

财政项目支出绩效跟踪表

跟踪时段：（ 2025 年 1 月 至 2025 年 8 月 ）

项目名称			社会工作办（房管）-专业社会中介组织服务费						
主管部门			上海市闵行区华漕镇人民政府(汇总)		实施单位	上海市闵行区华漕镇人民政府			
预算执行情况 （万元）				年初预算数		跟踪期预算数		跟踪期执行数	执行率(%)
			年度资金总额：	70.05		70.05		44.90	64.09
			其中：当年财政拨款	70.05		70.05		44.90	64.09
			上年结转资金	0.00		0.00		0.00	0.00
			其他资金	0.00		0.00		0.00	0.00
年度总体目标	预期目标				跟踪期实际完成情况				
	开展代理记账服务小区，提高小区公共收益和停车收益账目透明度，促进长效管理机制；开展业委会工作规范化评估第三方服务，通过授教及交流形式进行专业技术培训和学习，拓展多方参与社会治理模式，发挥业主自治和共治；开展物业应急维修第三方服务，完善本镇房屋维修应急服务网络，解决居民住房维修中的“急、难、愁”的问题，保障人民群众的生命财产安全。				正在稳步开展代理记账服务，物业应急维修服务。				
	一级指标	二级指标	三级指标		年度指标值	跟踪期计划完成值	跟踪期实际完成值	偏差原因分析	
绩效指标	产出指标	数量指标	代理记账服务小区数		=33.00(个)	33	33	无	
			物业应急服务站数量		=1.00(个)	1	1	无	
			活动场次		≥2.00(场)	2	2	无	
		质量指标	代理记账达标率		=100.00(%)	100	100	无	
			时效指标	应急维修工作完成及时性		每月一次	每月一次	每月一次	无
				代理记账及时性		每月一次	每月一次	每月一次	无
	效益指标	社会效益指标	提高住宅小区防灾防汛能力		提高	提高	提高	无	
			提高业委会业务能力		提高	提高	提高	无	
			提高资金账目处理规范性		提高	提高	提高	无	
			提高资金透明度		提高	提高	提高	无	
		可持续影响指标	建立健全沟通反馈机制		建立健全	建立健全	建立健全	无	
			建立健全长效管理机制		建立健全	建立健全	建立健全	无	
			建立健全账务复核机制		建立健全	建立健全	建立健全	无	
	满意度指标	服务对象满意	受训人员满意度		=90.00(%)	90	90	无	
			小区居民满意度		=90.00(%)	90	90	无	
业委会满意度			=90.00(%)	90	90	无			

		度指					
绩效跟踪 总体判断	年度项目预算 完成可能性		确定能完成				
	年度绩效目标 完成可能性		确定能完成				
纠偏措施		无					