

上海市闵行区殡葬设施布局专项规划
(2026—2035 年)
公示稿

上海市闵行区人民政府

2026 年 10 月

目 录

1. 总则.....	1
1.1 规划背景.....	1
1.2 规划目的.....	1
1.3 规划对象.....	1
1.4 规划期限.....	2
1.5 规划范围.....	2
1.6 规划依据.....	2
2. 现状评估.....	4
2.1 人口情况.....	4
2.2 殡仪馆.....	4
2.3 骨灰安置设施.....	4
3. 规划目标和指标.....	5
3.1. 指导思想.....	5
3.2. 规划原则.....	5
3.3. 规划目标.....	6
4. 殡葬设施布局规划.....	7
4.1 殡仪馆布局规划.....	7
4.2 骨灰安置设施布局规划.....	7
5. 相关规划协调.....	8
5.1 建设用地.....	8
5.2 蓝线.....	8
5.2 红线.....	9
5.3 林地.....	9
5.4 绿地.....	9
附图.....	11

1. 总则

1.1 规划背景

深入贯彻党的二十大和二十届二中、三中、四中全会精神，全面落实习近平总书记考察上海重要讲话精神和对上海工作重要指示要求，根据国家部委推进殡葬事业改革的要求，践行人民城市理念，深入落实《上海市殡葬设施布局专项规划（2026-2035 年）》，推动殡葬事业高质量发展，优化全区殡葬设施空间布局，提高基本殡葬服务均等化水平和保障能力，满足殡葬事业发展需求，按照上海市人民政府关于《上海市殡葬设施布局专项规划（2026-2035 年）》的批复精神，由上海市闵行区人民政府组织编制《上海市闵行区殡葬设施布局专项规划（2026-2035 年）》。

1.2 规划目的

为全面贯彻落实国家及上海市殡葬改革与殡葬事业发展的总体要求，立足闵行区殡葬服务需求，科学统筹全区殡葬设施资源，明确各类殡葬设施的发展规模、配置标准与空间布局，保障城乡公益性安葬服务有效供给，引导群众文明节俭治丧和节地生态安葬，为殡葬设施建设与管理提供规划依据和管控指引，促进殡葬设施建设与国土空间规划、生态保护、城乡发展等相协调，推动全区殡葬事业可持续、高质量发展。

1.3 规划对象

根据国家关于殡葬管理改革要求和殡葬设施建设标准技术规范，殡葬设施是指为开展殡葬活动而建立的殡仪设施、火化设施、墓地设施和骨灰安放设施的统称。结合上海市新修订的《上海市殡葬管理条例》等法规政策文件，本次专项规划中的殡葬设施主要包括殡仪馆和骨灰安置设施。

殡仪馆是指提供遗体接运、存放、火化、防腐、整容、悼念和骨灰寄存等活动的设施。

骨灰安置设施包括公墓和骨灰堂，公墓是指提供安葬骨灰或遗体的设施，骨灰堂是指集中安放骨灰的楼、堂、塔、地宫等设施。

1.4 规划期限

规划期限至 2035 年，近期规划至 2030 年。

1.5 规划范围

规划范围为上海市闵行区行政辖区，总面积约 373.3 平方公里。

1.6 规划依据

1、政策法规

- (1)《殡葬管理条例（2025 年修订版）》（国务院令第 824 号）
- (2)《关于推行节地生态安葬的指导意见》（民发〔2016〕21 号）
- (3)《关于进一步推动殡葬改革促进殡葬事业发展的指导意见》（民发〔2018〕5 号）
- (4)《骨灰堂管理暂行办法》（民发〔2025〕9 号）
- (5)《关于加强公益性殡葬设施建设管理的意见》（（民函〔2025〕53 号））
- (6)《上海市殡葬管理条例（2024 年修订）》
- (7)《上海市公墓管理办法（2022 年修订）》（上海市人民政府令第 67 号）
- (8)《上海市节地生态安葬补贴实施办法》（沪民规〔2022〕12 号）

2、标准规范

- (1)《节地生态安葬服务指南》（GB/T 44713—2024）
- (2)《殡葬术语》（GB/T 23287—2023）
- (3)《殡仪馆建设标准》（建标 181—2017）
- (4)《城市公益性公墓建设标准》（建标 182—2017）
- (5)《大气有害物质无组织排放卫生防护距离推导技术导则》（GB/T39499—2020）
- (6)《公墓和骨灰寄存建筑设计规范》（JGJ/T 397—2016）

3、相关规划

- (1)《上海市城市总体规划（2017—2035 年）》（国函〔2017〕147 号）
- (2)《闵行区总体规划暨土地利用总体规划（2017—2035 年）》（沪府〔2018〕90 号）

- (3)《上海市生态空间专项规划（2021-2035）》（沪府〔2021〕33号）
- (4)《上海市殡葬设施布局专项规划（2026-2035年）》（沪府〔2025〕74号）
- (5)《虹桥国际中央商务区及周边地区专项规划》
- (6)《上海市虹桥主城片区单元规划》（沪府〔2020〕12号）
- (7)《上海市闵行主城片区中部板块单元规划（含重点公共基础设施专项规划）》（沪府规划〔2023〕32号）
- (8)《上海市闵行主城片区南部板块单元规划（含重点公共基础设施专项规划）》（沪府规划〔2023〕42号）
- (9)《闵行区浦江新市镇（含浦锦街道）总体规划暨土地利用总体规划（2017-2035）（含近期重点公共基础设施专项规划）》（沪府规划〔2019〕121号）
- (10)《上海市闵行区河道蓝线专项规划》（沪府规〔2018〕47号）
- (11)其他相关控规、专项规划及郊野地区村庄规划

2. 现状评估

2.1 人口情况

截至 2024 年底，闵行区常住人口 272.5 万人，其中户籍人口 133.87 万人，年户籍人口死亡 0.95 万人，死亡率 7.1‰。¹

2.2 殡仪馆

闵行区现状有 2 处殡仪馆，一处为益善殡仪馆，位于梅陇镇；一处为闵行区殡仪馆，位于浦江镇。

2.3 骨灰安置设施

闵行区现状共有骨灰安置设施 16 处，其中公益性公墓 12 处，经营性公墓 4 处。

¹ 数据来源：《闵行统计年鉴 2025》

3. 规划目标和指标

3.1. 指导思想

以习近平新时代中国特色社会主义思想为指导，深入贯彻党的二十大和二十届二中、三中全会精神，全面落实习近平总书记考察上海重要讲话精神和对上海工作重要指示要求，深入落实十二届市委历次全会精神，按照中央深化殡葬改革要求，践行人民城市和新发展理念，坚持殡葬服务的兜底性、基础性工作导向和公益优先，确保人民群众基本殡葬服务公平可及，优化殡葬设施布局，提升殡葬服务能力和水平，构建覆盖城乡、惠民规范、治理高效的殡葬服务体系，健全完善政府主导、部门协作、公众参与的协同治理机制，加大政策支持保障，推动形成厚养礼葬、绿色生态、文明节俭的殡葬新风尚。

3.2. 规划原则

控制总量，优化布局

充分认识土地资源紧缺现状，严格遵守建设用地总量控制、存量盘活、增量严控的要求，促进殡葬设施体系结构合理、布局均衡、相对集中，优化殡葬设施空间配置。

尊重现状，着眼长远

针对规划未落实的已有现状设施，结合街镇发展诉求，以现状设施为基础予以保留、调整，满足实际发展需求。同时，针对城乡一体化快速发展以及日益严峻的老龄化形势，着眼长远，合理规划，分步实施，引导设施有序发展。

多规协调、合理布局

规划设施不触碰永久基本农田、避让河道蓝线及道路红线、协调已批控规，与新市镇总体规划、郊野单元（村庄）规划及单元规划相衔接，合理制定殡葬设施布局方案。

革新理念，移风易俗。

深化殡葬改革，深入推进殡葬移风易俗，倡导厚养礼葬、文明节俭、绿色生态的殡葬新风尚。加强宣传和政策引导，鼓励向海葬、树葬、草坪葬等以及不留坟头、不硬化、不立碑的生态安葬方式转变。

3.3.规划目标

衔接《上海市殡葬设施布局专项规划（2026—2035 年）》和《闵行区民政事业发展“十五五”规划》要求，至 2035 年，构建覆盖城乡、功能完善、布局合理、绿色人文的殡葬公共服务体系。近期至 2030 年，基本形成城乡服务全覆盖的殡葬设施布局体系，稳步提高节地生态安葬比例。

完善设施功能布局

统筹考虑殡仪馆、公益性骨灰安置设施等各类殡葬设施建设任务，分类确定布局、数量、规模和服务保障能力。提升遗体处理能力和殡仪服务水平，推进城市公益性骨灰堂建设。

提高设施环境品质

提高殡葬设施建设标准与配套水平，推进设施与周边绿化景观相协调，营造庄重肃穆、生态优美的设施环境。

提升节地生态安葬比例

推行节地生态安葬，确保新增生态安葬比例不低于 20%，鼓励探索林地与公益性安葬设施复合利用等多元生态安葬方式；落实生态安葬奖补政策，引导群众参与葬式改革；稳步提高节地生态安葬比例，形成土地可循环利用的绿色安葬模式。

优化殡葬服务保障

健全殡葬公共服务体系，优化殡葬服务供给，落实基本殡葬服务补贴政策，切实保障城乡困难群众和重点人群的基本殡葬服务需求；强化殡葬行业综合监管，推动殡葬事务改革与管理水平持续提升。

4. 殡葬设施布局规划

4.1 殡仪馆布局规划

至 2035 年，闵行区规划 2 处殡仪馆，均为现状设施，总用地面积 5.85 公顷。其中市级殡仪馆一处，为益善殡仪馆，用地面积 2.81 公顷；区级殡仪馆一处，为闵行区殡仪馆，用地面积 3.04 公顷。

重点完善馆内设施配置，结合服务人口规模与群众治丧需求，合理增设停车场、仪式举办场地等配套功能空间，优化功能分区与流线组织，全面提升殡仪服务保障能力，满足群众多样化、多层次的治丧服务需求。

4.2 骨灰安置设施布局规划

1、农村公益性骨灰安置设施

至 2035 年，闵行区规划农村公益性骨灰安置设施共 12 处，规划总用地面积 16.34 公顷。

2、城市公益性骨灰安置设施

至 2035 年，闵行区规划城市公益性骨灰安置设施共 2 处，依托现有设施综合设置，1 处位于闵行区殡仪馆，规划格位数 1 万个，1 处位于颛桥寝园，规划格位数 3.6 万个。

3、经营性骨灰安置设施

至 2035 年，闵行区规划经营性骨灰安置设施共 4 处，规划总用地面积 42.24 公顷。

5. 相关规划协调

5.1 建设用地

1、调整原则

坚持集约节约用地的原则，在合理保障殡葬设施用地空间供给的前提下，保障调整前后建设用地规模指标不增加，选取本区内符合条件的规划建设用地地块进行建设用地指标平衡挂钩。

2、调整方案

相比已批规划，本次规划全区增加建设用地规模约 7.49 公顷，通过选取符合条件的规划建设用地地块进行平衡挂钩，确保调整前后建设用地规模指标不增加。建设用地调整以最终方案为准。

5.2 蓝线

1、调整原则

按照尊重历史、化解冲突、尽量少调少改的原则，统筹协调河湖保护与殡葬设施规划实施，加强殡葬设施边界与河道蓝线、陆域控制线的衔接，对于确需调整蓝线的，依据《上海市河道管理条例》及蓝线管理规定，严格执行河湖功能不削弱、河湖面积不减少、调整方案可落地的要求，在确保区域防洪排涝安全基础上，兼顾殡葬设施服务需求，优化蓝线布局，科学合理确定蓝线调整方案。

2、调整方案

本次蓝线调整范围包括华漕镇息乐园公益性公墓、天国墓园经营性公墓、安平园公益性公墓、仙鹤墓园经营性公墓 4 处骨灰安置设施及周边的 4 条河道，分别为次干河道青虬江、支级河道秋雅河、西五河、工农河，调整后规划河道水面积不减少。蓝线调整以最终方案为准。

5.2 红线

1、调整原则

统筹协调道路交通功能与殡葬设施规划实施，加强殡葬设施边界与道路红线的衔接。对于确需调整道路红线的，需保障区域交通运行效率，满足日常通勤、殡葬祭扫高峰时段交通时效性要求，线形、路网分流、通行承载力需符合道路设计规范，不降低片区路网服务水平。

2、调整方案

本次红线调整范围为华漕镇公益性公墓息乐园周边的支路纪友路。红线调整以最终方案为准。

5.3 林地

1、调整原则

统筹协调林地保护与殡葬设施规划实施，加强殡葬设施边界与规划林地的衔接。对于确需调整林地布局的，依据已批准的郊野单元（村庄）规划，严格执行林地占补平衡要求，确保调整后规划林地规模保持不变，在保障区域森林资源总量不减少的前提下，兼顾殡葬设施服务需求，科学合理确定林地调整方案。

2、调整方案

相比已批郊野单元村庄规划，本次规划全区减少规划林地规模约 0.18 公顷，为确保调整前后全区规划林地规模保持不变，选取具备林地实施条件的规划地块进行平衡，通过林地占补平衡方式落实规划林地，确保全区规划林地总量不减少。林地调整以最终方案为准。

5.4 绿地

1、调整原则

统筹兼顾绿地系统保护与殡葬设施落地需求，以现状为基础、以已批规划为依据，对殡葬设施涉及绿地的情形审慎甄别、分类处理。确需调整的，衔接相关规划，通过占补平衡落实补充绿地，保障规划绿地总量不减少、生态景观功能不弱化，并兼顾殡葬设施服务需求，合理确定调整方案。

