闵行区人民政府文件

闵府发〔2025〕19号

闵行区人民政府关于印发《上海市养老科技产业园创新发展规划》的通知

各镇人民政府、街道办事处，莘庄工业区管委会，区政府各委、办、局，各区属公司，有关单位:

现将《上海市养老科技产业园创新发展规划》印发给你们，请认真遵照执行。

特此通知。

2025 年 12 月 24 日

上海市养老科技产业园创新发展规划

为深入贯彻国务院办公厅《关于发展银发经济增进老年人福祉的意见》，推进落实《上海市推进养老科技创新发展行动方案（2024-2027年）》，依托“大零号湾”科技创新策源功能区，发挥闵行区科技产业引领优势、主城区定位战略优势、大虹桥枢纽和联通长三角区位优势以及医养资源优势等特制定本规划，推动上海市养老科技产业园建设。

一、发展基础

上海市养老科技产业园（以下简称“产业园”）选址“大零号湾”科技创新策源功能区建设，规划面积1.3平方公里，涉及闵行常青工业园区和吴泾“莲花盛开”产业社区部分地块。

科创资源优势显著。产业园位于“大零号湾”科技创新策源功能区范围内，作为上海南部科创中心核心区所在地、国家科技成果转移转化示范区主战场，“大零号湾”毗邻上海交通大学、华东师范大学两所顶尖985高校，集聚两院院士70余人，国家级、市级海外高层次人才超千人，创业科研人员5000余人，拥有国家级研发机构28家、市级研发机构53家，为产业园发展养老科技提供了丰沃的创新土壤。

产业生态初步集聚。“大零号湾”已汇聚大量高科技企业，尤其在机器人、人工智能、信息技术、生物医药等领域形成显

著优势。养老科技产业园已成功吸引念通智能、博音听力、智像生物等 50 余家养老科技相关企业入驻。园区联合中科院上海微系统与信息技术研究所、聚交芯创医疗电子，共同打造了全国首个“养老科技及智能有源医疗器械概念验证平台”，为周边高校与科研机构提供从概念验证到产品落地的全链条服务。养老科技场景体验展厅已征集并集中展示 110 余件国内外最新养老科技产品，生动呈现科技赋能养老的创新成果。园区还落地了全市首个以养老科技为主题的孵化器，为相关初创企业提供全方位成长支持。此外，园区与腾讯公益基金达成战略合作，进一步整合资源，加速养老科技创新成果的转化与应用。

配套环境逐步优化。产业园周边集聚了上海市老年医学中心、金城护理院、君莲养老院、复旦附属上海第五人民医院等多个老年健康相关服务机构，国内首个集养老服务体验、专业人才培训、智能科技应用、康复辅具租赁功能于一体的实景式养老服务能力建设基地——上海（闵行）养老服务能力建设基地也坐落于此，为养老科技产业发展和产品应用提供丰富的应用场景。此外，《闵行区关于促进养老科技产业创新发展的若干意见》的发布，进一步从政策层面强化了对园区发展的制度保障与引导力度。

二、发展目标

以持续推动“科技”与“养老”深度融合为主线，坚持创

新引领、需求导向，聚焦生活辅助、健康服务、安全监护、照护康复等养老科技重点领域，引进培育国内外相关研究机构与创新型企业，强化原始创新、集成创新、AI 赋能、场景应用、展示推广等核心能力建设，着力优化资源配置、提升功能平台、推动产业集聚、培育创新生态，研发一批智能化、高端化、老年友好的创新产品，推出一批标志性的养老科技应用场景，培育一批创新能力强、特色突出的优质企业，打造具有国际影响力的养老科技产业集群，建设成为养老技术最先进、产品最丰富、企业最集聚、应用最广泛的科技创新、产业引领和应用示范高地，带动“银发经济”高质量发展。

力争到 2030 年，将园区基本建设成为专业化、市场化、国际化的世界一流养老科技产业园。建设 1-2 家高质量孵化器，提升研发测试公共服务平台和产品展示体验基地服务能力；设立养老科技产业引导基金；举办上海养老科技创新大赛；引育龙头、骨干和创新型企业与机构超过 300 家，其中高新技术企业、专精特新等企业 50 家，瞪羚企业 20 家、小巨人企业 5 家；带动全区养老科技相关产业规模达 200 亿-300 亿元，争创国家级高水平银发经济产业园，引领带动上海养老科技产业可持续高质量发展。

