

财政项目支出绩效自评表

（2025 年度）

项目名称		加装电梯						
主管部门		上海市闵行区吴泾镇人民政府			实施单位	社会工作办（房管）		
项目资金 （万元）			年初预算数	全年预算数	全年执行数	分值	执行率	得分
		年度资金总额	283.82	55.25	55.25	10	100.00	10
		其中：当年财政拨款	283.82	55.25	55.25	—	100.00	—
		上年结转资金	0.00	0.00	0.00	—	0.00	—
		其他资金	0.00	0.00	0.00	—	0.00	—
年度 总体 目标	预期目标				实际完成情况			
	通过小区居委对楼栋进行加装电梯意见征询，对征询通过的楼栋加装电梯，方便居民的日常生活，改善腿脚不便的老年人及婴幼儿上下楼问题。				通过小区居委对楼栋进行加装电梯意见征询，对征询通过的楼栋加装电梯，方便居民的日常生活，改善腿脚不便的老年人及婴幼儿上下楼问题。			
绩效 指标	一级指标	二级指标	三级指标	年度 指标值	实际 完成值	分 值	得 分	偏差原因分析 及改进措施
	产出指标	数量指标	60 台电梯	=60.00(台)	60.00(台)	20	20	
		质量指标	电梯竣工验收并投入正常使用	电梯竣工验收并投入正常使用	达成指标	20	20	
		时效指标	无					
		成本指标	无					
	效益指标	经济效益指标	无					
		社会效益指标	无					
		生态效益指标	无					
		可持续影响指标	方便居民日常生活	方便居民日常生活	达成指标	20	20	
	满意度指标	服务对象满意度指标	居民满意度达到 90%	≥ 90.00(%)	90.00(%)	30	30	
	总分						100	100

注：格式以系统导出为准

财政项目支出绩效自评表

(2025 年度)

项目名称		美丽家园建设费							
主管部门		上海市闵行区吴泾镇人民政府			实施单位	社会工作办（房管）			
项目资金 （万元）			年初预算数	全年预算数	全年执行数	分值	执行率	得分	
		年度资金总额	1,025.13	1,025.13	1,025.13	10	100.00	10	
		其中：当年财政拨款	1,025.13	1,025.13	1,025.13	—	100.00	—	
		上年结转资金	0.00	0.00	0.00	—	0.00	—	
		其他资金	0.00	0.00	0.00	—	0.00	—	
年度 总体 目标	预期目标				实际完成情况				
	对 17 个老旧小区进行美丽家园建设以改善小区停车、内部环境及公共隐患的问题，对小区公共隐患进行整治、道路停车进行优化、内部环境进行提升，提升居民的生活质量。				对 17 个老旧小区进行美丽家园建设以改善小区停车、内部环境及公共隐患的问题，对小区公共隐患进行整治、道路停车进行优化、内部环境进行提升，提升居民的生活质量。				
绩效 指标	一级指标	二级指标	三级指标		年度 指标值	实际 完成值	分 值	得 分	偏差原因分析 及改进措施
	产出指标	数量指标	17 个小区		=17.00 (个)	17.00 (个)	20	20	
		质量指标	竣工验收合格		合格	达成指标	20	20	
		时效指标	无						
		成本指标	无						
	效益指标	经济效益指标	无						
		社会效益指标	无						
		生态效益指标	无						
		可持续影响指标	整治小区内存在的公共隐患		整治小区内存在的公共隐患	达成指标	20	20	
	满意度指标	服务对象满意度指标	居民满意度达到 90%		≥ 90.00 (%)	90.00 (%)	30	30	
总分							100	100	

注：格式以系统导出为准

财政项目支出绩效自评表

（2025 年度）

项目名称		人才驿站奖补考核资金						
主管部门		上海市闵行区吴泾镇人民政府			实施单位	社会工作办（房管）		
项目资金 （万元）			年初预算数	全年预算数	全年执行数	分值	执行率	得分
		年度资金总额	45.00	70.00	45.00	10	64.28	6.4
		其中：当年财政拨款	45.00	70.00	45.00	—	64.28	—
		上年结转资金	0.00	0.00	0.00	—	0.00	—
		其他资金	0.00	0.00	0.00	—	0.00	—
年度 总体 目标	预期目标				实际完成情况			
	为加快推进人才驿站建设，全面优化提升人才创新创业软环境，打通服务人才“最后一公里”，补齐人才服务有效性、可及性不足的“短板”，使人才居住环境及配套服务成为闵行区引才聚才的重要支撑，对已完工并投入使用的人才驿站进行奖补。				为加快推进人才驿站建设，全面优化提升人才创新创业软环境，打通服务人才“最后一公里”，补齐人才服务有效性、可及性不足的“短板”，使人才居住环境及配套服务成为闵行区引才聚才的重要支撑，对已完工并投入使用的人才驿站进行奖补。			
绩效 指标	一级指标	二级指标	三级指标	年度 指标值	实际 完成值	分值	得分	偏差原因分 析及改进措
	产出指标	数量指标	1 个人才驿站	=1.00（个）	1.00（个）	20	20	
		质量指标	履约验收合格	合格	达成指标	20	20	
		时效指标	无					
		成本指标	无					
	效益指标	经济效益指标	无					
		社会效益指标	无					
		生态效益指标	无					
		可持续影响指标	提升居住环境及配套服务	提升居住环境及配套服务	达成指标	20	20	
	满意度指标	服务对象满意度指标	租客满意度达到 90%	≥ 90.00（%）	90.00（%）	30	30	
	总分					100	96.4	

