

关于《上海市漕河泾商务单元更新提升规划实施方案》

公众意见处理建议

公示意见收集和反馈：

《上海市漕河泾商务单元更新提升规划实施方案》于 2025 年 7 月 3 日至 2025 年 8 月 1 日在上海市规划和自然资源局网站、徐汇区人民政府网站、闵行区人民政府网站进行网上公示及项目，并在徐汇区虹梅街道社区事务受理服务中心，闵行区虹桥镇社区事务受理服务中心进行现场公示。

公示期间，共收到 4 份公众意见，其中，涉及闵行区的意见及答复如下。

公示意见收集和反馈：

1、我看到新的规划方案中提到：漕泾港-漕宝路，西至新泾港，北至蒲河泾商务单元东至桂林路，南至漕河汇塘。面积约 6.4 平方公里，地跨徐汇、闵行两区，紧邻中环，区位条件优越，目前总建筑面积约 700 万平方米，拥有企业约 1.4 万家，就业人口约 30 万人。这与漕河泾官网上的：漕河泾开发区，上海漕河泾新兴技术开发区成立于 1984 年，是我国首批国家级经济技术开发区、高新技术产业开发区、综合保税区及国家生态工业示范园区，2015 年被列为上海科创中心重要承载区。规划面积 14.28 平方公里。开发区拥有中外企业 15500 多家，包括 150 余家世界 500 强投资项目、150 余家内资上市企业，集聚了全市人工智能、集成电路、生命健康、绿色低碳产业的大量跨国公司、行业头部企业以及高能

级科创项目。2024 年，漕河泾开发区营业收入达到 6844 亿元，从业人员超过 31 万人。

以上这两段，一个面积是 6.4 平方公里，企业 1.4 万家，就业人口 30 万人；一个是面积 14.28，企业 1.55 万家，从业人员 31 万。两个面积相差巨大，但企业和就业人口数量相近，是否确凿？求证实。

答复：漕河泾商务单元规划范围地跨徐汇和闵行两区，总面积 6.4 平方公里，聚焦地区商务功能更新提升，与漕河泾开发区范围并不一致，规划方案中的企业数量、就业人口等按规划范围进行统计。