2、调整方案

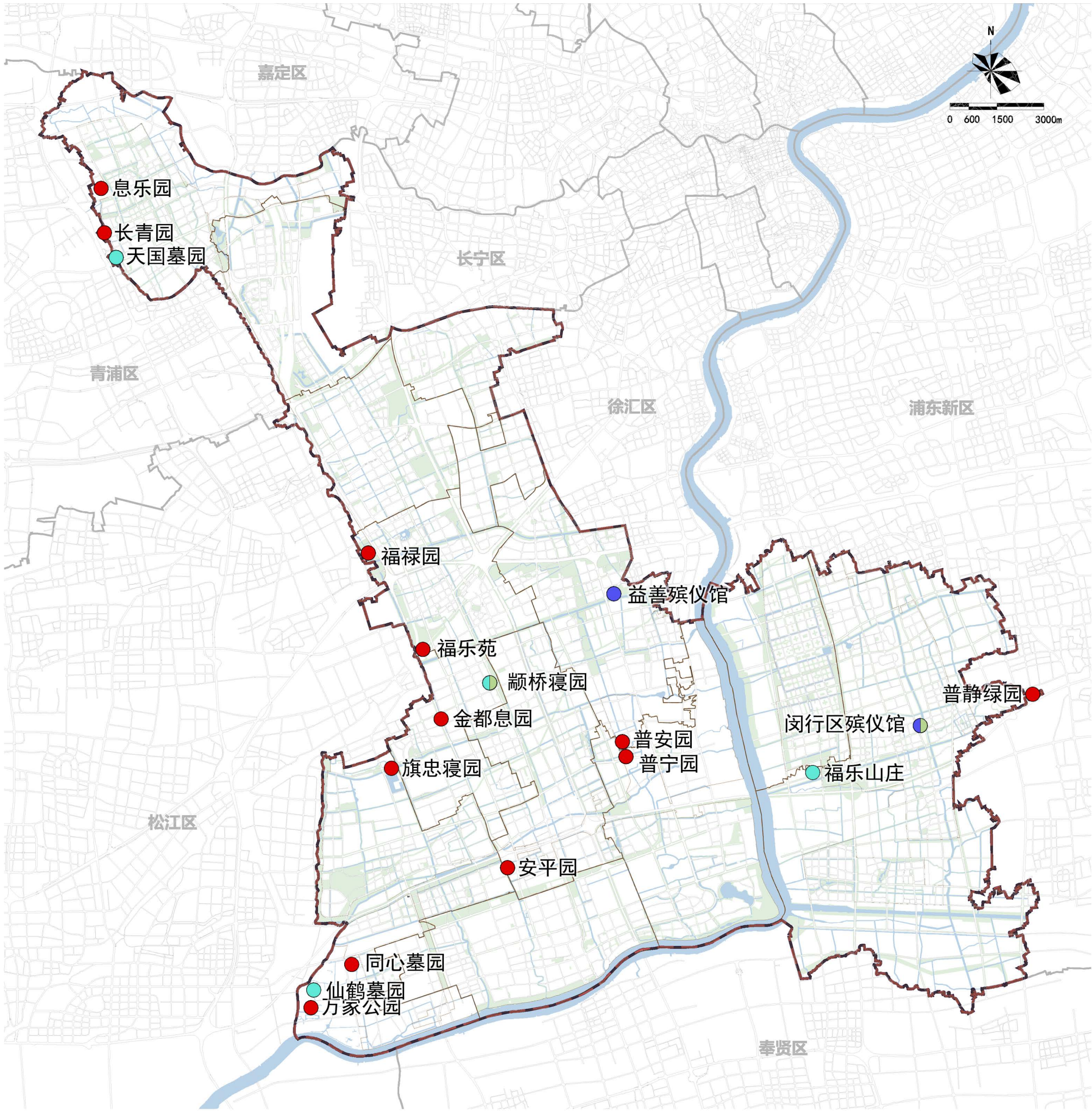
相比已批规划，本次规划全区减少规划绿地规模约 1.95 公顷，为确保调整前后全区规划绿地规模保持不变，选取符合条件的规划地块进行绿地占补平衡，其中通过近期已批控制性详细规划平衡绿地 0.59 公顷，在本次规划中同步落实补绿空间 1.36 公顷，保障全区规划绿地总量不减少、生态景观功能不弱化。绿地调整以最终方案为准。

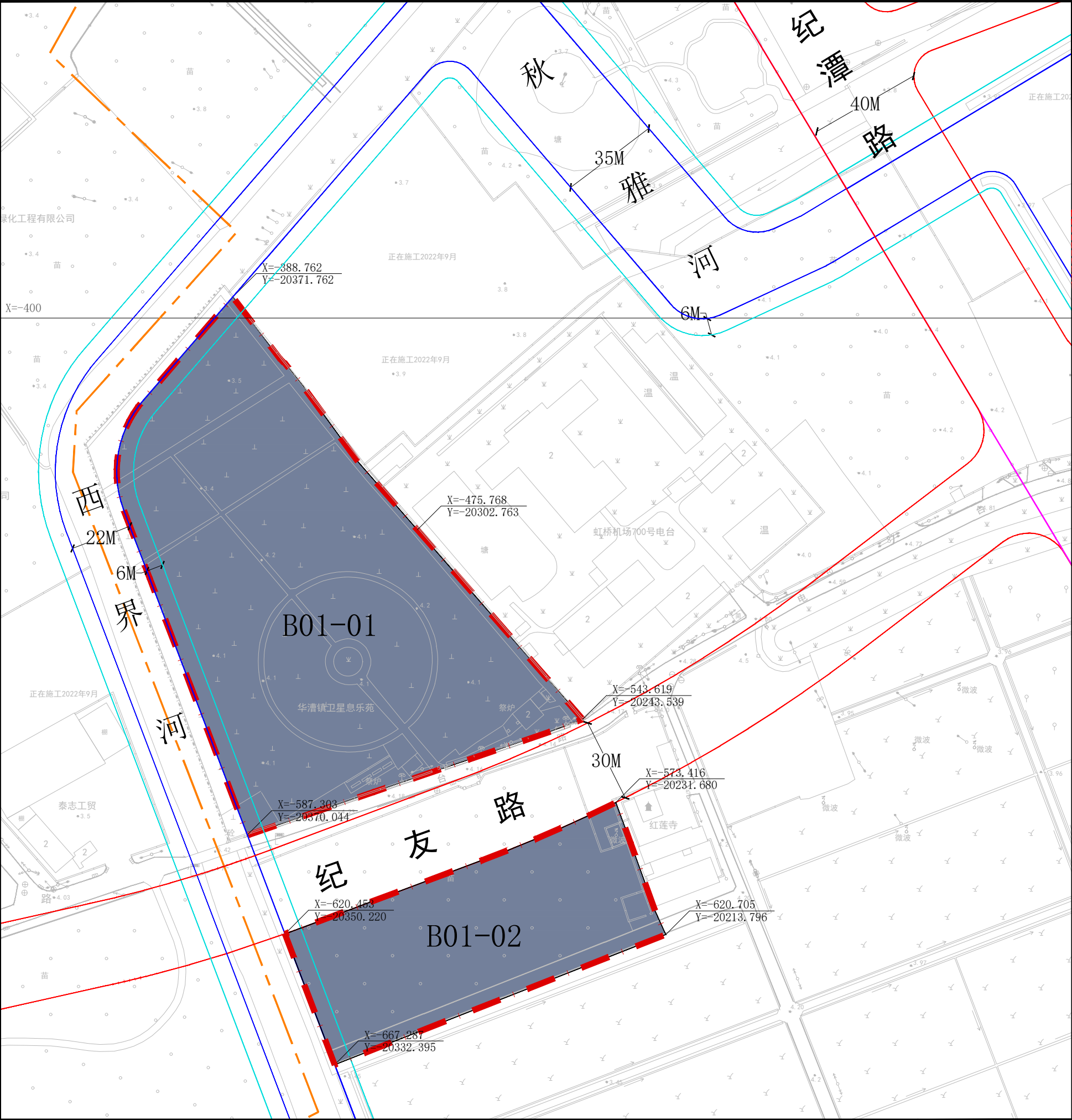
附图

1. 上海市闵行区殡葬设施规划布局图
2. 规划图则

图 例

- 规划殡仪馆
- 规划城市公益性骨灰安置设施
- 规划农村公益性骨灰安置设施
- 规划经营性骨灰安置设施
- 水域
- 镇界
- 区界





区位图

比例尺

地块控制指标一览表									
地块编号	用地面积(平方米)	用地性质代码	用地性质名称	建筑面积(平方米)	混合用地建筑量比例	容积率	建筑限高(米)	规划动态	备注
B01-01	16033	U5	殡葬设施	——	——	——	——	规划	——
B01-02	6281	U5	殡葬设施	——	——	——	——	规划	——

特定管理条文

图例

用地性质

SI

道路用地

U5

殡葬设施用地

标注

01-01

地块编号

12m

尺寸标注

控制点坐标

规划动态

规划用地

控制线

道路红线

道路中心线

蓝线

陆域控制线

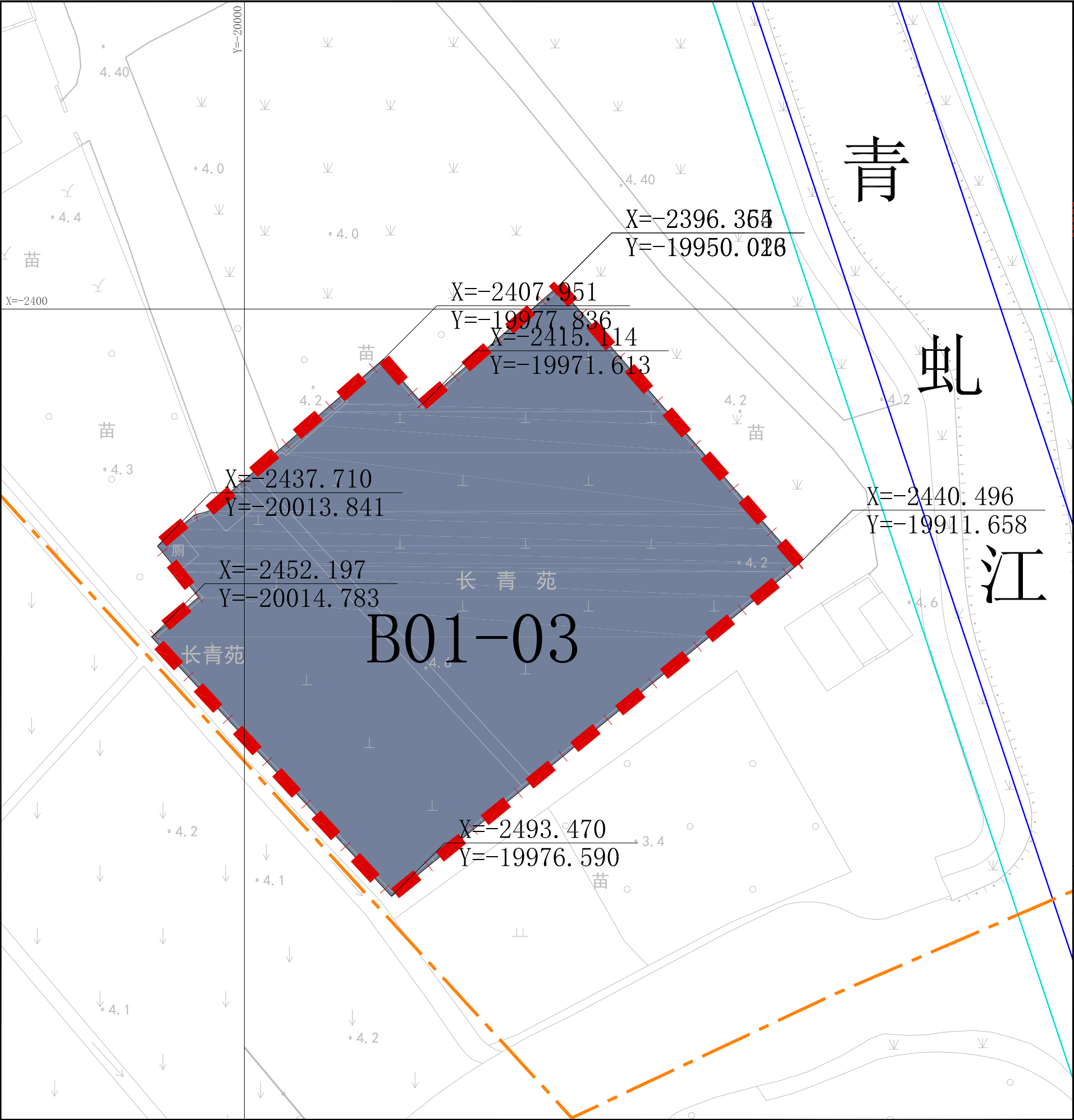
其它

区界

规划范围线

地块边界线

城市开发边界



区位图

比例尺

0 25 50 100m

地块控制指标一览表									
地块编号	用地面积(平方米)	用地性质代码	用地性质名称	建筑面积(平方米)	混合用地建筑量比例	容积率	建筑限高(米)	规划动态	备注
B01-03	5296	U5	殡葬设施用地	——	——	——	——	规划	——