注：格式以系统导出为准

财政项目支出绩效自评表

（2025 年度）

项目名称		塘湾老街改造经费						
主管部门		上海市闵行区吴泾镇人民政府			实施单位	社会工作办（房管）		
项目资金 （万元）			年初预算数	全年预算数	全年执行数	分值	执行率	得分
		年度资金总额	200.00	199.98	199.98	10	100.00	10
		其中：当年财政拨款	200.00	199.98	199.98	—	100.00	—
		上年结转资金	0.00	0.00	0.00	—	0.00	—
		其他资金	0.00	0.00	0.00	—	0.00	—
年度 总体 目标	预期目标				实际完成情况			
	切实解决塘湾老街三新街 13 幢房屋无独立卫生间，居民需拎马桶等日常生活上存在的问题，对 13 幢房屋进行改造，安装独立卫生间，解决居民日常生活上存在的问题。				切实解决塘湾老街三新街 13 幢房屋无独立卫生间，居民需拎马桶等日常生活上存在的问题，对 13 幢房屋进行改造，安装独立卫生间，解决居民日常生活上存在的问题。			
绩效 指标	一级指标	二级指标	三级指标	年度 指标值	实际 完成值	分 值	得 分	偏差原因分析 及改进措施
	产出指标	数量指标	13 幢房屋	=13.00（幢）	13.00（幢）	20	20	
		质量指标	竣工验收合格	合格	达成指标	20	20	
		时效指标	无					
		成本指标	无					
	效益指标	经济效益指标	无					
		社会效益指标	无					
		生态效益指标	无					
		可持续影响指标	解决居民日常生活上存在的问题	解决居民日常生活上存在的问题	达成指标	20	20	
	满意度指标	服务对象满意度指标	居民满意度达到 90%	≥ 90.00（%）	90.00（%）	30	30	
	总分						100	100

注：格式以系统导出为准

财政项目支出绩效自评表

(2025 年度)

项目名称		物业共建奖励费							
主管部门		上海市闵行区吴泾镇人民政府			实施单位	社会工作办（房管）			
项目资金 （万元）			年初预算数	全年预算数	全年执行数	分值	执行率	得分	
		年度资金总额	381.00	381	340.91	10	89.48	9	
		其中：当年财政拨款	381.00	381	340.91	—	89.48	—	
		上年结转资金	0.00	0.00	0.00	—	0.00	—	
		其他资金	0.00	0.00	0.00	—	0.00	—	
年度 总体 目标	预期目标				实际完成情况				
	对本镇售后公房小区物业公司进行考核，并对考核通过的物业公司发放共建奖励费，以提高售后公房小区物业的服务质量及小区物业管理水平，减少小区居民的投诉量。				对本镇售后公房小区物业公司进行考核，并对考核通过的物业公司发放共建奖励费，以提高售后公房小区物业的服务质量及小区物业管理水平，减少小区居民的投诉量。				
绩效 指标	一级指标	二级指标	三级指标		年度 指标值	实际 完成值	分 值	得 分	偏差原因分析 及改进措施
	产出指标	数量指标	7 个售后公房小区		=7.00(个)	7.00(个)	20	20	
		质量指标	考核分数达到 80 分		≥ 80.00(分)	80.00(分)	20	20	
		时效指标	无						
		成本指标	无						
	效益指标	经济效益指标	无						
		社会效益指标	无						
		生态效益指标	无						
		可持续影响指标	降低售后公房小区居民投诉量		≥ 60.00(%)	60.00(%)	20	20	
	满意度指标	服务对象满意度指标	居民满意度达到 90%		≥ 90.00(%)	90.00(%)	30	30	
	总分						100	99	

注：格式以系统导出为准

财政项目支出绩效自评表

（2025 年度）

项目名称		业委会建设						
主管部门		上海市闵行区吴泾镇人民政府			实施单位	社会工作办（房管）		
项目资金 （万元）			年初预算数	全年预算数	全年执行数	分值	执行率	得分
		年度资金总额	15.01	15.01	15.00	10	99.93	10
		其中：当年财政拨款	15.01	15.01	15.00	—	99.93	—
		上年结转资金	0.00	0.00	0.00	—	0.00	—
		其他资金	0.00	0.00	0.00	—	0.00	—
年度 总体 目标	预期目标				实际完成情况			
	对本镇辖区内已到期的住宅小区业委会进行换届选举，住宅小区无业委会但符合条件的完成业委会的成立，并对业委会进行相关培训及指导工作，完成维修资金的代理记账。				对本镇辖区内已到期的住宅小区业委会进行换届选举，住宅小区无业委会但符合条件的完成业委会的成立，并对业委会进行相关培训及指导工作，完成维修资金的代理记账。			
绩效 指标	一级指标	二级指标	三级指标	年度 指标值	实际 完成值	分 值	得 分	偏差原因分析 及改进措施
	产出指标	数量指标	29 个小区	=29.00 (个)	29.00 (个)	20	20	
		质量指标	小区业委会正常运行	小区业委会正常运行	达成指标	20	20	
		时效指标	无					
		成本指标	无					
	效益指标	经济效益指标	无					
		社会效益指标	无					
		生态效益指标	无					
		可持续影响指标	监督和协助物业服务企业履行物业服务合同	监督和协助物业服务企业履行物业服务合同	达成指标	20	20	
	满意度指标	服务对象满意度指标	居民满意度达到 90%	≥ 90.00 (%)	90.00 (%)	30	30	
	总分						100	100