近期目标（2027 年）：

——创新要素持续汇聚。加快构建政产学研用深度融合产

业创新生态，推动协同创新、成果转化、研发服务、场景应用等公共服务平台建设，吸引集聚一批养老科技创新人才，推动养老科技重点领域关键技术创新突破。

——企业竞争力持续提升。持续导入高能级链主企业和功能性项目，引进与培育养老科技相关领域企业超过100家，其中高新技术企业10家、专精特新5家、小巨人企业2家，形成一批养老科技企业知名品牌，产业规模达到50亿元。

——产业集聚初步形成。园区专业化运营服务水平持续提升，发起并设立养老科技产业引导基金，举办高水平上海养老科技创新大赛，建设运行高质量孵化器，建成场景化、智能化养老科技产品展示体验基地和销售基地，初步建成创新人才汇集、创新主体集聚、创新成果丰硕、创新活力迸发的养老科技特色产业园。

远期目标（2030年）：

集聚一批国内外养老科技领域高水平新型研发机构与企业创新平台，引进培育一批懂产业的科学家、懂技术的企业家、懂管理的创业者、懂服务的运营团队；园区创新创业活力和产业集聚效应显著增强，高精尖产品和高品质服务供给能力明显提升，养老科技特色创新生态持续完善，引进培育企业超300家，产业规模达到200亿-300亿元，基本建成专业化、市场化、国际化的世界一流养老科技产业园，成为国际知名、国内

一流的养老科技产业“新名片”和“新地标”。

三、重点任务

紧扣产业园发展目标，聚焦公共研发服务强化、高质量孵化体系升级、产品展示体验优化等核心功能，并统筹推进科技大赛举办、产业基金筹建与企业生态集聚等关键举措，全力将上海市养老科技产业园建设成为辐射全国的养老科技“四大高地”：创新策源高地、产业集聚高地、产品研发高地与应用示范高地。

（一）推动产研合作，打造养老科技创新策源高地

围绕养老科技关键核心技术研发，持续搭建研发公共服务平台，加强与周边创新载体和平台资源联动，建设高水平孵化载体，加速成果转移转化，推进产学研合作、校地企协同，强化技术联合攻关，构建高能级协同创新机制，打造“从 0 到 1 到 10 到 100”的创新全链条。

1.搭建研发测试公共服务平台

发挥闵行在检验检测产业集聚的优势，面向养老科技产品研发和测试需求，依托高水平、专业化第三方机构通过自建、共建或设立分中心等方式，建设具备软硬件概念验证、研发中试、工艺开发、产品认证、检测验证、质量测评等功能平台，为企业提供核心能力、底层技术和测试环境支撑。

2.建设高质量专业化孵化器

布局高质量创新孵化空间，针对养老科技企业成长需求提供“一站式”的孵化培育服务。推动园区与上海交大、华东师大等高校、研究机构合作建立成果转化项目跟踪服务机制，构建从成果发现、对接、转移转化、到形成产业规模的全链条服务布局。

3. 加强技术创新协同攻关

聚焦助视、助听、助行以及康复、陪伴、护理机器人等养老科技重点产品和关键技术研发，支持校企共建联合实验室或研发中心，承担国家和上海市的关键核心技术联合攻关任务。

（二）坚持引育并举，打造养老科技产业集聚高地

把握银发经济新产业新赛道发展机遇，结合大零号湾发展优势和周边产业基础，加强全链条布局、全要素支撑，以项目建设为抓手，推动构建养老科技产业生态圈，打造龙头引领、关联配套、专业分工、协作发展的养老科技产业集群。

1. 引育高能级产业主体

对接国内外优势产业和创新资源，围绕重点行业、潜力业态和引爆性项目开展定向招商，推动养老科技细分领域头部企业、总部机构、研发中心和行业协会联盟等在园区集聚。发挥头部企业链主作用，积极引育关键核心零部件及系统集成补链型、延链型企业，构建上下游协同的产业生态。对具有全局带动和重大引领作用的产业项目，采取“一企一策”方式给予支持。

2.打造高水平产业载体

推进养老科技产业园区新增载体建设，完善产业配套和空间功能布局，提升产业发展空间品质。加大对存量载体资源排摸，按照行业特点需要，实施个性化定制化改造，推动载体空间提质增效。推进“工业上楼”，推动产业链垂直集聚发展。

3.举办高水平养老科技领域大赛

高标准举办上海养老科技创新大赛等论坛赛事，建立以赛选项机制，支持获奖项目入园孵化。通过组织行业大赛、高峰论坛、国际会议等形式，推进国内外创新要素资源汇聚，推动产业链上下游合作交流和供需两端精准对接，助力优质企业打响“上海品牌”。