特定管理条文

图例

用地性质

U5 殡葬设施用地

标注

01-01 地块编号

100 尺寸标注

控制点坐标

规划动态

规划用地

控制线

蓝线

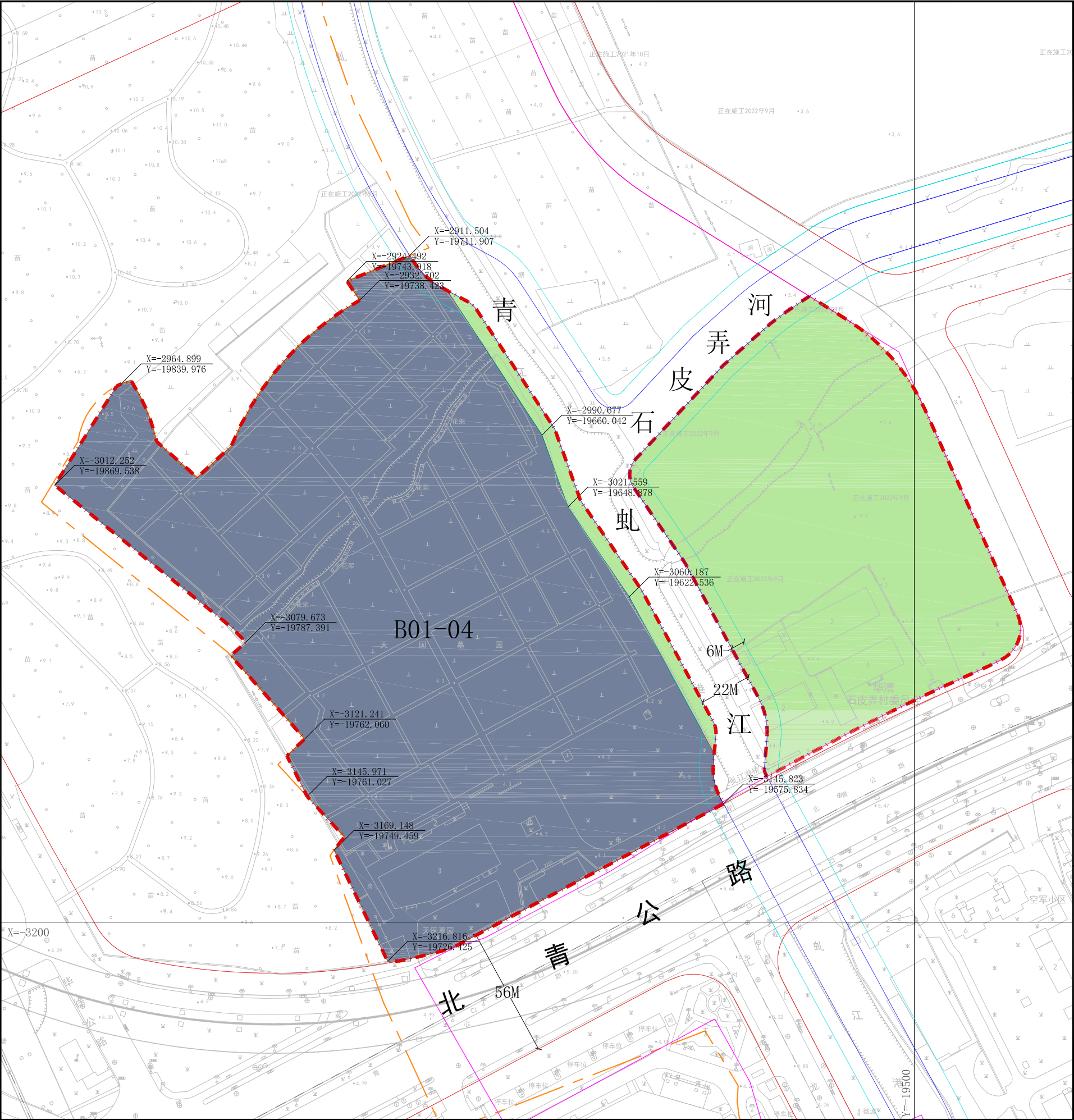
陆域控制线

其它

区界

规划范围线

地块边界线



区位图

比例尺

地块控制指标一览表									
地块编号	用地面积(平方米)	用地性质代码	用地性质名称	建筑面积(平方米)	混合用地建筑量比例	容积率	建筑限高(米)	规划动态	备注
B01-04	42392	U5	殡葬设施用地	——	——	——	——	规划	——

特定管理条文

图例

用地性质

S1

道路用地

U5

殡葬设施用地

N

农用地

规划动态

规划用地

标注

01-01

地块编号

100

尺寸标注

控制点坐标

控制线

道路红线

道路中心线

蓝线

陆域控制线

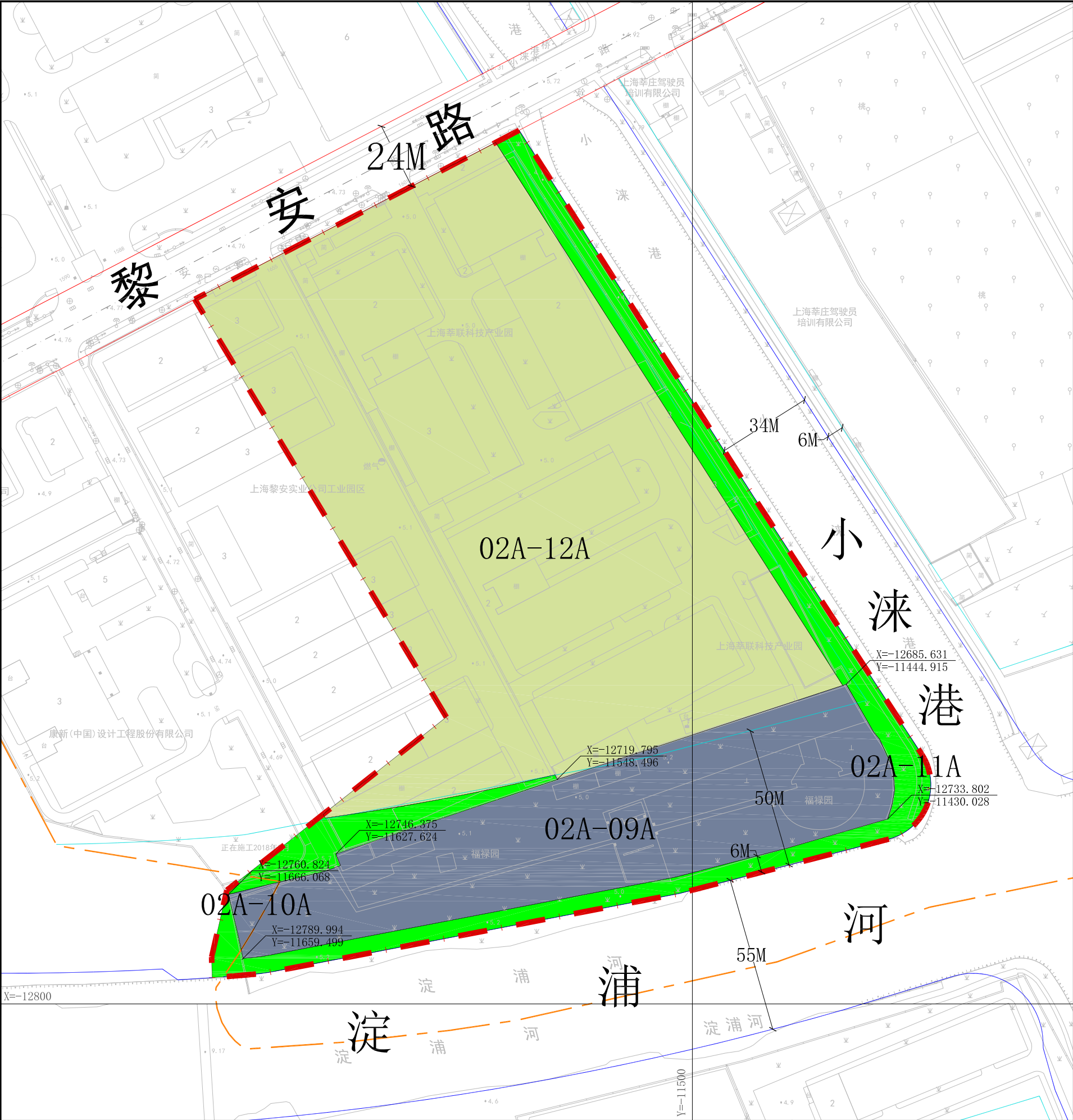
其它

区界

城市开发边界

规划范围线

地块边界线



区位图

比例尺

0 12.5 25 50m

地块控制指标一览表									
地块编号	用地面积(平方米)	用地性质代码	用地性质名称	建筑面积(平方米)	混合用地建筑量比例	容积率	建筑限高(米)	规划动态	备注
02A-09A	9320	U5	殡葬设施用地	——	——	——	——	规划	——
02A-10A	196	U5	殡葬设施用地	——	——	——	——	规划	——
02A-11A	5552	G1	公共绿地	——	——	——	——	规划	——
02A-12A	28101	X	城市发展备建用地	——	——	——	——	规划	——

特定管理条文

图例

用地性质

S1

道路用地

U5

殡葬设施用地

G1

公共绿地

X

城市发展备建用地

标注

01-01

地块编号

100

尺寸标注

控制点坐标

规划动态

规划用地

控制线

道路红线

道路中心线

蓝线

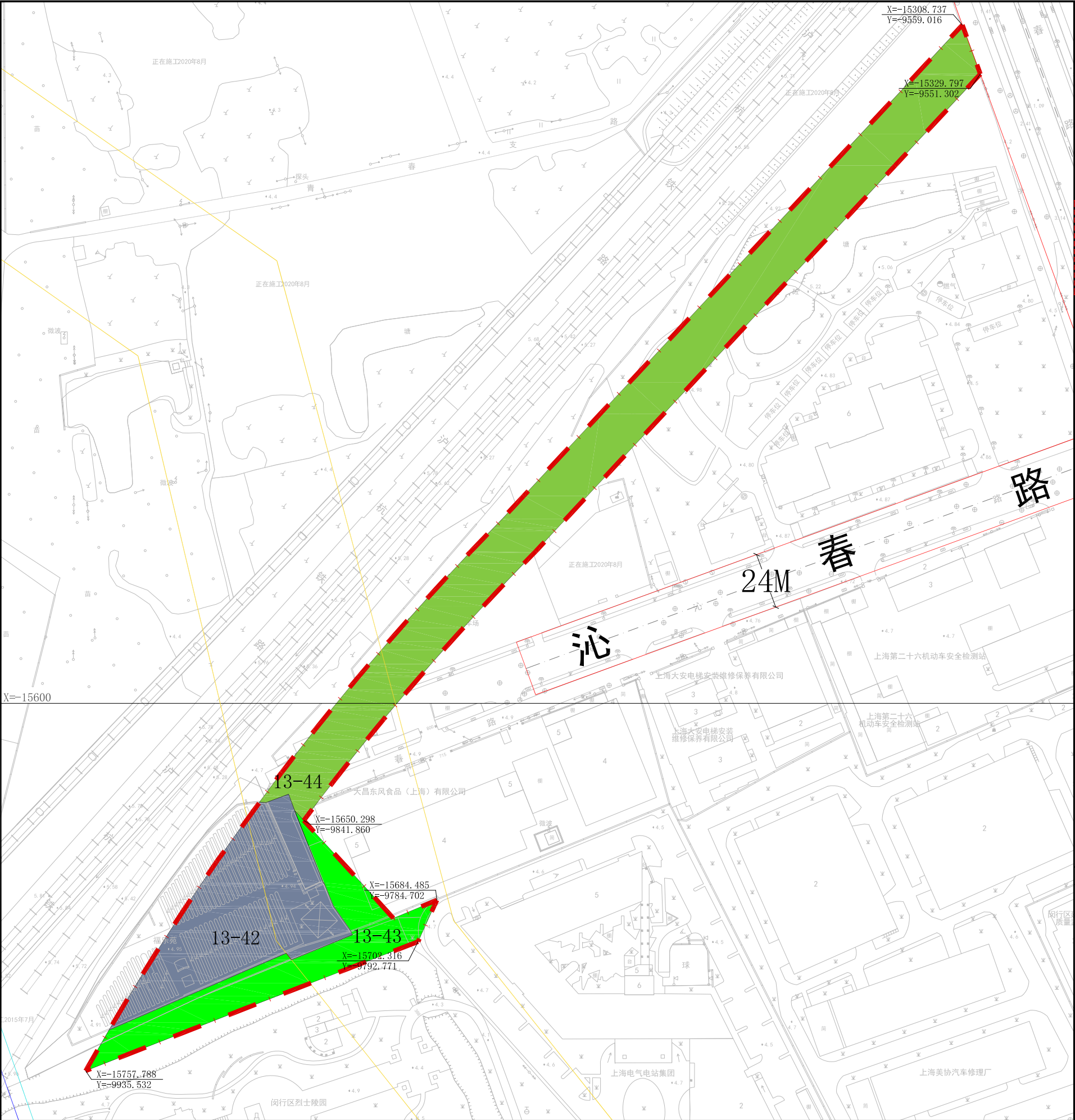
陆域控制线

其它

区界

规划范围线

地块边界线



区位图

比例尺

地块控制指标一览表									
地块编号	用地面积(平方米)	用地性质代码	用地性质名称	建筑面积(平方米)	混合用地建筑量比例	容积率	建筑限高(米)	规划动态	备注
13-42	4136	U5	殡葬设施用地	——	——	——	——	规划	——
13-43	2699	G1	公共绿地	——	——	——	——	规划	——
13-44	8762	G2	生产防护绿地	——	——	——	——	规划	——

特定管理条文

图例

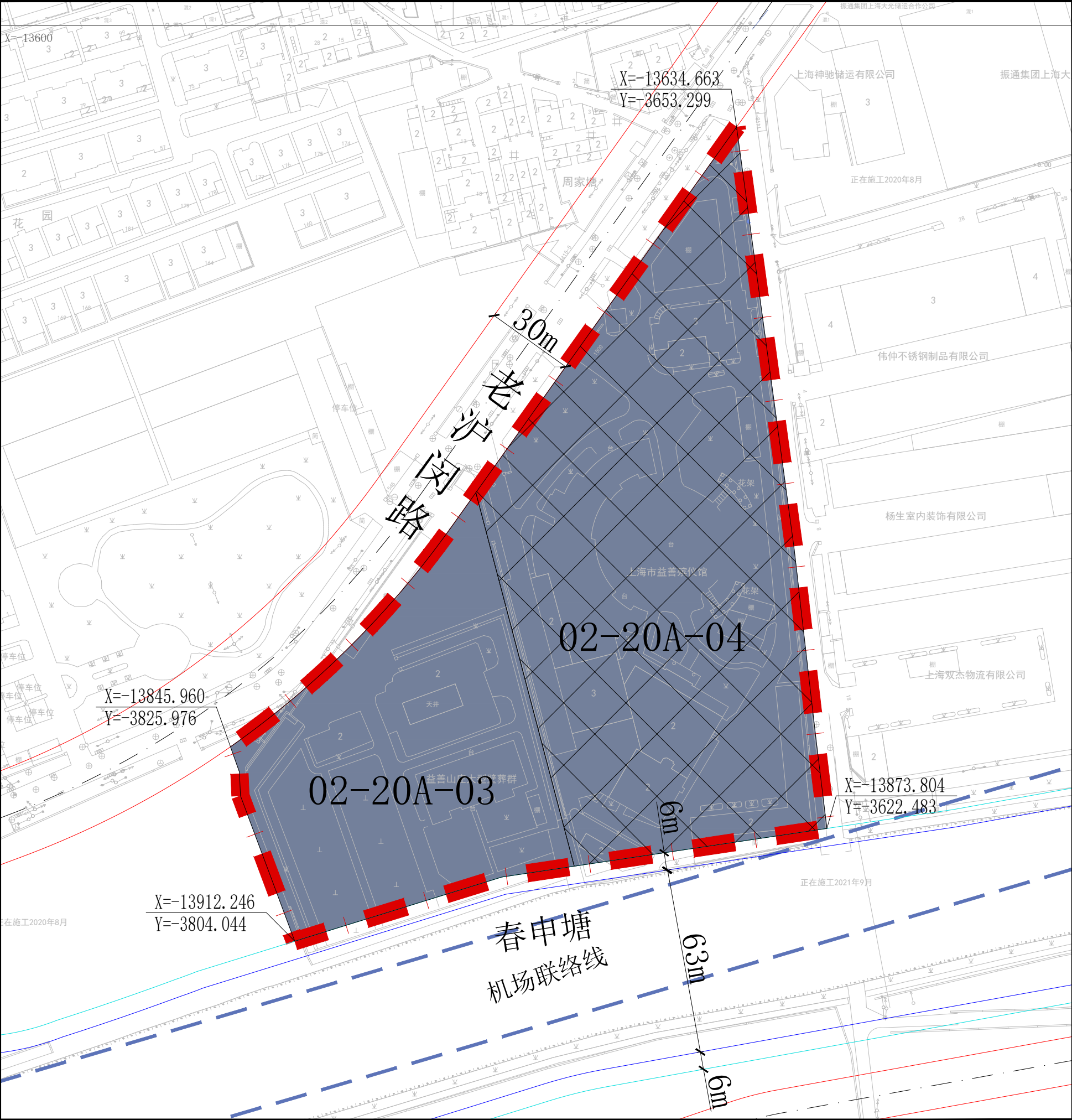
用地性质

标注

规划动态

控制线

其它



区位图

比例尺

地块控制指标一览表									
地块编号	用地面积(平方米)	用地性质代码	用地性质名称	建筑面积(平方米)	混合用地建筑量比例	容积率	建筑限高(米)	规划动态	备注
02-20A-03	9697	U5	殡葬设施用地	——	——	——	——	规划	殡仪馆
02-20A-04	18390	U5	殡葬设施用地	——	——	——	——	保留	殡仪馆