注：格式以系统导出为准

财政项目支出绩效自评表
 （2025 年度）

项目名称		智慧家园						
主管部门		上海市闵行区吴泾镇人民政府			实施单位	社会工作办（房管）		
项目资金 （万元）		年初预算数	全年预算数	全年执行数	分值	执行率	得分	
	年度资金总额	48.75	48.75	48.75	10	100.00	10	
	其中：当年财政拨款	48.75	48.75	48.75	—	100.00	—	
	上年结转资金	0.00	0.00	0.00	—	0.00	—	
	其他资金	0.00	0.00	0.00	—	0.00	—	
年度 总体 目标	预期目标				实际完成情况			
	为实现住宅小区数字化、服务过程数字化、服务监管数字化的目标，对氯碱小区、双柏小区、虹梅景苑二街坊、虹梅景苑三街坊、虹梅景苑四街坊、塘泾北苑、广南星苑、兰香湖壹号等 8 个小区实施智慧家园数字化场景建设，并接入“智慧家园”平台，以提高物业管理水平和房屋安全管理，增强居民对物业管理服务的满意度。				为实现住宅小区数字化、服务过程数字化、服务监管数字化的目标，对氯碱小区、双柏小区、虹梅景苑二街坊、虹梅景苑三街坊、虹梅景苑四街坊、塘泾北苑、广南星苑、兰香湖壹号等 8 个小区实施智慧家园数字化场景建设，并接入“智慧家园”平台，以提高物业管理水平和房屋安全管理，增强居民对物业管理服务的满意度。			
绩效 指标	一级指标	二级指标	三级指标	年度 指标值	实际 完成值	分 值	得 分	偏差原因分析 及改进措施
	产出指标	数量指标	8 个小区	=8.00 (个)	8.00 (个)	20	20	
		质量指标	履约验收合格	合格	达成指标	20	20	
		时效指标	无					
		成本指标	无					
	效益指标	经济效益指标	无					
		社会效益指标	无					
		生态效益指标	无					
		可持续影响指标	提高物业管理水平和房屋安全管理	提高物业管理水平和房屋安全管理	达成指标	20	20	
	满意度指标	服务对象满意度指标	居民满意度达到 90%	≥ 90.00 (%)	90.00 (%)	30	30	
总分						100	100	

注：格式以系统导出为准

财政项目支出绩效自评表

（2025 年度）

项目名称		智能电动车棚						
主管部门		上海市闵行区吴泾镇人民政府			实施单位	社会工作办（房管）		
项目资金 （万元）			年初预算数	全年预算数	全年执行数	分值	执行率	得分
		年度资金总额	18.19	18.19	18.19	10	100.00	10
		其中：当年财政拨款	18.19	18.19	18.19	—	100.00	—
		上年结转资金	0.00	0.00	0.00	—	0.00	—
		其他资金	0.00	0.00	0.00	—	0.00	—
年度 总体 目标	预期目标				实际完成情况			
	为进一步加强居民区电动自行车集中充电停放管理，加装智能电动车棚，将所有充电设施集中在一个地方，并通过智能化系统监测每一个充电过程，从而有效避免小区内电动车飞线充电的现象，以减少充电引发火灾的概率。				为进一步加强居民区电动自行车集中充电停放管理，加装智能电动车棚，将所有充电设施集中在一个地方，并通过智能化系统监测每一个充电过程，从而有效避免小区内电动车飞线充电的现象，以减少充电引发火灾的概率。			
绩效 指标	一级指标	二级指标	三级指标	年度 指标值	实际 完成值	分 值	得 分	偏差原因分析 及改进措施
	产出指标	数量指标	28 组智能充电车棚	=28.00（ 组）	28.00（ 组）	20	20	
		质量指标	履约验收合格	合格	达成指 标	20	20	
		时效指标	无					
		成本指标	无					
	效益指标	经济效益 指标	无					
		社会效益 指标	无					
		生态效益 指标	无					
		可持续影 响指标	减少小区内电动车飞线 充电现象	减少小 区内电 动车飞 线充电 现象	达成指 标	20	20	
	满意度 指标	服务对象 满意度指 标	居民满意度达到 90%	≥ 90.00（% ）	90.00（% ）	30	30	
	总分						100	100

注：格式以系统导出为准