

财政项目支出绩效自评表
 （2025 年度）

项目名称		社会工作办（房管）-专业社会中介组织服务费					
主管部门		上海市闵行区华漕镇人民政府(汇总)		实施单位	上海市闵行区华漕镇人民政府		
项目资金 （万元）		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分数	执行率(%)	得分
	年度资金总额：	70.05	44.90	44.90	10.00	100.00	10.00
	其中：当年财政拨款	70.05	44.90	44.90	-	100.00	-
	上年结转资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
	其他资金	0.00	0.00	0.00	-	0.00	-
年度 总体 目标	预期目标			实际完成情况			
	开展代理记账服务小区，提高小区公共收益和停车收益账目透明度，促进长效管理机制；开展业委会工作规范化评估第三方服务，通过授教及交流形式进行专业技术培训和学习，拓展多方参与社会治理模式，发挥业主自治和共治；开展物业应急维修第三方服务，完善本镇房屋维修应急服务网络，解决居民住房维修中的“急、难、愁”的问题，保障人民群众的生命财产安全。			完成目标。			
一级 指标	二级 指标	三级指标	年度指标值	实际完成值	分值	得分	偏差原因分析及改进措施
产出 指标	数量 指标	代理记账服务小区数	=33.00(个)	33.00(个)	10.00	10.00	
		物业应急服务站数量	=1.00(个)	1.00(个)	10.00	10.00	
		活动场次	≥2.00(场)	0.00(场)	5.00	0.00	未开展活动，扣除相应金额
	质量 指标	代理记账达标率	=100.00(%)	100.00(%)	5.00	5.00	
	时效 指标	代理记账及时性	每月一次	达成指标	5.00	5.00	
		应急维修工作完成及时性	每月一次	达成指标	5.00	5.00	
效益 指标	社会 效益 指标	提高资金账目处理规范性	提高	达成指标	5.00	5.00	
		提高资金透明度	提高	达成指标	5.00	5.00	
		提高住宅小区防灾防汛能力	提高	达成指标	5.00	5.00	
		提高业委会业务能力	提高	达成指标	5.00	5.00	
	可持 续影 响指 标	建立健全沟通反馈机制	建立健全	达成指标	5.00	5.00	
		建立健全长效管理机制	建立健全	达成指标	5.00	5.00	
		建立健全账务复核机制	建立健全	达成指标	5.00	5.00	
满意 度指 标	服务 对象 满意	小区居民满意度	=90.00(%)	90.00(%)	5.00	5.00	
		业委会满意度	=90.00(%)	90.00(%)	5.00	5.00	
		受训人员满意度	=90.00(%)	90.00(%)	5.00	5.00	

	度指						
总分					100.00	95.00	
评分等级		优					