特定管理条文

图例

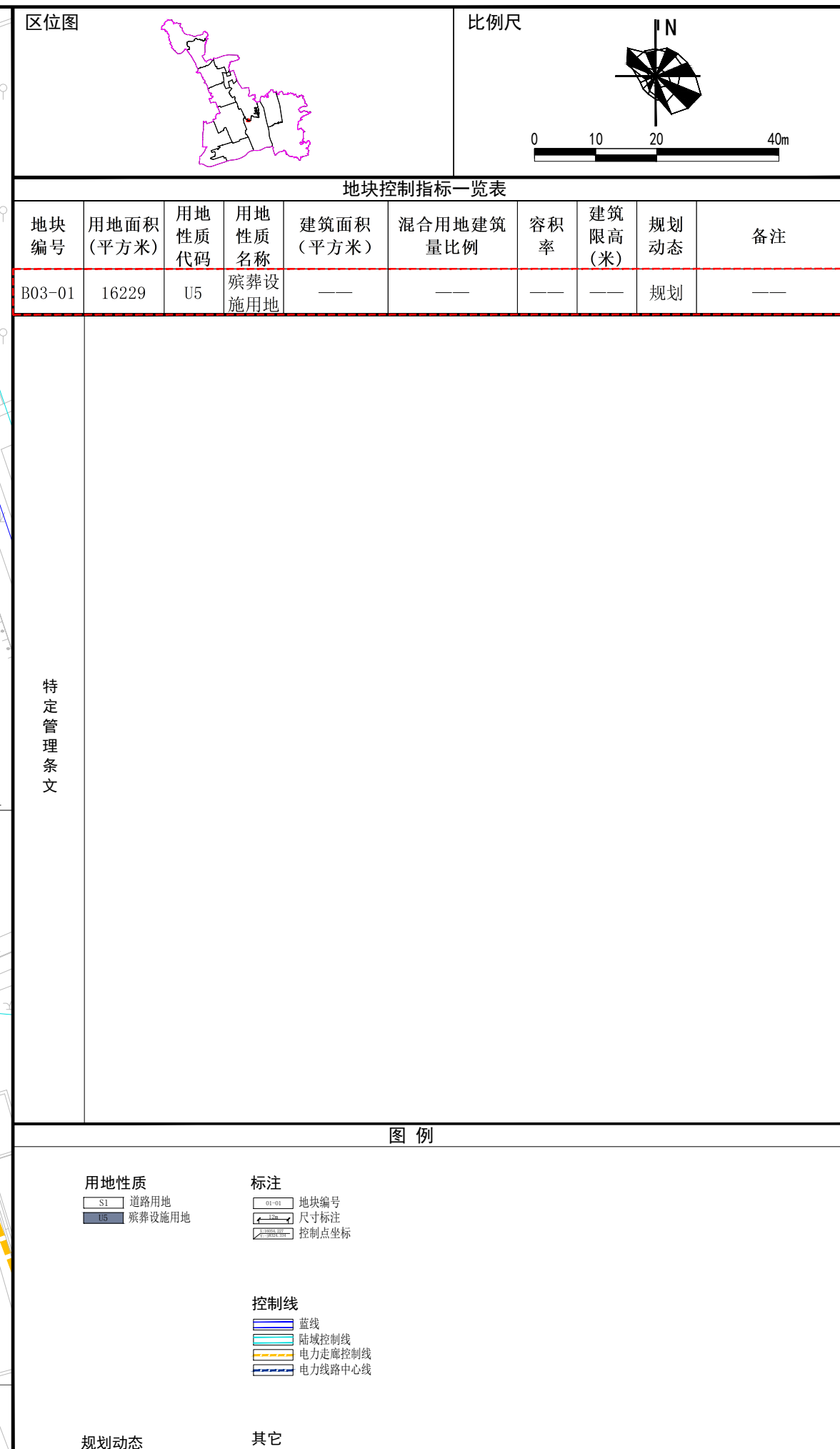
用地性质

控制线

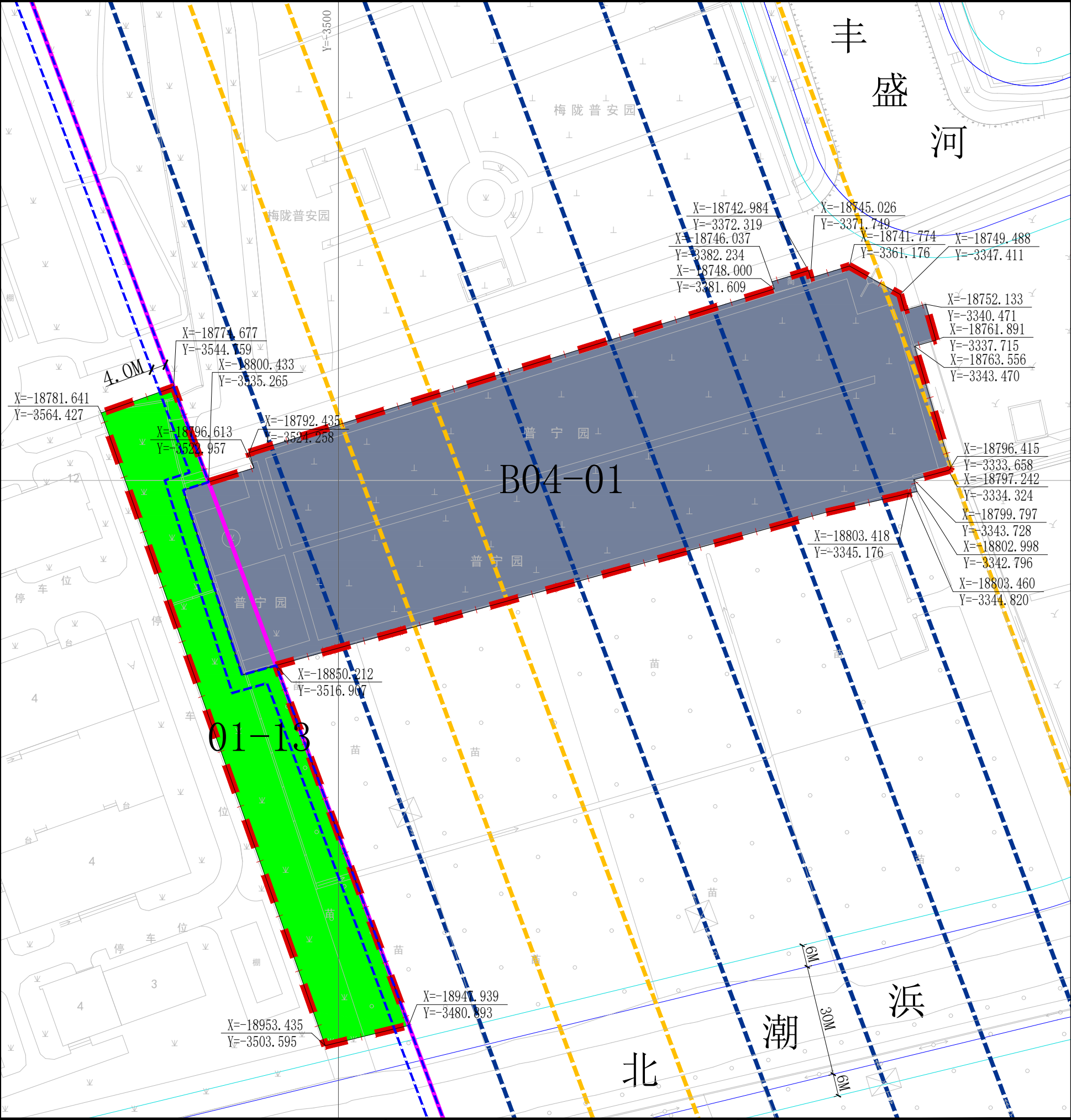
规划动态

其它

标注



上海市殡葬设施布局专项规划（2026-2035年） 闵行区梅陇镇普安园规划图则	经 上海市规划委员会____年__月__日会议审议通过， 上海市人民政府 沪府规划〔 〕 号文批准。 (市政府城乡规划审批专用章) 签发日期：____年__月__日	设计单位 上海闵行规划设计研究院有限公司 证书编号：自资规甲字22310619	 规划用地  城市开发边界  规划范围线 地块边界线
	组织编制单位 上海市闵行区人民政府、上海市规划和自然资源局		



区位图

比例尺

地块控制指标一览表									
地块编号	用地面积(平方米)	用地性质代码	用地性质名称	建筑面积(平方米)	混合用地建筑量比例	容积率	建筑限高(米)	规划动态	备注
B04-01	12015	U5	殡葬设施用地	——	——	——	——	规划	——
01-13	3598	G1	公共绿地	——	——	——	——	规划	——

特定管理条文

图例

用地性质

S1

道路用地

U5

殡葬设施用地

G1

公共绿地

规划动态

规划用地

标注

01-01

地块编号

15m

尺寸标注

控制点坐标

城市设计

公共通道(可变)

控制线

蓝线

陆域控制线

电力走廊控制线

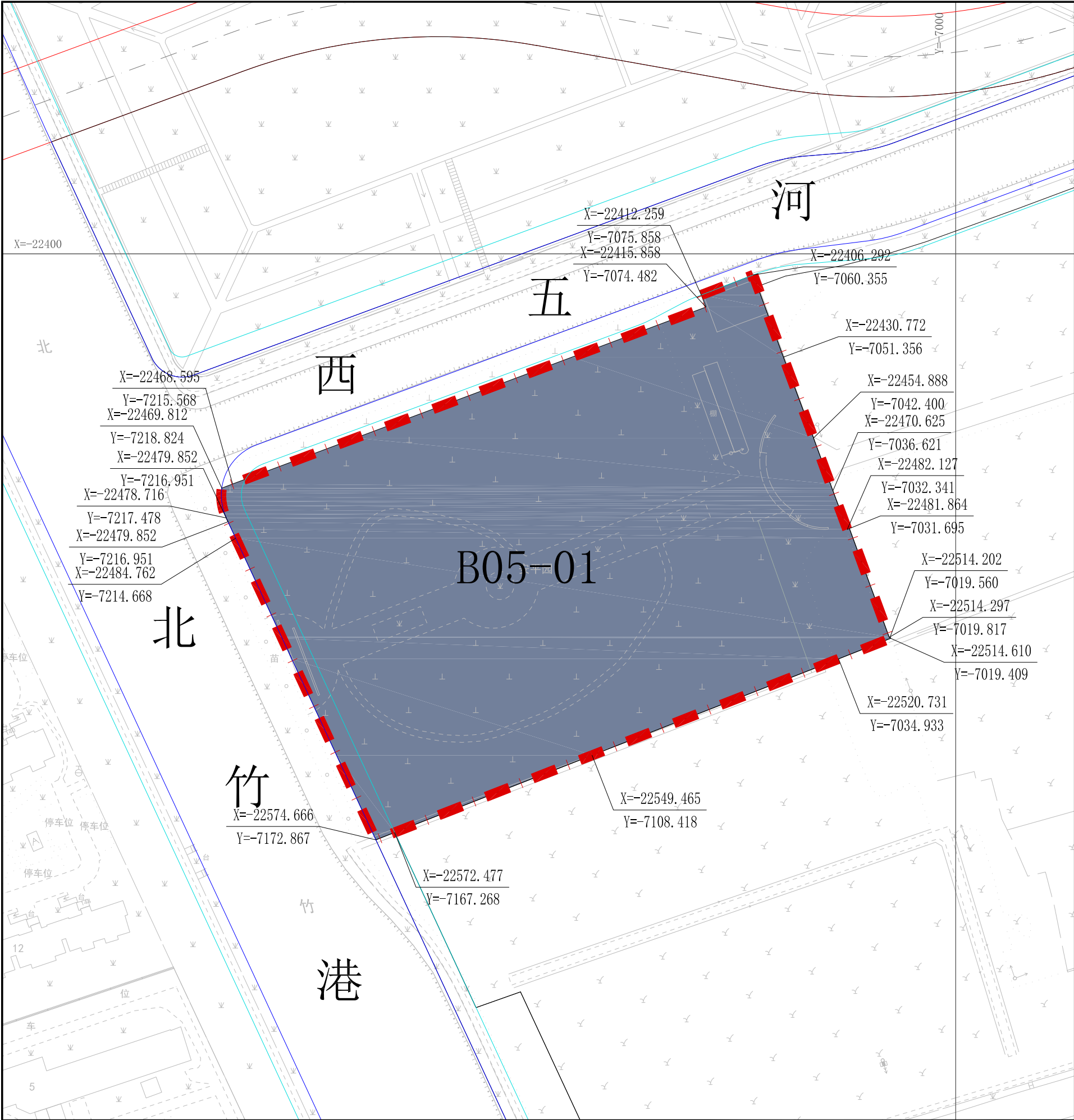
电力线路中心线

其它

城市开发边界

规划范围线

地块边界线



区位图

比例尺

0 25 50 100m

地块控制指标一览表									
地块编号	用地面积(平方米)	用地性质代码	用地性质名称	建筑面积(平方米)	混合用地建筑量比例	容积率	建筑限高(米)	规划动态	备注
B05-01	19143	U5	殡葬设施用地	——	——	——	——	规划	——

