

固定资产投资项目代码：
31011269878757X20251B3101002



项目编号：202450121099

上海市闵行区规划和自然资源局文件

沪闵规划资源选预变〔2026〕15号

关于变更马桥大居银林路体育公园绿地新建工程 建设项目规划土地意见书的决定

上海元景投资管理有限公司：

你（单位）填报的 20260914261284《上海市<建设项目规划土地意见书>变更申请表》及所附的有关文件、图纸、资料收悉。

该项目经我局以沪闵规划资源选预〔2024〕48号文核定（沪闵书（2024）BA310112202400362）建设项目规划土地意见书。现你单位因划拨绿化项目单幅宗地面积超过报部规范，需拆分原建设用地面积，申请对原建设项目规划土地意见书变更。

经审核，根据《中华人民共和国行政许可法》、《中华人民共和国城乡规划法》、《上海市城乡规划条例》和本市城乡规划、土地、建设管理等有关规定，我局准予变更下列内容：

将原建设用地面积 32104.68 平方米拆分为 38A-01A 地块用地面积 1316.13 平方米，37B-01A 地块用地面积 20445.45 平方米，37B-02A 地块用地面积 10343.1 平方米。

本次变更仅限上述内容，具体见附图，建设单位取得本单位变更决定后应及时告知相关单位，及时办理相关手续。

上海市闵行区规划和自然资源局

2026 年 9 月 15 日

抄送：

上海市闵行区规划和自然资源局

2026 年 9 月 15 日 印发