4.组建养老科技产业基金

加快组建养老科技产业引导基金，首期规模2亿元，撬动社会资本投入，培育引进高成长企业。依托上海大零号湾创新策源基金，聚焦养老科技重点领域，“投早、投小、投硬科技”。依托“大零号湾”金融港构建“投、贷、扶”联动的金融服务体系，探索“基金+基地+服务平台”的模式。

5.构建人才支撑体系

聚焦养老科技重点产业领域，依托各类海外人才计划、领军人才工程等，全面加强人才引进。鼓励上海交大、华东师大等高等院校和龙头企业建立人才联合培养机制，加快产业急需

人才培养。

6.优化创新生态支撑环境

为满足养老科技企业在AI赋能背景下对计算、数据与技术服务的共性需求，推动算力、算法、数据与应用资源协同发展。聚焦养老科技重点领域，支持企业加强核心专利培育，推动合作共建高价值“公共专利池”，提升高价值专利转化运用水平。鼓励企业参与国家标准、地方标准、行业标准的制定。

（三）聚焦重点领域，打造养老科技产品研发高地

聚焦老年人生活辅助、健康服务、安全监护及失智失能老年人照护康复等需求，开发一批标志性养老科技创新产品和智慧化养老服务解决方案。

1.支持研发养老科技重点产品

面向生活辅助需求，加快自适应环境感知、室内（外）定位与导航、边缘计算等技术研发和集成应用，支持开发电子变焦眼镜等助视类产品，智能降噪骨传导助听器等助听类产品，智能洗浴机、洗澡辅助机器人等助浴类产品，智能循迹轮椅等助行类产品。

面向健康服务需求，加快穿戴式监测、生理微弱信号采集等技术产业化及应用，支持研发与生产心梗监测等可穿戴设备，无感睡眠呼吸监测仪等便携设备，非接触式心电、心理状态测量、心肺功能检测等生命监测设备。重点支持开发无创血

糖检测、POCT 诊断等 IVD 产品和服务。

面向康复辅助需求，重点突破神经接口、柔性传感等关键技术，支持研发与生产神经功能受损康复等康复类产品，康复机器人、外骨骼机器人等健康促进设备。

面向安全监护需求，加快多模态行为感知、红外高灵敏探测、视觉跟踪等技术研发应用，支持开发无感防跌倒监护仪等智能监护设备，可视化、智能化一键呼叫报警器等呼叫定位设备。

面向照护服务需求，重点加强姿态检测与控制、运动意图感知和环境识别等技术研发和应用，支持开发声控智能护理床（床垫）、护理机器人等自主起居用产品，智能天轨、位姿转换器等护理辅助类产品。

面向情感慰藉需求，加强大模型、具身智能、人机交互、自主学习等技术的研发及应用，支持开发智能仿生机器宠物、陪伴（社交）机器人等产品。

2.支持开发智慧养老解决方案

面向居家、社区、机构等养老场景需求，鼓励企业推进物联网、大数据、云计算、人工智能、区块链等新一代信息技术以及移动终端、康复辅具、可穿戴设备、服务机器人等智能化硬件设备集成应用，链接医疗、康养、教育、文化等服务资源，打通线上、线下服务场景，开发“医、康、养、护、育、娱”

等专业化、综合性信息系统和解决方案。面向阿尔兹海默症患者早期筛查、诊断、干预需求，支持企业开发认知功能障碍筛查工具、桌面认知训练系统、陪伴虚拟人等智能软件产品。

（四）强化供需对接，打造养老科技应用示范高地

联动市、区资源，积极搭建应用示范场景，推动养老科技重点产品、创新成果和服务在机构、社区、居家等典型养老场景集成应用，大力组织开展养老科技产业大赛、产业发展高峰论坛等活动，促进行业交流和国际合作，扩大养老科技产业影响力。

1.打造产品展示体验平台

依托产业园高水平打造养老科技展示体验平台，汇聚发布全球养老科技前沿技术产品，展示上海养老科技应用场景和创新成果，打造集成果展示、新品发布、国际交流、销售服务等多元功能于一体的养老科技“全景展示体验中心”。依托养老机构、社区综合为老服务中心、社区长者食堂、慈善超市、银行、数字伙伴计划·微站点等载体加快布局养老科技产品及解决方案展示体验基地或体验点，提升老年人对养老科技产品的认知度。搭建园区公共网上销售平台，为产业园养老科技产品销售提供渠道。