特定管理条文

图例

用地性质

S1 道路用地

U5 殡葬设施用地

标注

05-01 地块编号

10m 尺寸标注

控制点坐标

控制线

道路红线

道路中心线

蓝线

陆域控制线

规划动态

规划用地

其它

规划范围线

地块边界线



区位图

比例尺

地块控制指标一览表									
地块编号	用地面积(平方米)	用地性质代码	用地性质名称	建筑面积(平方米)	混合用地建筑量比例	容积率	建筑限高(米)	规划动态	备注
01-01	16100	U5	殡葬设施用地	——	——	——	——	规划	含城市公益性骨灰堂
01-02	4305	U5	殡葬设施用地	——	——	——	——	规划	含城市公益性骨灰堂
01-03	23617	U5	殡葬设施用地	——	——	——	——	保留	——

特定管理条文

骨灰安放格位的单位建筑面积指标不宜大于0.25㎡，骨灰堂等建筑不宜高于6层，相关参数以行业主管单位及相关建筑方案为准。

图例

用地性质

S1

道路用地

U5

殡葬设施用地

标注

01-01

地块编号

10m

尺寸标注

控制点坐标

规划动态

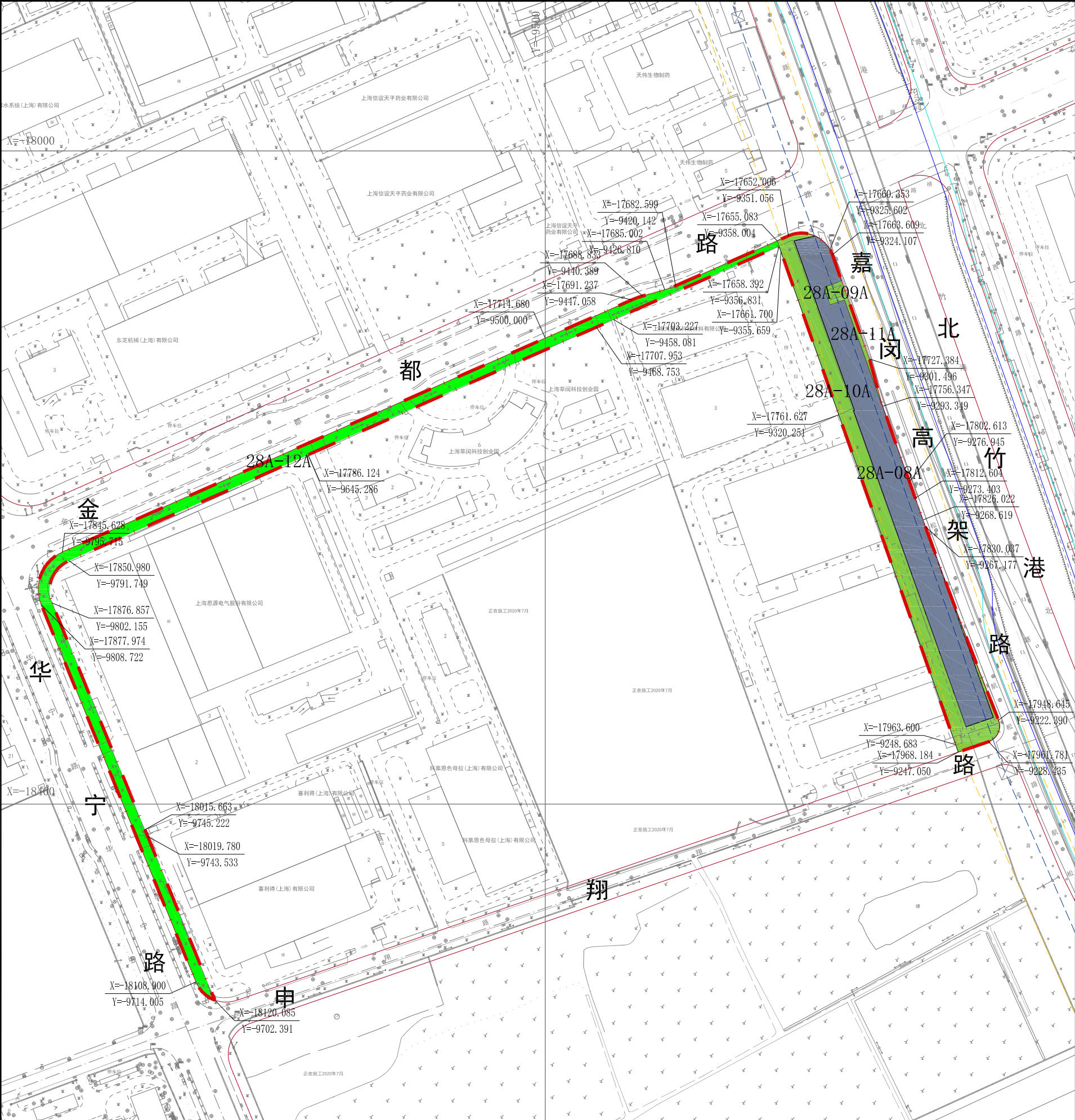
保留用地

规划用地

其它

规划范围线

地块边界线



区位图

比例尺

0 30 60 120m

地块控制指标一览表									
地块编号	用地面积(平方米)	用地性质代码	用地性质名称	建筑面积(平方米)	混合用地建筑量比例	容积率	建筑限高(米)	规划动态	备注
28A-08A	5443	U5	殡葬设施用地	——	——	——	——	规划	——
28A-09A	129	G2	生产防护绿地	——	——	——	——	规划	——
28A-10A	3591	G2	生产防护绿地	——	——	——	——	规划	——
28A-11A	119	G2	生产防护绿地	——	——	——	——	规划	——
28A-12A	4773	G1	公共绿地	——	——	——	——	规划	——

特定管理条文

图例

用地性质

S1

道路用地

U5

殡葬设施用地

G1

公共绿地

G2

生产防护绿地

标注

01-01

地块编号

10m

尺寸标注

控制点坐标

控制线

蓝线

陆域控制线

电力走廊控制线

电力线路中心线

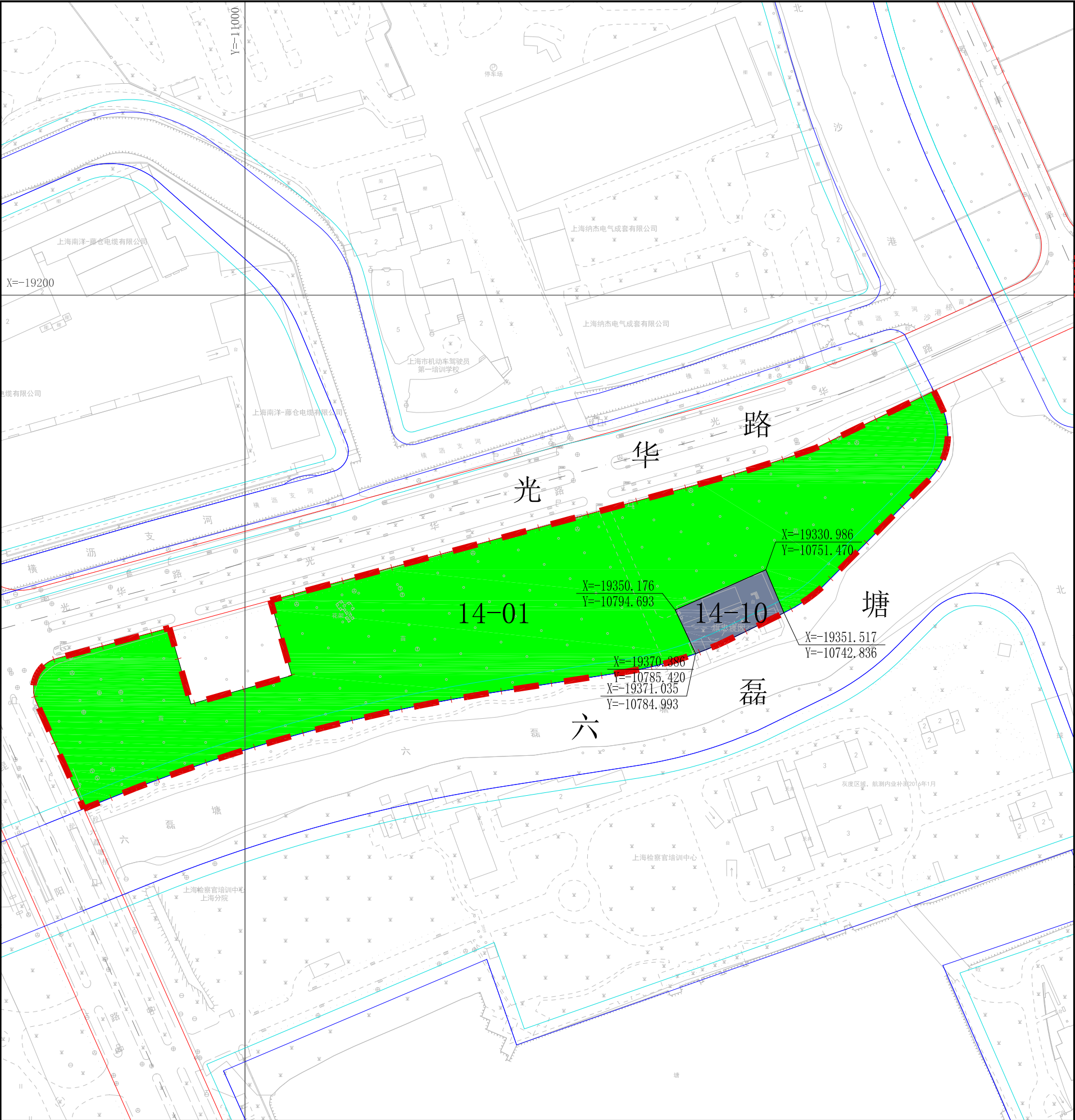
规划动态

规划用地

其它

规划范围线

地块边界线



区位图

比例尺

02550100m

地块控制指标一览表									
地块编号	用地面积(平方米)	用地性质代码	用地性质名称	建筑面积(平方米)	混合用地建筑量比例	容积率	建筑限高(米)	规划动态	备注
14-01	26846	G1	公共绿地	——	——	——	——	规划	——
14-10	1079	U5	殡葬设施用地	——	——	——	——	规划	——

特定管理条文

图例

用地性质

G1

公共绿地

S1

道路用地

U5

殡葬设施用地

标注

01-01

地块编号

100

尺寸标注

控制点坐标

规划动态

规划用地

控制线

红线

道路中心线

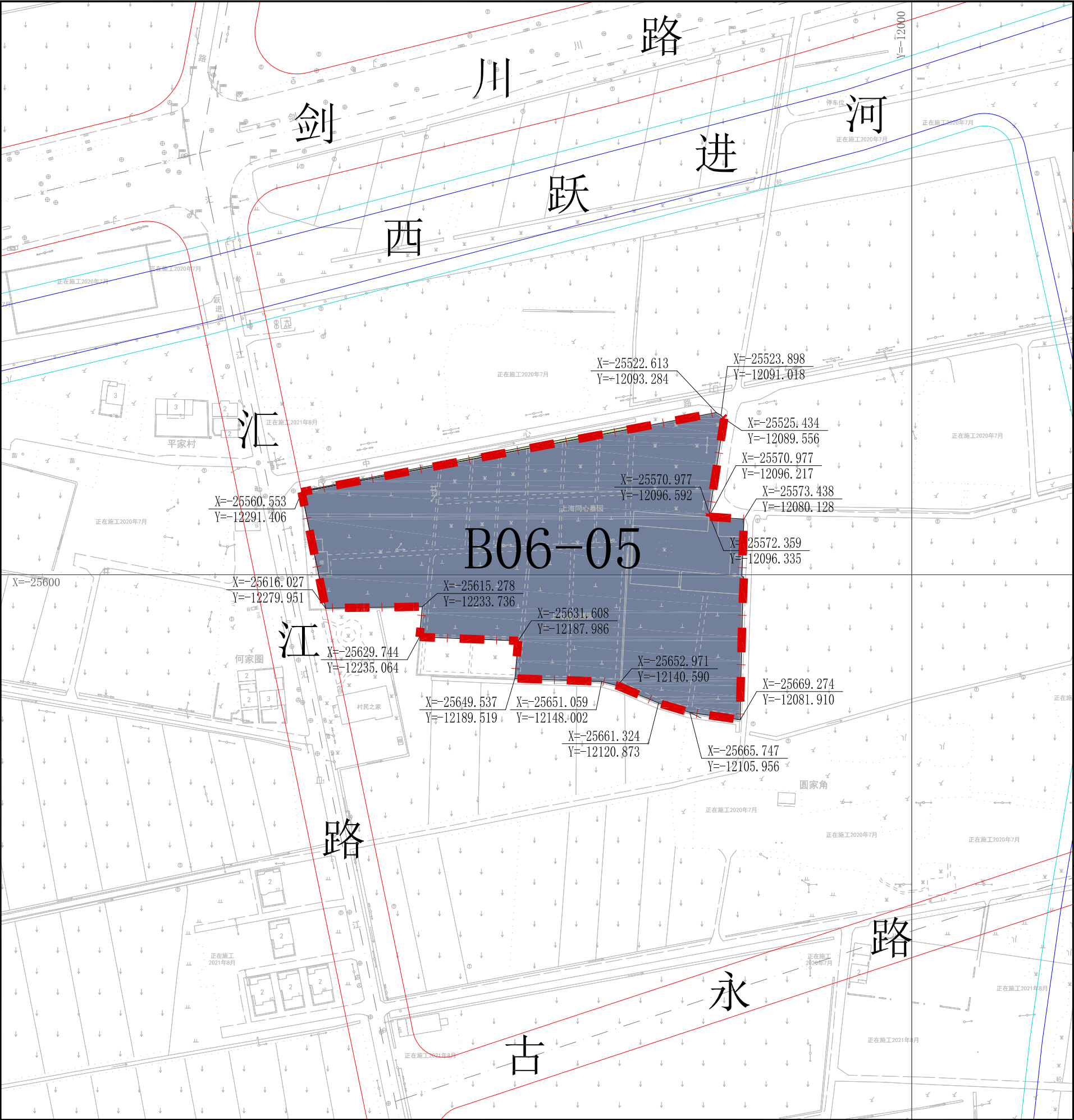
蓝线

陆域控制线

其它

规划范围线

地块边界线



区位图

比例尺

02550100m

地块控制指标一览表									
地块编号	用地面积(平方米)	用地性质代码	用地性质名称	建筑面积(平方米)	混合用地建筑量比例	容积率	建筑限高(米)	规划动态	备注
B06-05	20096	U5	殡葬设施用地	——	——	——	——	规划	——

