估工作和分类处置方案完成及时性		及时	达成指标	10.00	10.00	
效益指标	社会效益指标	节约集约用地促进情况		有效促进	达成指标	10.00	10.00	
		存量产业用地结构优化情况		有效优化	达成指标	10.00	9.00	
	可持续影响指标	长效管理机制健全性		健全	达成指标	15.00	15.00	
满意度指标	服务对象满意度指标	管理方满意度		≥90.00(百分比)	90.00(百分比)	15.00	15.00	
总分						100.00	92.96	
评分等级		优						

财政项目支出绩效自评表								
(2025年度)								
项目名称		存量补缴评估费						
主管部门		上海市闵行区规划和自然资源局(汇总)			实施单位		上海市闵行区规划和自然资源管理所	
项目资金 (万元)			年初预算数	全年预算数	全年执行数	分数	执行率(%)	得分
		年度资金总额	351.10	351.10	309.44	10.00	88.13	8.81
		其中：当年财政拨款	351.10	351.10	309.44	-	88.13	-
		上年结转资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
		其他资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
年度 总体 目标	预期目标				实际完成情况			
	遵循公开、公平、公正和诚信的原则，依据国家法律规定支付相关土地评估费，通过地价评估工作为闵行区出让土地补地价及划拨土地转出让作价值参考。				2025年存量补缴评估费预算为351.1万元，实际支付309.44万元，预算执行率为88.13%。			
一级指标	二级指标	三级指标		年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
成本指标	经济成本指标	项目成本控制数		≤ 3511036.00(元)	3094353.00(元)	15.00	12.00	
产出指标	数量指标	土地评估工作完成率		=100.00(%)	88.00(%)	15.00	13.00	区域项目按时结算
	质量指标	土地评估工作达标率		=100.00(%)	100.00(%)	15.00	15.00	
	时效指标	土地评估完成及时性		及时	达成指标	15.00	15.00	
效益指标	社会效益指标	保障土地出让后使用条件调整及划拨转出让工作		有效保障	达成指标	10.00	10.00	
	可持续影响指标	长效管理机制健全性		健全	达成指标	10.00	9.00	
满意度指标	服务对象满意度指标	管理方满意度		≥90.00(%)	90.00(%)	10.00	10.00	
总分						100.00	92.81	
评分等级		优						

(2025年度)

项目名称		马桥镇150、151、152号地块剩余土地收回补偿款						
主管部门		上海市闵行区规划和自然资源局(汇总)			实施单位		上海市闵行区规划和自然资源管理所	
项目资金 (万元)			年初预算数	全年预算数	全年执行数	分数	执行率(%)	得分
		年度资金总额	0.00	89,707.00	89,707.00	10.00	100.00	10.00
		其中：当年财政拨款	0.00	89,707.00	89,707.00	—	100.00	—
		上年结转资金	0.00	0.00	0.00	—	0.00	—
		其他资金	0.00	0.00	0.00	—	0.00	—
年度 总体 目标	预期目标				实际完成情况			
	补偿闵房集团出让金，收地后纳入储备。				马桥镇150、151、152号地块剩余土地收回补偿款预算89707万元，实际支付89707万元，预算执行率100%。			
一级指标	二级指标	三级指标		年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
产出指标	数量指标	补偿收地款		=89707.00(万元)	89707.00(万元)	15.00	15.00	
	质量指标	高质量利用土地		高质量	达成指标	15.00	15.00	
	时效指标	及时补偿		及时	达成指标	15.00	15.00	
效益指标	经济效益指标	节约集约利用土地		提高土地利用效率	达成指标	15.00	12.00	
	社会效益指标	促进地方经济发展		有效促进经济发展	达成指标	15.00	13.00	
满意度指标	服务对象满意度指标	企业满意度		=100.00(%)	100.00(%)	15.00	15.00	
总分						100.00	95.00	
评分等级		优						

财政项目支出绩效自评表								
(2025年度)								
项目名称		残疾人就业保障金						
主管部门		上海市闵行区规划和自然资源局(汇总)		实施单位	上海市闵行区规划和自然资源管理所			
项目资金 (万元)			年初预算数	全年预算数	全年执行数	分数	执行率(%)	得分
		年度资金总额	5.38	4.83	4.83	10.00	100.00	10.00
		其中：当年财政拨款	5.38	4.83	4.83	-	100.00	-
		上年结转资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
		其他资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
年度 总体 目标	预期目标			实际完成情况				
	根据沪财发{2020}9号关于印发《上海市残疾人就业保障金征收使用管理实施办法》的通知，完成单位2025年的残保金的缴纳工作，符合相关管理的规定。本年保障金按年度一次性缴纳53836.65元。			年初预算数5.38万元，全年预算数4.83万元，执行率100%				
一级指标	二级指标	三级指标		年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
成本指标	经济成本指标	项目成本控制数		≤ 53836.65(元)	4.83(元)	10.00	8.00	
产出指标	数量指标	年度残保金缴纳次数		=1.00(次)	1.00(次)	10.00	10.00	
	质量指标	残保金缴纳准确性		=100.00(%)	100.00(%)	10.00	10.00	
	时效指标	残保金缴纳及时性		及时缴纳	达成指标	10.00	10.00	
效益指标	社会效益指标	残疾人幸福感提升情况		有效提升	达成指标	10.00	9.00	
		残疾人生活质量提升情况		有效提升	达成指标	10.00	10.00	
		残疾人就业促进情况		有效促进	达成指标	10.00	8.00	
	可持续影响指标	长效管理机制健全性		健全	达成指标	10.00	9.00	
满意度指标	服务对象满意度指标	管理人员满意度		≥90.00(%)	92.00(%)	10.00	10.00	
总分						100.00	94.00	
评分等级		优						