



项目名称：闵行区吴泾镇MHPO-1005单元02-09、03-04地块新建项目（03-04地块）

建设单位：上海象融房地产开发有限公司

03-04地块

项目介绍：项目基地位于闵行区吴泾镇，四至范围东至：兰香湖东路，南至：兰香湖北路，西至：浩兰路，北至：东川路。

地块编号：03-04

主要经济技术指标：

用地性质：Rr2、Rr3

用地面积：48519.52平方米

总建筑面积：104337.85平方米

其中地上建筑面积：57660.18平方米（其中3%超低能耗奖励面积，以最终实际批复为准）

地上计容建筑面积：49004.72平方米

地下建筑面积：46677.67平方米

容积率：1.01

说明

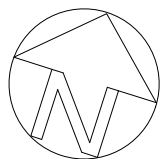
楼栋规划布局调整，具体内容详见总平图

相应消防道路调整

多层建筑高度增加0.3m

0 10 20 30 40 50m

总平面图



闵行区吴泾镇MHPO-1005单元02-09、03-04地块新建项目（03-04地块）公示图