特定管理条文

图例

用地性质

S1 道路用地

U5 殡葬设施用地

标注

01-01 地块编号

100 尺寸标注

控制点坐标

规划动态

规划用地

控制线

红线

道路中心线

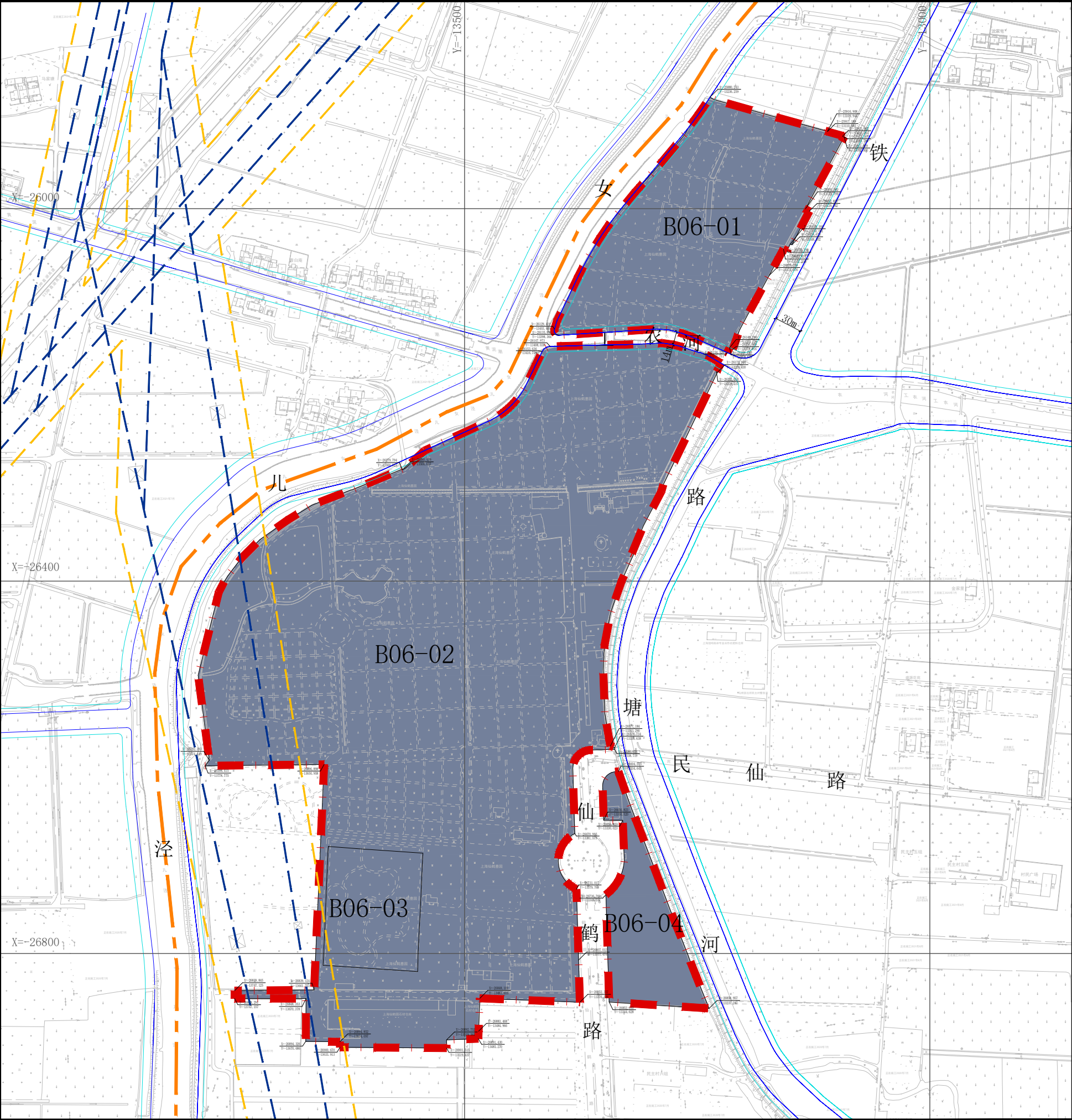
蓝线

陆域控制线

其它

规划范围线

地块边界线



区位图

比例尺

地块控制指标一览表									
地块编号	用地面积(平方米)	用地性质代码	用地性质名称	建筑面积(平方米)	混合用地建筑量比例	容积率	建筑限高(米)	规划动态	备注
B06-01	45811	U5	殡葬设施用地	——	——	——	——	规划	——
B06-02	225482	U5	殡葬设施用地	——	——	——	——	规划	——
B06-03	12965	U5	殡葬设施用地	——	——	——	——	规划	——
B06-04	13808	U5	殡葬设施用地	——	——	——	——	规划	——

特定管理条文

图例

用地性质

SI

道路用地

U5

殡葬设施用地

标注

01-01

地块编号

12m

尺寸标注

控制点坐标

控制线

蓝线

陆域控制线

电力走廊控制线

电力线路中心线

规划动态

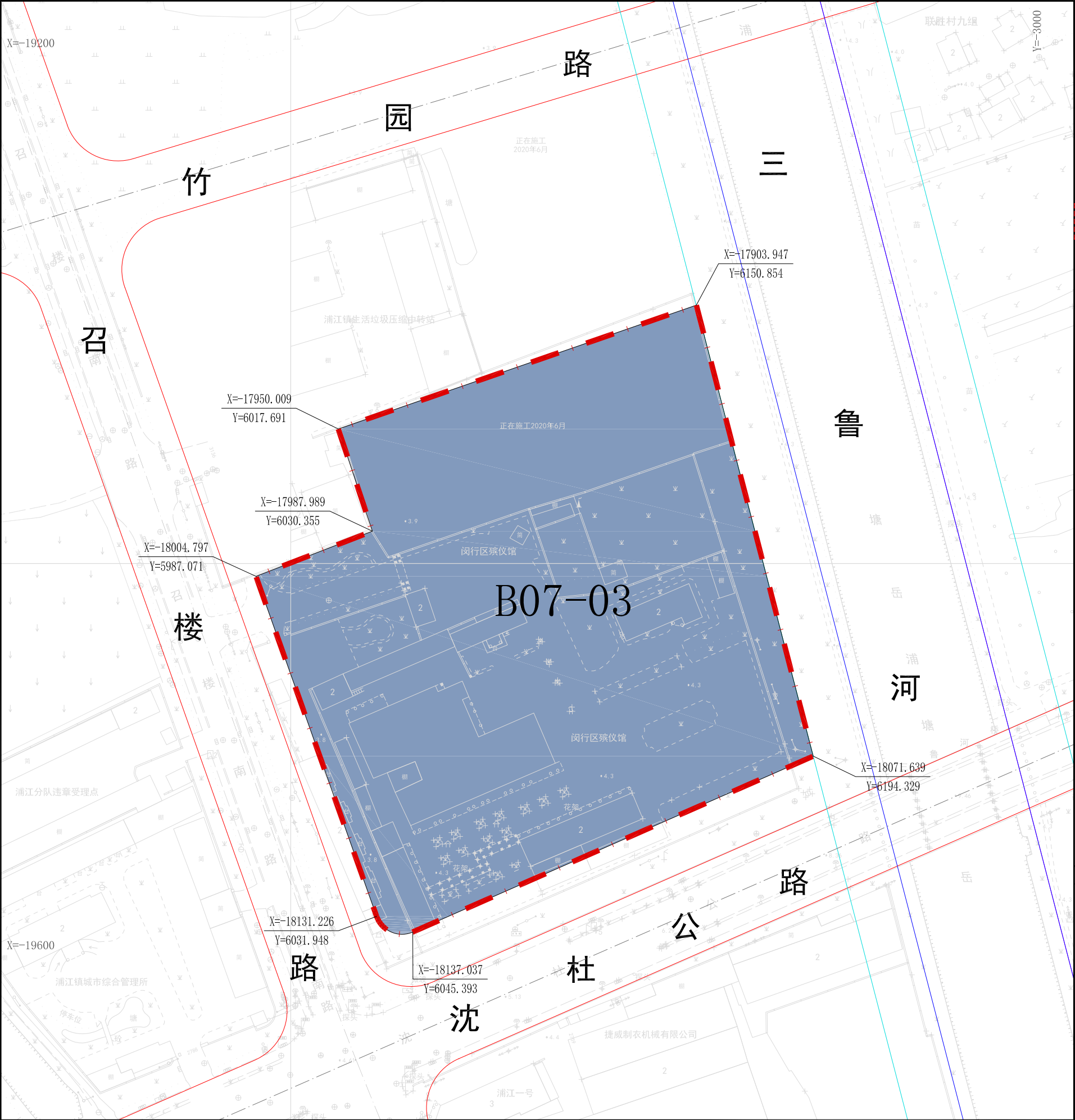
规划用地

其它

规划范围线

地块边界线

区界



区位图

比例尺

地块控制指标一览表									
地块编号	用地面积(平方米)	用地性质代码	用地性质名称	建筑面积(平方米)	混合用地建筑量比例	容积率	建筑限高(米)	规划动态	备注
B07-03	30446	U5	殡葬设施用地	——	——	——	——	规划	——

特定管理条文

图例

用地性质

标注

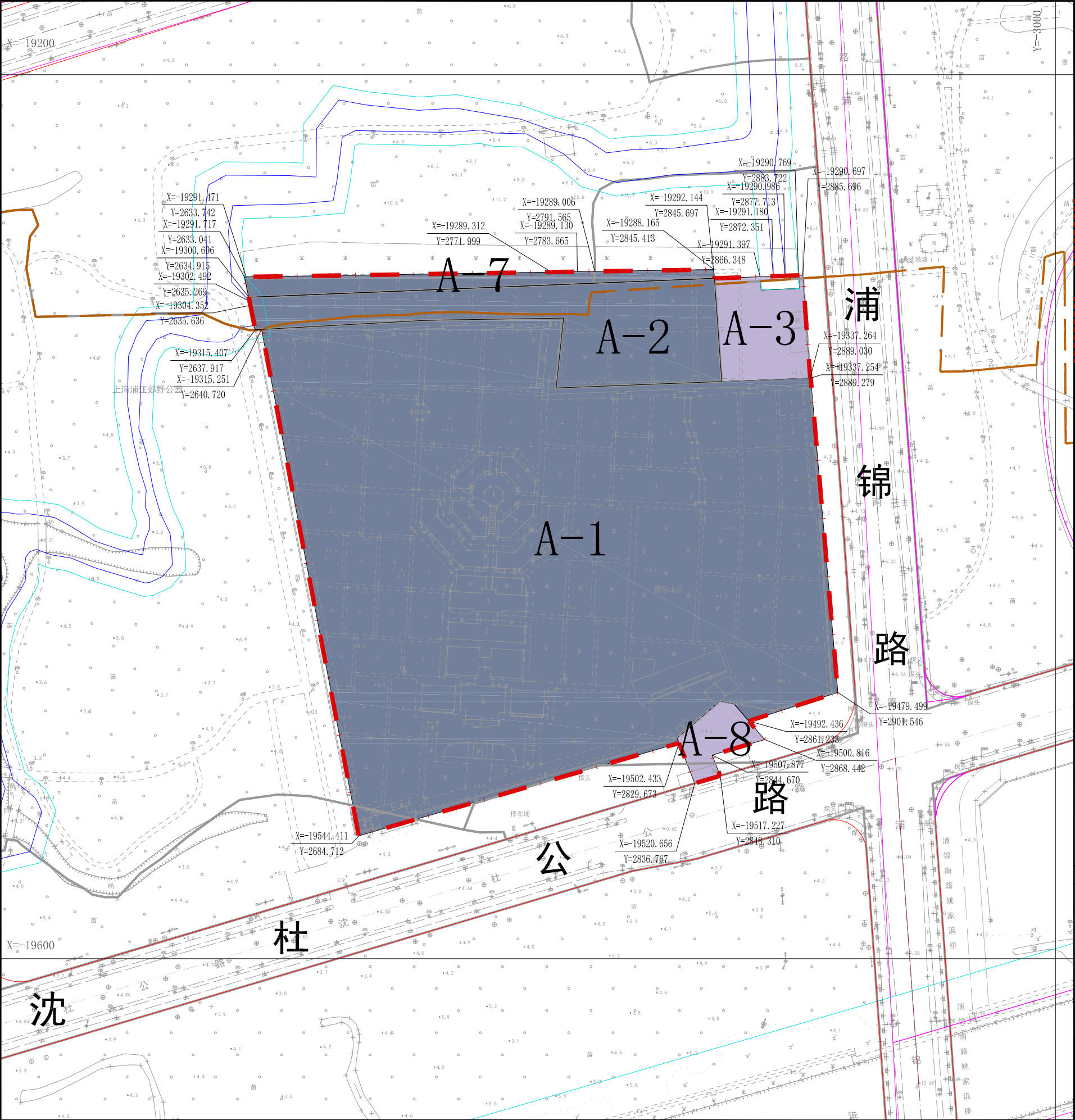
规划动态

其它

上海市殡葬设施布局专项规划（2026-2035年）
闵行区浦江镇闵行区殡仪馆规划图则

经 上海市规划委员会 年 月 日会议审议通过，
上海市人民政府 沪府规划〔 〕号文批准。
(市政府城乡规划审批专用章)
签发日期： 年 月 日

设计单位 上海闵行规划设计研究院有限公司
证书编号：自资规甲字22310619
组织编制单位 上海市闵行区人民政府、上海市规划和自然资源局



区位图

比例尺

地块控制指标一览表									
地块编号	用地面积(平方米)	用地性质代码	用地性质名称	建筑面积(平方米)	混合用地建筑量比例	容积率	建筑限高(米)	规划动态	备注
A-1	44136	U5	殡葬设施用地	---	---	---	---	规划	---
A-2	5346	U5	殡葬设施用地	---	---	---	---	规划	---
A-3	1796	S3	社会停车场用地	---	---	---	---	规划	---
A-7	1402	U5	殡葬设施用地	---	---	---	---	规划	---
A-8	719	S3	社会停车场用地	---	---	---	---	规划	---