2.推动产品试点应用推广

联动市、区资源，依托医疗、康养、护理等服务机构，推

动康养辅具等养老科技产品试点应用和推广。加强与老年医学中心对接合作，针对老年神经精神障碍和功能康复、老年运动衰老与功能退变等重点领域，联动企业共同研发、验证、推广相关产品。聚焦智慧养老机构、智慧养老社区、居家适老化改造等典型场景，打造一批养老科技应用示范“样板间”。支持养老科技创新产品申请首台套设备认定，通过政府采购等渠道加速产品应用和品牌推广。对符合条件的产品，推荐入选“上海市智慧健康养老产品及服务目录”。推进园区产品参加“银发科技产品”认证。推进养老科技产品与服务的标准研发，推动美好老龄质量认证（QSAW）。

3.积极搭建合作交流平台

充分利用中国国际进口博览会、上海国际养老辅具及康复医疗博览会以及“五五购物节”活动等展会和平台，加强养老科技产品展示体验和应用推广。支持企业走出去拓展国际市场，强化园区对企业海外发展服务能力建设，从商标注册、品牌运营、法律咨询、维权救济等多维度、多环节为出海企业提供服务和指导。

四、空间布局及建设时序

（一）空间布局

上海市养老科技产业园拟打造“岁月常青·创新研发区”和“银发向阳·产业承载区”两大功能区（两地相距3公里左

右），联动形成养老科技产业发展“i”（innovation）字型的空间格局。其中，创新研发区规划面积0.3平方公里（北至申嘉湖高速，南至塘泗泾，东至莲花南路，西至淡水河），产业承载区规划面积1平方公里（北至梅莲路，南至北吴路，东至浦宁路，西至淡水河）。（见附件1）

创新研发区位于大零号湾科技创新策源功能区常青片区，核心功能为创新研发、成果转化、研发测试等公共服务、企业孵化、产品展示体验和销售、企业总部等。（见附件2）

其中，国盛健康云城为创新研发区的核心承载区，东至莲花南路，西临沪金高速，北至园美路，南临泗塘泾，占地面积约100亩，总建筑面积约12.68万平方米，通过引育龙头企业总部及其技术创新中心，建设国内外创新产品展示体验销售中心、孵化器和研发公共服务平台等，加速“从1到10”的科技成果转化，构筑形成“双核驱动”空间功能布局。“研发总部核”，大力推进总部集聚区建设，积极引进有影响力和显示度的重大项目和重大平台，吸引养老科技企业设立总部和研发中心等功能性总部，推动总部和研发类企业聚集。“创新动力核”，聚焦“研发+转化”，加强养老科技研发、验证、测试等公共服务平台和和孵化器建设，高标准打造研发中试一体化空间，引进培育一批自主创新能力强的独角兽、瞪羚企业等，形成科技研发和高效孵化类企业和平台集聚高地。

产业承载区位于大零号湾产业承载区吴泾莲花盛开产业带，现有379亩净地。围绕产业承载区重点区域加紧功能布局，积极开展产业混合用地试点，大力引育养老科技重点领域的龙头骨干和创新型企业，推进创新研发和落地生产，积极打造生活辅助产品研发制造组团、健康科技产品研发制造组团、监测监护产品研发制造组团、养老机器人组团以及转型升级组团等多个功能组团，打造养老科技产业创新集群。（见附件3）

（二）建设时序

要素集聚期（2025-2027年）经过3年的努力，持续汇聚优势资源要素，引进培育创新主体，推动公共服务平台建设和重点项目实施，完善园区配套和服务，初步形成布局科学、功能齐全、要素集聚、机制完善的养老科技产业园区。

示范标杆期（2028-2030年）再经过3年的努力，集聚一批高水平研究平台和高能级企业，形成一批具有自主知识产权的关键核心技术和创新产品，在闵行、上海乃至全国的资源配置力、竞争力和影响力全面提升，基本形成特色鲜明、业态高端、链条完整、影响广泛的养老科技产业园区。

五、保障机制

一是成立市区两级联合工作专班，加强对载体资源、项目落地、平台建设、孵化器建设、产业配套及政策支持等要素协调推进。二是加强运营管理和招商，适时引入社会资本，组建

市场化运营平台主体，为产业园发展提供设计、建设、招商、运营等一体化、专业化、市场化管理和服务。三是加大政策支持，依托市级“养老科技创新专项”和闵行区养老科技产业专项政策，支持关键技术、新型材料、核心部件和软件的研发应用转化。四是强化任务落实，高标准推进园区建设，加强产业园区建设任务实施情况的分析和监测，建立定期会商机制，协调推进相关平台、重点项目实施和落实等情况。