特定管理条文

图例

用地性质

S1

道路用地

S3

社会停车场用地

U5

殡葬设施用地

标注

0-01

地块编号

10m

尺寸标注

控制点坐标

控制线

蓝线

陆域控制线

规划动态

规划用地

其它

镇界

城市开发边界

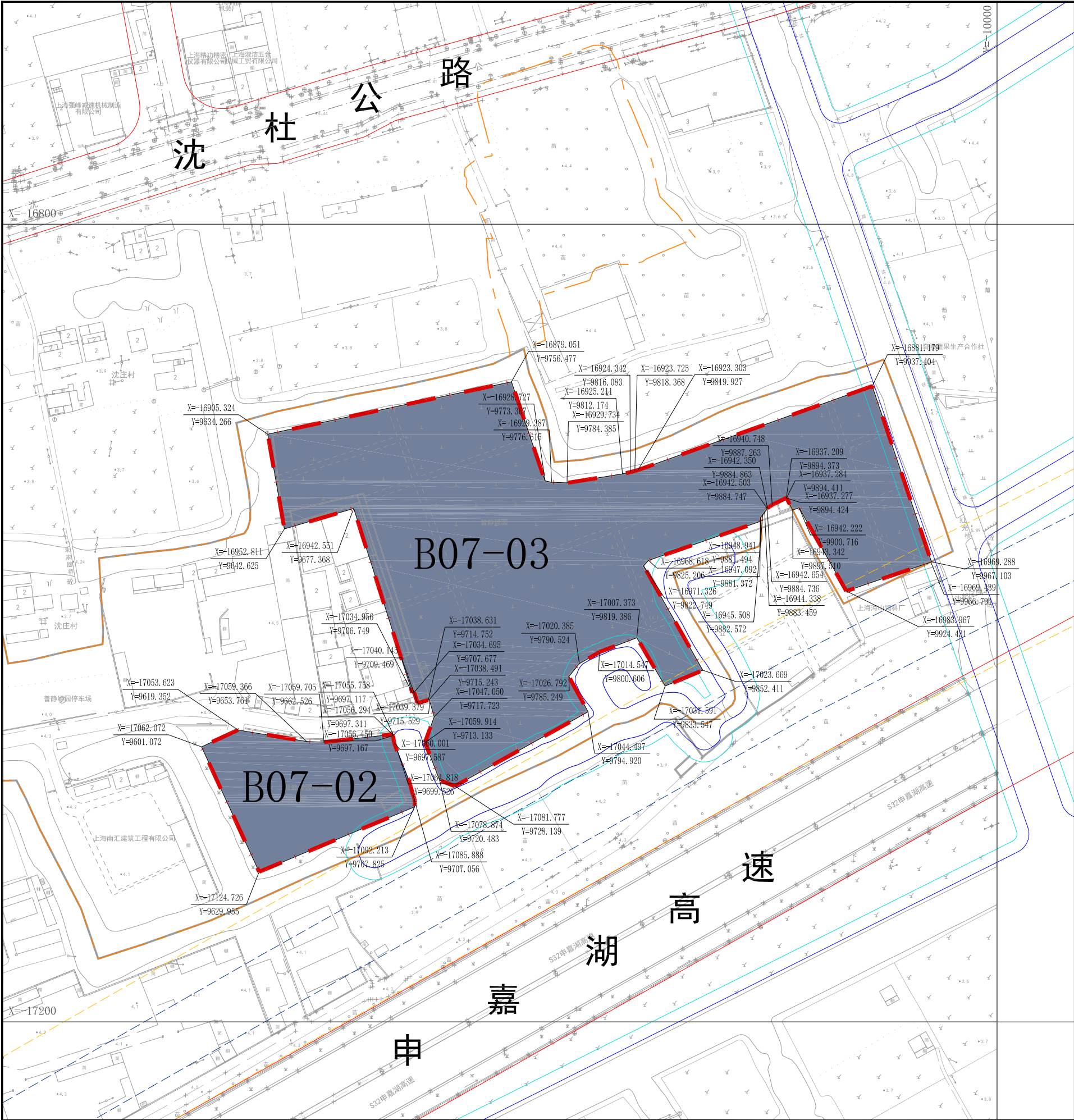
规划范围线

地块边界线

上海市殡葬设施布局专项规划（2026-2035年）
闵行区浦江镇福乐山庄规划图则

经 上海市规划委员会 年 月 日会议审议通过，
上海市人民政府 沪府规划〔 〕号文批准。
(市政府城乡规划审批专用章)
签发日期： 年 月 日

设计单位 上海闵行规划设计研究院有限公司
证书编号：自资规甲字22310619
组织编制单位 上海市闵行区人民政府、上海市规划和自然资源局



区位图

比例尺

0 25 50 100m

地块控制指标一览表									
地块编号	用地面积(平方米)	用地性质代码	用地性质名称	建筑面积(平方米)	混合用地建筑量比例	容积率	建筑限高(米)	规划动态	备注
B07-02	4848	U5	殡葬设施用地	---	---	---	---	规划	---
B07-03	30307	U5	殡葬设施用地	---	---	---	---	规划	---

特定管理条文

图例

用地性质

S1 道路用地

U5 殡葬设施用地

标注

0-01 地块编号

10m 尺寸标注

控制点坐标

控制线

蓝线

陆域控制线

电力走廊控制线

电力线路中心线

规划动态

规划用地

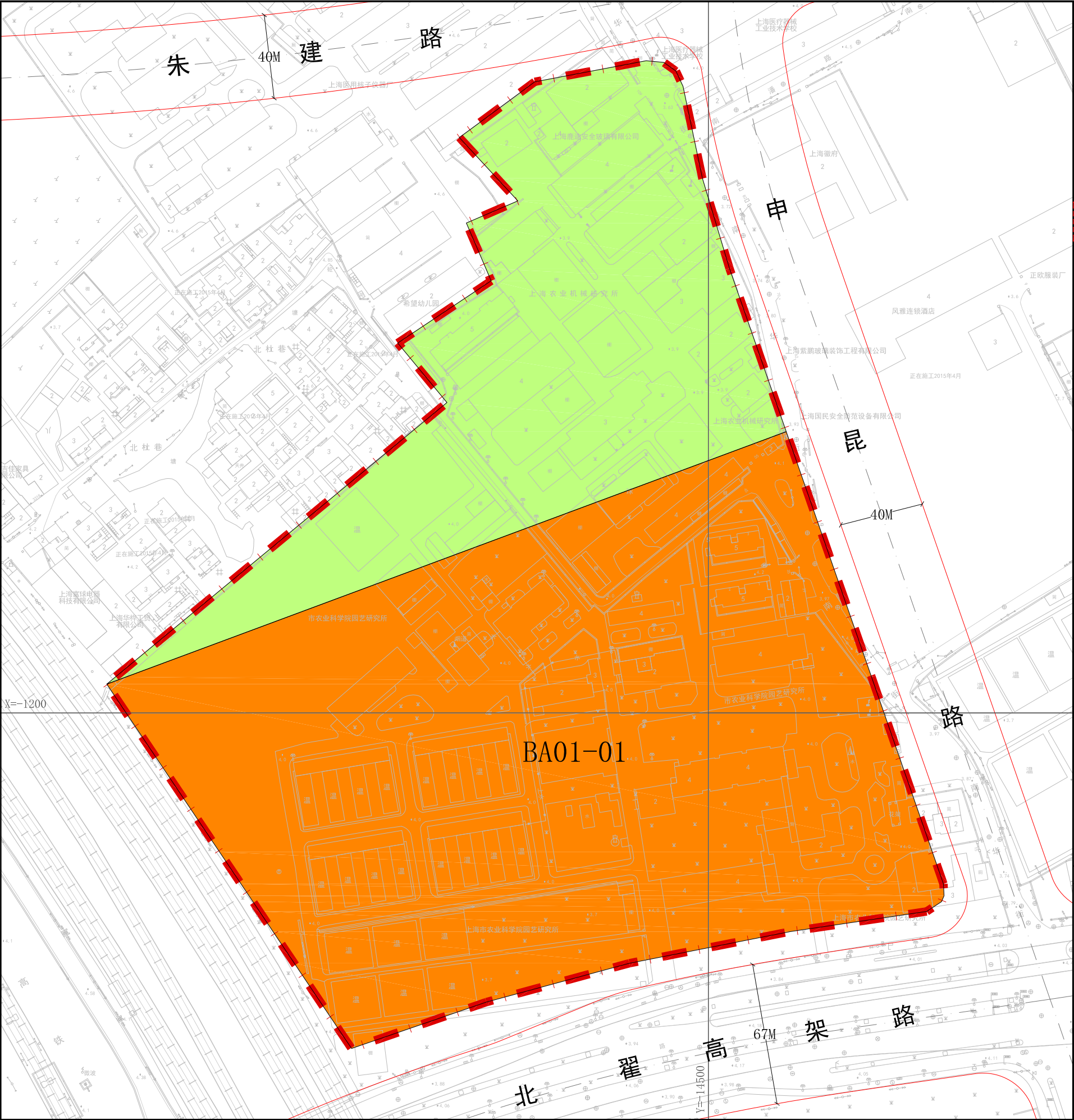
其它

区界

城市开发边界

规划范围线

地块边界线



区位图

比例尺

02550100m

地块控制指标一览表									
地块编号	用地面积(平方米)	用地性质代码	用地性质名称	建筑面积(平方米)	混合用地建筑量比例	容积率	建筑限高(米)	规划动态	备注
BA01-01	68803	C6	研发用地	——	——	1.5	18	规划	——

特定管理条文

图例

用地性质

C6 教育科研设计用地

N 农用地

标注

01-01 地块编号

100 尺寸标注

控制点坐标

规划动态

规划用地

控制线

红线

道路中心线

其它

规划范围线

地块边界线



区位图

比例尺

0 15 30 60m

地块控制指标一览表									
地块编号	用地面积(平方米)	用地性质代码	用地性质名称	建筑面积(平方米)	混合用地建筑量比例	容积率	建筑限高(米)	规划动态	备注
01B-08A	16064	G1	公共绿地	——	——	——	——	规划	——

特定管理条文

图例

用地性质

公共绿地

规划动态

规划用地

标注

地块编号

尺寸标注

控制点坐标

控制线

红线

道路中心线

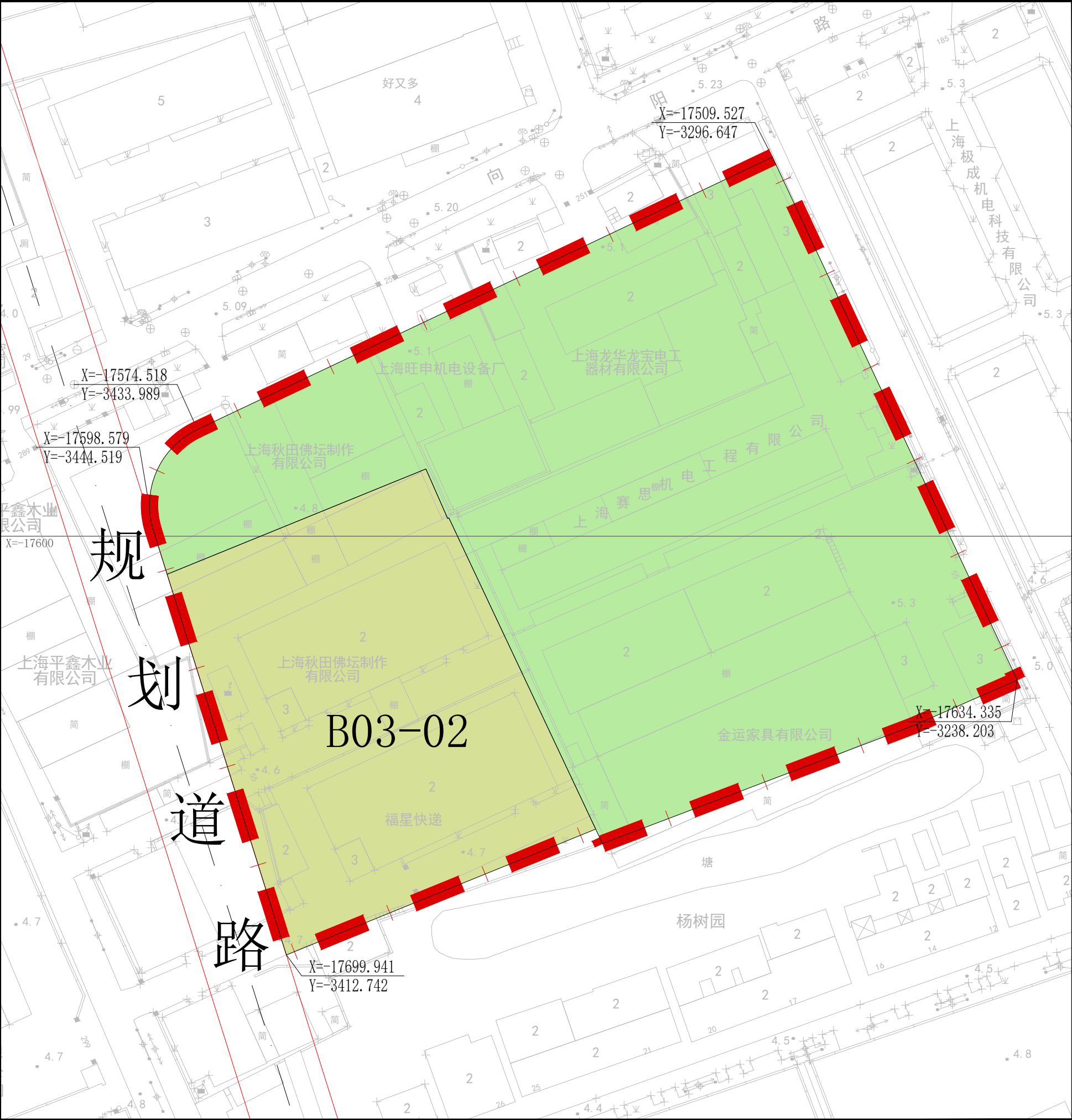
蓝线

陆域控制线

其它

规划范围线

地块边界线



区位图

比例尺

地块控制指标一览表									
地块编号	用地面积(平方米)	用地性质代码	用地性质名称	建筑面积(平方米)	混合用地建筑量比例	容积率	建筑限高(米)	规划动态	备注
B03-02	6947	X	城市发展备用地	——	——	——	——	规划	——

特定管理条文

图例

用地性质

X 城市发展备用地

N 农用地

标注

01-01 地块编号

尺寸标注

控制点坐标

规划动态

规划用地

其它

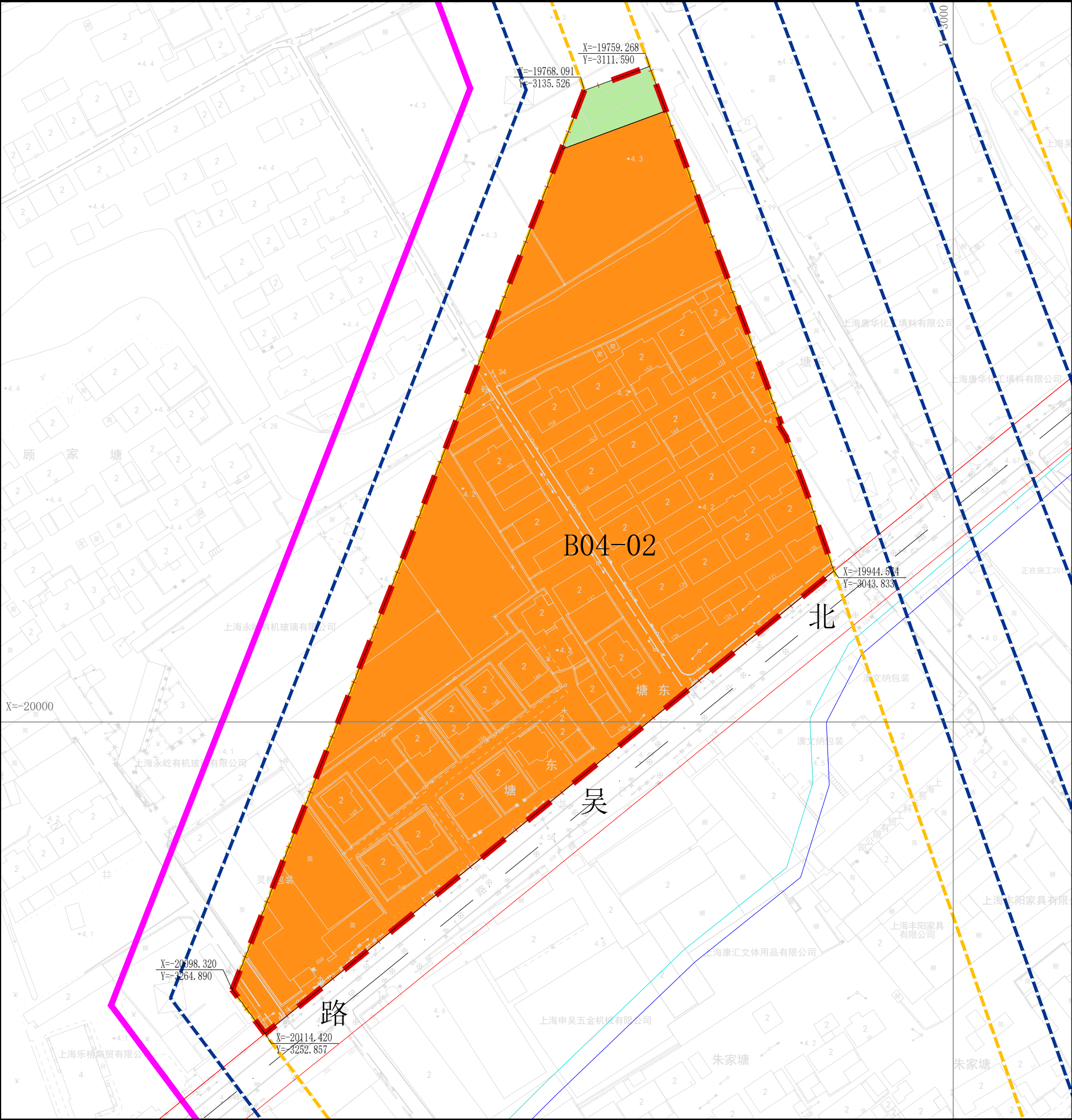
规划范围线

地块边界线

上海市殡葬设施布局专项规划（2026-2035年）
闵行区梅陇镇建设用地平衡图则

经 上海市规划委员会 年 月 日会议审议通过，
上海市人民政府 沪府规划〔 〕号文批准。
(市政府城乡规划审批专用章)
签发日期： 年 月 日

设计单位 上海闵行规划设计研究院有限公司
证书编号：自资规甲字22310619
组织编制单位 上海市闵行区人民政府、上海市规划和自然资源局



区位图

比例尺

地块控制指标一览表									
地块编号	用地面积(平方米)	用地性质代码	用地性质名称	建筑面积(平方米)	混合用地建筑量比例	容积率	建筑限高(米)	规划动态	备注
B04-02	31161	C6	教育科研设计用地	——	——	——	——	规划	——

特定管理条文

图例

用地性质

C6

教育科研设计用地

N

农用地

规划动态

规划用地

标注

01-01

地块编号

12m

尺寸标注

控制点坐标

其它

规划范围线

地块边界线

蓝线

陆域控制线

电力走廊控制线

电力线路中心线



区位图

比例尺

0153060m

地块控制指标一览表									
地块编号	用地面积(平方米)	用地性质代码	用地性质名称	建筑面积(平方米)	混合用地建筑量比例	容积率	建筑限高(米)	规划动态	备注
01-01	2385	Rr6	六类住宅组团用地	2385	——	1.0	13	规划	含部分保留宅基地

特定管理条文

图例

用地性质

S1

道路用地

Rr6

六类住宅组团用地

N1

耕地

标注

01-01

地块编号

12m

尺寸标注

控制点坐标

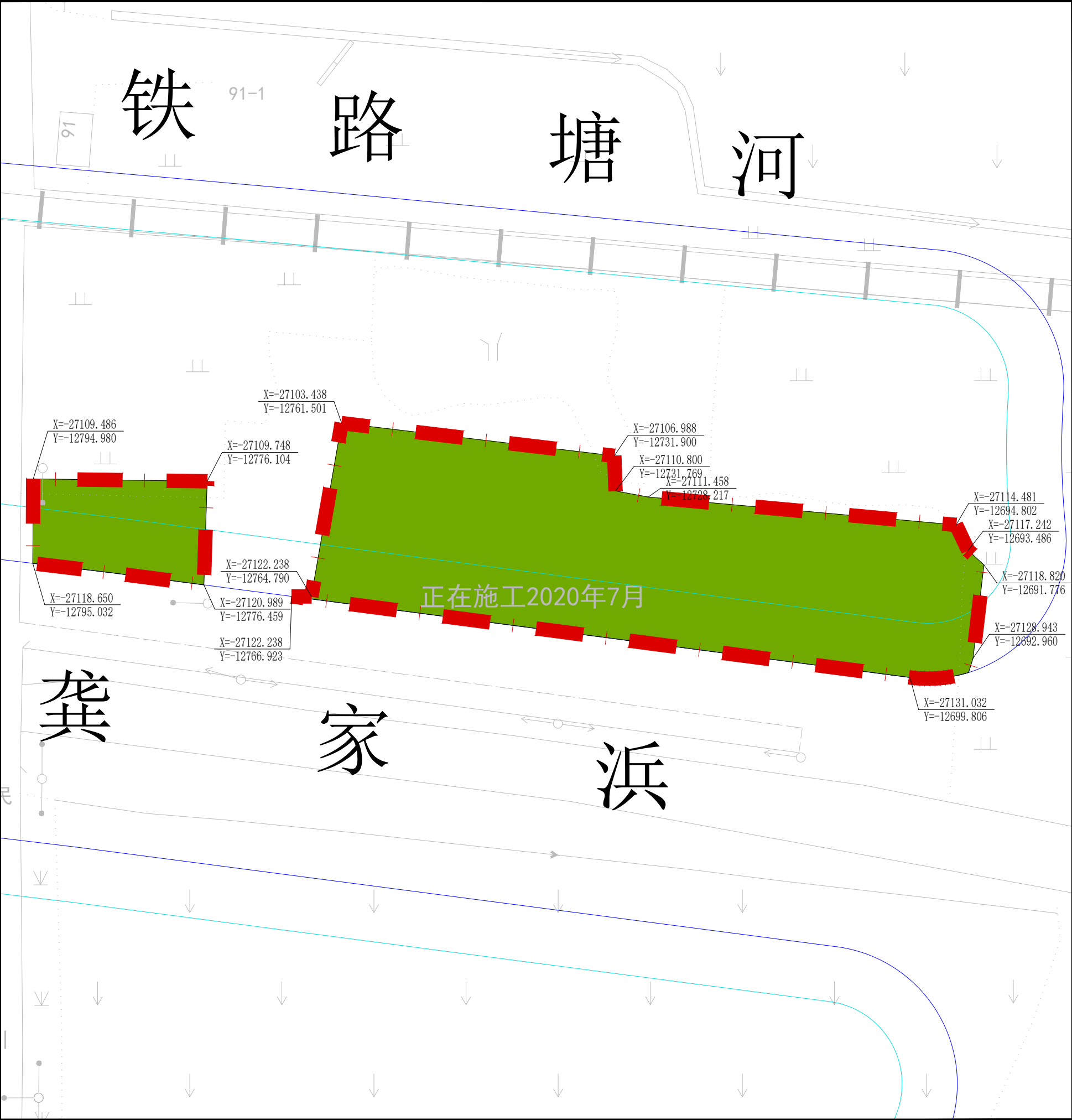
规划动态

规划用地

其它

规划范围线

地块边界线



区位图

比例尺

地块控制指标一览表									
地块编号	用地面积(平方米)	用地性质代码	用地性质名称	建筑面积(平方米)	混合用地建筑量比例	容积率	建筑限高(米)	规划动态	备注

特定管理条文	
--------	--

图例

用地性质

NS 林地

规划动态

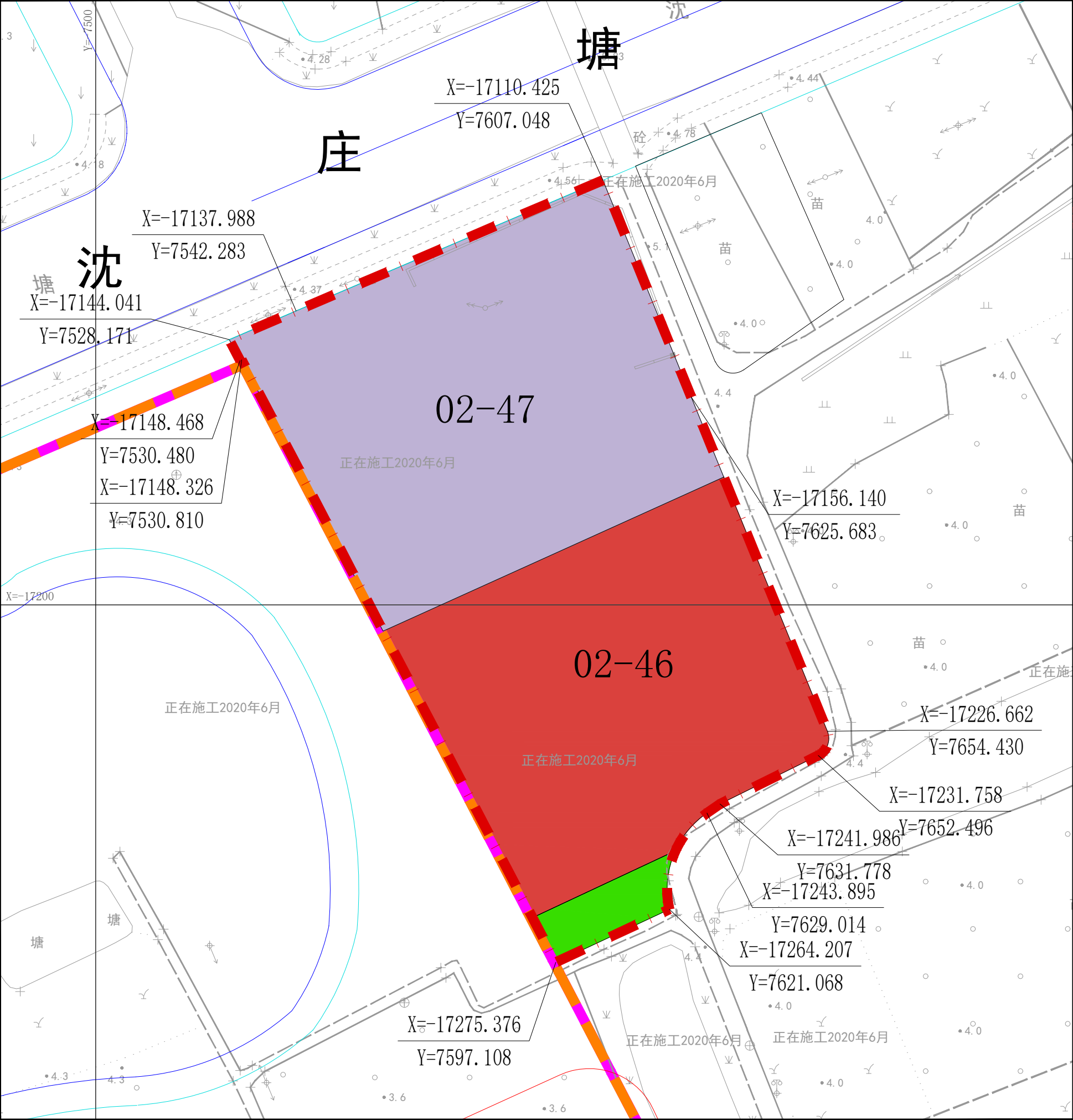
规划用地

标注

01-01 地块编号
尺寸标注
控制点坐标

其它

规划范围线
地块边界线
蓝线
陆域控制线



区位图

比例尺

地块控制指标一览表									
地块编号	用地面积(平方米)	用地性质代码	用地性质名称	建筑面积(平方米)	混合用地建筑量比例	容积率	建筑限高(米)	规划动态	备注
02-46	4936	C2	商业服务业用地	——	——	2.0	18	规划	——
02-47	5627	S3	社会停车场用地	——	——	——	——	规划	——

特定管理条文

图例

用地性质

S1

道路用地

C2

商业服务业用地

S3

社会停车场用地

N3

林地

标注

01-01

地块编号

12m

尺寸标注

控制点坐标

控制线

蓝线

陆域控制线

规划动态

规划用地

其它

规划范围线

城市开发边界

地块边界线

增补图例

乡村单元边界