附件：1.上海市养老科技园空间布局图

2.创新研发区核心承载区布局图

3.产业承载区重点区域布局图

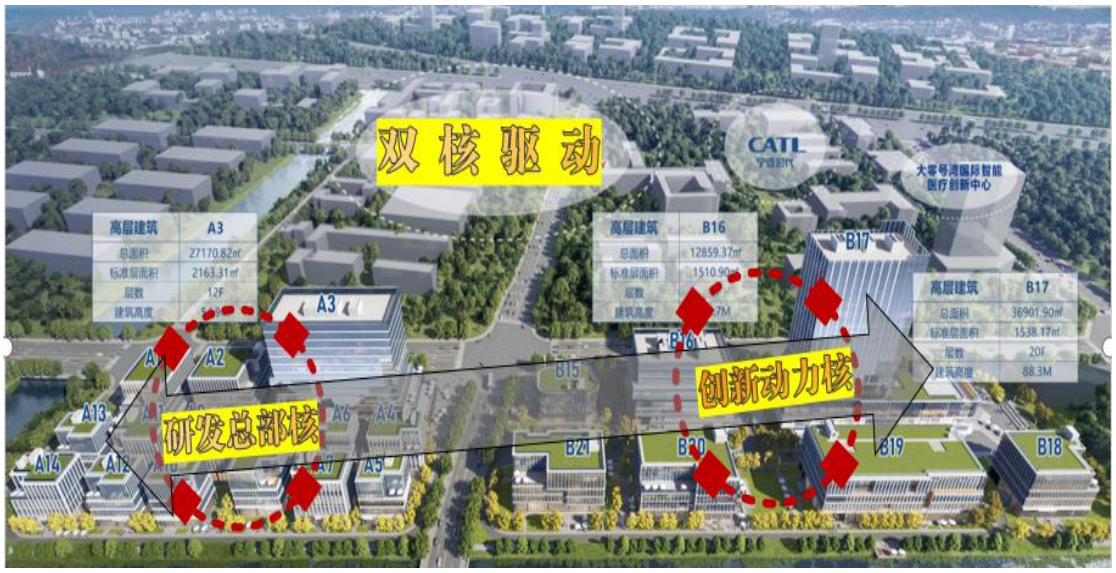
附件 1

上海市养老科技园空间布局图



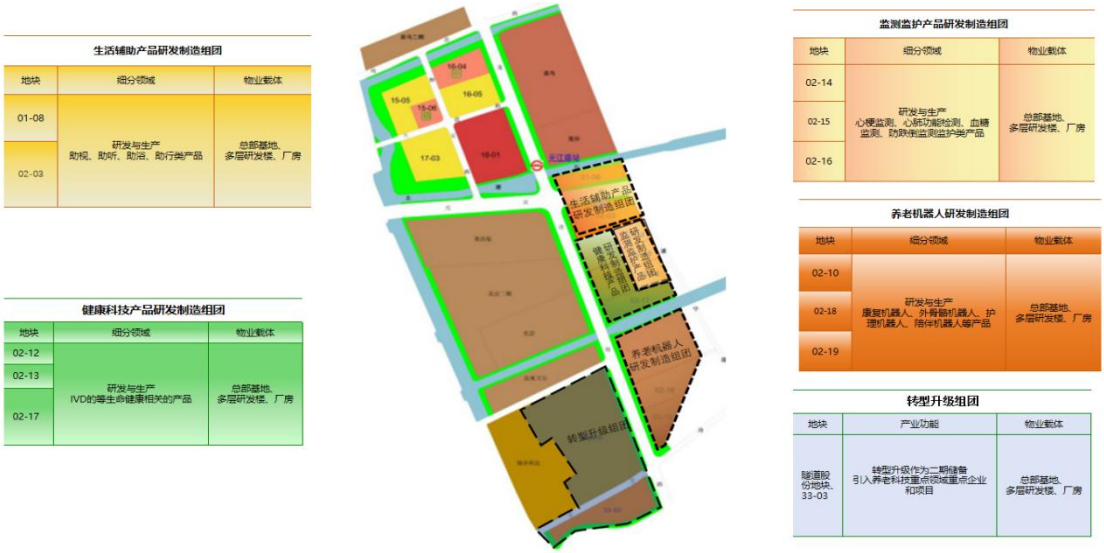
附件 2

创新研发区核心承载区布局图



附件 3

产业承载区重点区域布局图



公开属性：主动公开

抄送：区委各部门、区人大办、区政协办、区纪委监委、区法院、区检察院、各人民团体。

闵行区人民政府办公室　　2025年12月24日印发